

TITOLI ABILITATIVI
 1. C.E. N°19982/2686 del 03.06.1999
 2. C.E. in Variante N° 13710/1749 del 05.07.2001
 3. DIA prot SUAP n. 2082 del 07.09.2009
 4. PdC n. 728 del 30.12.2010
 5. PdC n. 1026 del 05.04.2017

RIEPILOGO SUPERFICIE COPERTA ASSENTITA			
destinazione	L mt	A mt	superficie mq
FABBRICATO ESISTENTE	121,05	42,80	5180,94
PENSILINA FOTOVOLTAICA N.1	60,00	6,86	411,60
PENSILINA FOTOVOLTAICA N.2	55,50	6,40	355,20
CABINA ELETTRICA	23,91	2,39	57,14
LOCALE DEPOSITO OLI	9,70	3,80	36,86
LOCALE DEPOSITO BOMBOLE	5,00	1,50	7,50
TOTALE			6049,24

RIEPILOGO SUPERFICIE COPERTA DI PROGETTO			
destinazione	L mt	A mt	superficie mq
FABBRICATO ESISTENTE	121,05	42,80	5180,94
PENSILINA FOTOVOLTAICA N.1	60,00	6,86	411,60
PENSILINA FOTOVOLTAICA N.2	55,50	6,40	355,20
CABINA ELETTRICA	23,91	2,39	57,14
LOCALE DEPOSITO OLI	9,70	3,80	36,86
LOCALE DEPOSITO BOMBOLE	5,00	1,50	7,50
PENSILINA METALLICA 1 PER RICOVERO MEZZI	8,20	42,80	350,96
PENSILINA METALLICA 2 PER RICOVERO ATTREZZI	14,00	7,07	98,98
IMPIANTO BIOMASSA BOX 1 generatore	10,98	2,40	26,35
IMPIANTO BIOMASSA BOX 2 Quadri Elettrici	6,07	2,44	14,81
IMPIANTO BIOMASSA BOX 3 Biomassa biogas	6,02	2,50	15,05
TOTALE			6552,56

VERIFICA URBANISTICA
 VERIFICA URBANISTICA ai sensi dell'art.6 delle N.T.A. del P.R.T. nel testo in vigore

Parametri da rispettare:
 R.c.(rapporto di copertura) < 40% della superficie del lotto
 Distacco dal confine > 5 m (per lotto < 20.000 mq)
 Parcheggi minimi = mq 15 per addetto + 50%

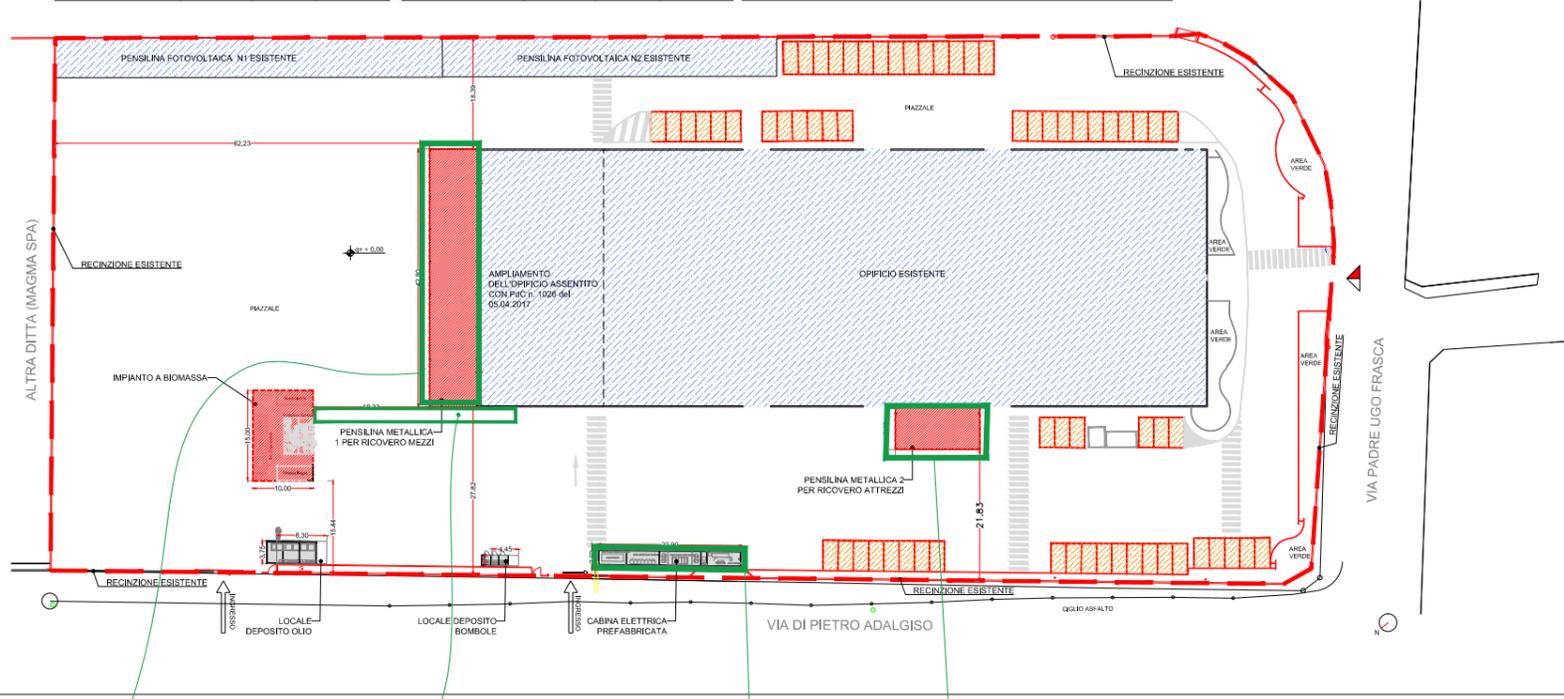
Parametri di progetto e verifiche:
 Superficie di Proprietà: mq. 18.668
 Sup. coperta massima realizzabile = sup. di proprietà x 40% = mq 18.668 x 40% = 7.467 mq
 Verifica superficie coperta di progetto = mq. 6.552,56 < mq. 7.467 **VERIFICA SODDISFATTA**

Parcheggi al servizio degli Addetti
 N° addetti = 10
 Superficie per addetto = mq. 15,00
 Parcheggio richiesto da normativa = 10 x mq. 15,00 + 50% = mq. 225,00
 Superficie parcheggio di progetto = mq. 829 > 225,00

Parcheggio di progetto > Parcheggio richiesto da normativa
VERIFICA SODDISFATTA

LEGENDA

- LOTTO DI INTERVENTO
- PARCHEGGIO PER DIPENDENTI E VISITATORI
- STRUTTURE ESISTENTI
- STRUTTURE APPROVATE CON PdC n. 1026 del 05.04.2017 OGGETTO DI VARIANTE
- MANUFATTI DA REALIZZARE



AREE DI SCAVO

aree di scavo x tubazioni su asfalto:
 37.00x2.20xH1.00=81.40 mc

aree di scavo su asfalto: platea
 24.75x3.60xH2.00=178.20 mc

aree di scavo: plinti e travi di collegamento su asfalto -scavo a sezione:
 plinti (1.20x1.20xh1.50)x4=8.64 mc
 travi (0.6x1.3xh0.6)x2=9.36 mc
 travi (0.6x4.90xh0.6)x2=3.52 mc
 tot. 21.52 mc

aree di scavo x plinti e travi di collegamento- scavo a sezione su massetto e su asfalto:
 plinti (1.20x1.20xh1.50)x16=34.56 mc
 travi (0.60x6.10xh0.60)x8=17.57 mc
 (0.60x7.30xh0.60)x2=5.26 mc
 (0.60x5.20xh0.60)x5=9.36 mc
 (0.60x7.82xh0.60)x2=5.63 mc
 (0.60x5.40xh0.60)x5=9.72 mc
 tot. 82.10 mc

TOTALE VOLUMI DI SCAVO
 (82.10+81.40+178.20+21.52)= 363.22 mc

COMUNE DI CHIETI
 Provincia di CHIETI



ALMA C.I.S. s.r.l.
 P.I. 01181370683 - Via Carducci, n°83 - 65122 PESCARA

VARIANTE AL PdC n. 1026 del 05.04.2017 per ultimazione dei lavori e realizzazione di n. 2 nuove pensiline a servizio del capannone in via Padre Ugolino Frasca, 66100 CHIETI SCALO

progettista
 Dott. Ing. Domenico Merlino

elaborato
PLANIMETRIA GENERALE PIANTE-PROSPETTI E SEZIONI

Elaborato n.
03

commessa n.	18.021		livello progettuale	DEF
settore	ARC		particolare	VARIE
project manager	MD		work manager	MM

00	SETT. 2018	emesso per definizione	MM
REV.	DATA	DESCRIZIONE	DISEGNATORE

MERLINO PROGETTI s.r.l. - www.merlinoprogetti.it - E-Mail: info@merlinoprogetti.it
 via Padre Ugo Frasca (Centro DA, MA), 66100 Chieti Scalo (CH) Tel. 0871 552751 - Fax 0871 552751
 Azienda con Sistema di Gestione Qualità certificato UNI EN ISO 9001 da ABS-Cert s.p.a. - Certificato n° Q26CA4