



## Comune di Chieti

(V Settore – Servizio Politiche Ambientali)

Prot. n° 17.831

Chieti, li 28.02.2020

*Alle amministrazioni e soggetti interessati nel procedimento:*

**Oggetto:** procedura di caratterizzazione ambientale ai sensi art. 55, c. 13, L.R.A. n. 45/07 e Titolo V – Parte IV D.lgs. n. 152/06, propedeutica all'ampliamento opificio produttivo attivo di proprietà della soc. **ALMA C.I.S. S.r.l.**, ubicato in zona Selvaiezzi di Chieti Scalo. **Convocazione Conferenza dei Servizi per esame risultato Caratterizzazione ambientale, AdR e Validazione dati ai sensi ex art. 242, del d.lgs n. 152/06.**

**Regione Abruzzo**  
Direzione Parchi, Territorio, Ambiente - Energia  
Servizio Gestione Rifiuti  
65100 **PESCARA**  
PEC: dpc026@pec.regione.abruzzo.it

**Provincia di Chieti**  
Settore 2^ - Ambiente  
66100 **CHIETI**  
PEC: protocollo@pec.provincia.chieti.it

**A.R.T.A.**  
Dipartimento di Chieti  
Via Spezioli n. 52  
66100 **CHIETI**  
PEC: dist.chieti@pec.artaabruzzo.it

**A.S.L.**  
Via N. Nicolini  
66100 **CHIETI**  
PEC: siesp.chieti@pec.asl2abruzzo.it

**Consorzio Sviluppo Industriale**  
**Chieti - Pescara**  
Via Tiburtina c/o Aeroporto d' Abruzzo  
65100 **PESCARA**  
P.E.C.: csichietipescara@pec.it

**Dirigente del VI Settore**  
**Urbanistica-Edilizia**  
**SEDE**  
E-mail: valeriano.mergiotti@comune.chieti.it

**Alma C.I.S. S.r.l.**  
Via Carducci n. 83  
65122 **PESCARA**  
P.E.C.: almacis@pec.it

**Ing. Giovanna Brandelli**  
P.E.C.: giovanna.brandelli@ingpec.eu

## IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il T.U. di cui al d.lgs n. 152 del 03.04.2006 ed in particolare alla parte IV - titolo V - l'art. 242 che prevede la nuova procedura operativa ed amministrativa per giungere alla bonifica dei siti inquinati, in sostituzione dell'abrogato art. 17 del D.Lgs n. 22/97 e relativo decreto attuativo approvato con dm 471/99;

Visto l'art. 35 della L.R.A. n. 83/00, come modificato dall'art. 7, c. 8, della L.R.A. n. 27 del 09.08.06, che, tra l'altro, ha stabilito: [... *"Fino all'approvazione del nuovo piano regionale di gestione dei rifiuti, i comuni restano titolari dei procedimenti di bonifica dei siti ricadenti nel proprio territorio comunale."*];

Visto l'art. 6, comma 4, della L.R.A. n. 45 del 19.12.07 (BURA n. 10 straordinario del 21.12.07) che ha assegnato definitivamente le competenze ai Comuni per lo svolgimento delle funzioni amministrative inerenti gli interventi di messa in sicurezza e bonifica dei siti contaminati che ricadono interamente nell'ambito del territorio comunale, ai sensi del titolo V del d.lgs 152/06;

Visto l'art.14 e seguenti della legge 7/8/90 n. 241 e s.m.i.;

Visto l'art. 55, comma 13, della L.R.A. n. 45/07 prevede che prima del rilascio di un titolo autorizzativo a costruire su un'area utilizzata per attività produttive, industriali o artigianali, il Comune deve imporre, a carico del richiedente, un'indagine di qualità ambientale;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 598 del 23/06/2017 di approvazione del Piano della Caratterizzazione del sito in oggetto, distinto in catasto al fg. 11 con la particella n. 4190, di proprietà della soc. ALMA C.I.S. S.r.l con prescrizioni;

Visto che con note PEC acquisite dal Comune ai nn. 26755, 26798, 26799, 26801 e 26909 in data 12/04/2019 ALMA C.I.S. ha trasmesso il rapporto d'indagine e modello idrogeologico dell'area a firma del Geol. Piero D'Ercole, il report di caratterizzazione, l'aggiornamento dell'analisi di rischio con richiesta validazione dati per l'ampliamento opificio produttivo ALMACIS in zona Salvaiezzi di Chieti Scalo nonché il piano di campionamento in opera per la realizzazione di scavi in situ, ai sensi dell'art. 25 DPR 120/2017, a firma dell'ing. Giovanna Brandelli. Copie degli elaborati sono stato trasmessi in forma cartacea al Comune in data 11/07/2019 e acquisiti al prot. n. 49004 in pari data;

Vista la nota trasmessa da ALMA C.I.S. S.r.l. e acquisita al protocollo del Comune n. 47732 del 05/07/2019 con la quale è stata comunicata la data del campionamento fondo scavo previsto per la variante edilizia del PDC 1026/17 e il rapporto di prova n. 4001/17 di non rilevabilità del parametro amianto;

Rilevato che la documentazione in oggetto si riferisce al sito industriale di proprietà della soc. ALMA C.I.S. S.r.l., ubicato in zona Selvaiezzi di Chieti Scalo, catastalmente rappresentato dalla **particella n. 4190 del fg. 11**, nel PRG vigente del Comune di Chieti riportato con destinazione ad "Attività Produttive" e soggetto alle prescrizioni del P.R.T. del Consorzio di Sviluppo Industriale Chieti - Pescara;

Considerato che le attività relative alla "terre e rocce da scavo" devono, per il caso di specie, essere gestite in conformità all'art. 25 del DPR n. 120/17 trattandosi di sito già sottoposto ad indagine di qualità ambientale di cui all'art. 55 c. 13 della L.R. Abruzzo 45/07. Dette attività confluiscono nel procedimento edilizio n. 1026/17 del 07/01/2019, separato dalla procedura di approvazione dell'AdR ex art. 242 citato, la cui titolarità è in capo al SUAP ai sensi del DPR n. 160/2010 che dovrà garantire altresì il rispetto dell'art. 186, commi 1-3, del d.lgs 152/06;

**Ritenuto** necessario convocare le Amministrazioni competenti e interpellate per l'espressione del parere in ordine alla documentazione in oggetto proposto dalla ditta Alma C.I.S. S.r.l.;

### DISPONE

la convocazione della Conferenza dei Servizi, per il giorno 26/03/2020, alle ore 10,00, presso il Comune di Chieti, V Settore – Servizio Politiche Ambientali, in via delle Robinie 5, per esaminare il Documento tecnico in oggetto.

Ai sensi dell'art. 14-ter, commi 2-3, della legge 7/8/1990 n. 241, i lavori della conferenza si concludono non oltre novanta giorni decorrenti dalla data della prima riunione. Ciascun ente convocato alla riunione è rappresentato da un unico soggetto abilitato ad esprimere definitivamente e in modo univoco e vincolante la posizione dell'ente stesso su tutte le decisioni di competenza della conferenza, anche indicando le modifiche progettuali eventualmente necessarie ai fini dell'assenso.

Gli Enti in indirizzo che intendono esprimere unicamente il loro nulla osta in linea tecnica senza specifiche condizioni, potranno inoltrare apposita comunicazione entro i cinque giorni precedenti la Conferenza dei Servizi (comunicazione da anticipare al Responsabile del Procedimento a mezzo posta elettronica all'indirizzo e-mail "giovanni.ghianni@comune.chieti.it").

**Tali tempi sono indicati per assicurare la materiale acquisizione delle PEC dal sistema informativo del protocollo generale dell'ente. Si precisa che, in ogni caso, non potranno essere presi in considerazione note e pareri trasmessi nello stesso giorno della CdS per impossibilità oggettiva di acquisizione.**

Si precisa che all'esito dell'ultima riunione l'amministrazione procedente adotta la determinazione motivata di conclusione della conferenza sulla base delle posizioni prevalenti espresse dalle amministrazioni partecipanti alla conferenza tramite i rispettivi rappresentanti. Si considera acquisito l'assenso senza condizioni delle amministrazioni il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso la propria posizione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto della conferenza. (art. 14/ter, comma 7, L.241/90).

Ai sensi dell'art.14-quater, commi 1-3-4, testo vigente L. 241/90, la determinazione motivata di conclusione della conferenza, adottata dall'amministrazione procedente all'esito della stessa, sostituisce a ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati. In caso di approvazione unanime, la determinazione di cui al comma 1 è immediatamente efficace. In caso di approvazione sulla base delle posizioni prevalenti, l'efficacia della determinazione è sospesa ove siano stati espressi dissensi qualificati ai sensi dell'articolo 14-quinquies e per il periodo utile all'esperimento dei rimedi ivi previsti. I termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati acquisiti nell'ambito della conferenza di servizi decorrono dalla data della comunicazione della determinazione motivata di conclusione della conferenza.

Al fine di consentire la completa disamina degli aspetti tecnici, s'invita l'Arta di Chieti ad assicurare la presenza in C.d.S. di un proprio funzionario e, in ogni caso, di far pervenire il parere in uno al risultato dei rapporti di prova dei campionamenti eseguiti in contraddittorio.

Alla ditta Alma C.I.S. s.r.l. si chiede di trasmettere una relazione giustificativa contenente le integrazioni richieste dal Comune con nota PEC n. 71938 del 17/10/2019.

Si dispone, inoltre, la pubblicazione del presente atto all'albo pretorio per gg. 15 consecutivi.

Copia della documentazione ed elaborati riferiti all'oggetto sono a disposizione per la consultazione presso la sede del settore scrivente sito in Chieti alla via delle Robinie n. 5.

**Il Funzionario Resp.le del Procedimento**  
(Dott. Giovanni Ghianni)

