



III SETTORE
Sviluppo del Territorio

Servizio Politiche Ambientali

Prot. n° 76407

Chieti, li 23 NOV. 2021

Alle amministrazioni e soggetti interessati nel procedimento:

Oggetto: intervento di messa in sicurezza, bonifica e ripristino ambientale, ai sensi ex artt. 242-245 del D.lgs n. 152/06, del sito industriale di proprietà della soc. OMP S.p.A. (Ex Meccanica C.T. S.r.l.), Cod. ARTA CH900114 - ubicato in Via Pietro Adalgiso 1, Chieti. - **Convocazione Conferenza di Servizi decisoria per esame progetto di MISO e Piano di Monitoraggio.**

Regione Abruzzo

Dipartimento Territorio - Ambiente
Servizio Gestione Rifiuti e Bonifiche
65100 PESCARA
PEC: dpc026@pec.regione.abruzzo.it

Provincia di Chieti

Settore 2[^] - Ambiente
66100 CHIETI
PEC: protocollo@pec.provincia.chieti.it

A.R.T.A.

Dipartimento Provinciale di Chieti
Via E. Piaggio n. 71
66100 CHIETI
PEC: dist.chieti@pec.artaabruzzo.it

A.S.L. 02 - Chieti

Via N. Nicolini
66100 CHIETI
PEC: prevenzione.chieti@pec.asl2abruzzo.it

**Consorzio Sviluppo Industriale
Chieti - Pescara**

Via Tiburtina c/o Aeroporto d'Abruzzo
65100 PESCARA
P.E.C.: csichietipescara@pec.it

Alla OMP S.p.A.

P.E.C.: amministrazione@pec.ompspa.eu

Al Dott. Geol. William Palmucci

P.E.C.: william.palmucci@pec.it

Al Dott. Ing. Cesare Di Michele

P.E.C.: cesare.dimichele@ingte.it



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il T.U. di cui al d.lgs n. 152 del 03.04.2006 ed in particolare alla parte IV - titolo V - l'art. 242 che prevede la nuova procedura operativa ed amministrativa per giungere alla bonifica dei siti inquinati, in sostituzione dell'abrogato art. 17 del D.Lgs n. 22/97 e relativo decreto attuativo approvato con dm 471/99;

Visto l'art. 35 della L.R.A. n. 83/00, come modificato dall'art. 7, c. 8, della L.R.A. n. 27 del 09.08.06, che, tra l'altro, ha stabilito: [... *"Fino all'approvazione del nuovo piano regionale di gestione dei rifiuti, i comuni restano titolari dei procedimenti di bonifica dei siti ricadenti nel proprio territorio comunale."*];

Visto l'art. 6, comma 4, della L.R.A. n. 45 del 19.12.07 (BURA n. 10 straordinario del 21.12.07) che ha assegnato definitivamente le competenze ai Comuni per lo svolgimento delle funzioni amministrative inerenti gli interventi di messa in sicurezza e bonifica dei siti contaminati che ricadono interamente nell'ambito del territorio comunale, ai sensi del titolo V del d.lgs 152/06;

Visto l'art.14 e seguenti della legge 7/8/90 n. 241 e s.m.i.;

Visto l'art. 55, comma 13, della L.R.A. n. 45/07 prevede che prima del rilascio di un titolo autorizzativo a costruire su un'area utilizzata per attività produttive, industriali o artigianali, il Comune deve imporre, a carico del richiedente, un'indagine di qualità ambientale;

Visti gli artt. 14 e seguenti della Legge 7 agosto 1990, n. 241, come modificata (da ultimo) dal D. lgs. 127/2016, ed in particolare:

✓ l'art. 14, comma 2, a norma del quale *"La conferenza di servizi decisoria è sempre indetta dall'amministrazione procedente quando la conclusione positiva del procedimento è subordinata all'acquisizione di più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi da diverse amministrazioni, inclusi i gestori di beni o servizi pubblici."*;

✓ *Art. 14-ter. (Conferenza simultanea)*

La prima riunione della conferenza di servizi in forma simultanea e in modalità sincrona si svolge nella data previamente comunicata ai sensi dell'articolo 14-bis, comma 2, lettera d), ovvero nella data fissata ai sensi dell'articolo 14-bis, comma 7, con la partecipazione contestuale, ove possibile anche in via telematica, dei rappresentanti delle amministrazioni competenti.

Visti gli atti d'ufficio da cui risulta, tra l'altro che:

- la Soc. Meccanica C.T. S.r.l. ha attuato la procedura prevista dall'art. 55, comma 13, della LRA n. 45/07, trasmettendo in data 04.06.16 il risultato delle indagini preliminari eseguite col contraddittorio dell'Arta di Chieti che con relazione prot. n. 3726 del 18.05.2016 ha evidenziato una contaminazione delle acque sotterranee col superamento delle CSC per diversi parametri



(manganese, cloruro di vinile, 1.1 dicloroetilene, tricloroetilene, 1.2 dicloropropano, 1.2 dicloroetilene), indicando la necessità di adozione delle misure di MISE/MIPRE al fine di evitare la diffusione della contaminazione al di fuori del sito;

- con Determina dirigenziale n. 1243 del 03.10.2016 è stato approvato e autorizzato il PdCa del sito in oggetto;
- con Determinazione dirigenziale n. 1448 del 05/12/2017 è stato approvato il documento tecnico contenente il risultato della caratterizzazione e l'analisi di rischio sanitario-ambientale del sito con prescrizioni. Con lo stesso provvedimento, rilevata la contaminazione del sito ai sensi dell'art. 240, lett. e) del d.lgs 152/06, sono state disposte le annotazioni urbanistiche e catastali secondo il disposto di cui all'art. 251 del TUA;
- con nota acquisita al protocollo del Comune n. 84857 del 28/12/2018 la OMP SRL ha trasmesso il report conclusivo dei monitoraggi;
- con nota PEC n. 57300 del 03/09/2020 Il Legale Rappresentante protempore di entrambe le società OMP SPA e Della Meccanica CT srl, ha fatto richiesta di voltura, da Meccanica CT srl a OMP SPA, delle attività autorizzate con D.D. 1448 de 05/12/2017 del Comune di Chieti allegando l'Atto di Scissione parziale della Società "MECCANICA C.T. S.r.l.";
- con determinazione Dirigenziale n. 918 del 21/09/2020 il Comune di Chieti ha volturato la D.D. n. 1448 del 05/12/2017 alla ditta OMP SPA con sede legale in Via di Pietro Adalgisio, 1 65100 Chieti;
- l'ARTA di Chieti con nota PEC acquisita al prot. del Comune n. 61745 del 23/09/2020 ha trasmesso al Comune e alla OMP SPA i risultati delle determinazioni analitiche eseguite sui due campioni di acqua sotterranea acquisiti in data 30/08/2018;
- la OMP SPA con nota PEC acquisita dal Comune al prot. n. 68123 del 20/10/2020 ha riscontrato le richieste riportate nella DD 918/2020 allegando la documentazione relativa alla rivalutazione dell'AdR che tiene anche conto dei risultati delle analisi in contraddittorio effettuati da ARTA nell'agosto 2018, precisando che:
 - ...non sono stati svolti ulteriori monitoraggi nel 2019 e 2020 oltre ai 2 monitoraggi semestrali previsti nella DD 1448/2017;
 - ... la relazione contenente le indicazioni tecniche evidenziate da ARTA nel parere tecnico del 23/10/2017 sarà predisposta dalla OMP al momento della ripresentazione del progetto di realizzazione del capannone in ampliamento.

Vista la Determinazione n. 57 del 28/01/2021 con la quale è stato approvato il documento tecnico contenente il risultato della caratterizzazione e l'Analisi di Rischio con prescrizioni;

Visto il documento contenente il progetto di MISO e Piano di Monitoraggio presentato dalla OMP SPA, acquisito al prot. del Comune n. 48115 del 29/07/2021;

Vista la nota del Comune prot. n. 68921 del 22/10/2021 con cui sono state richieste delle integrazioni;

Vista la nota del 09/11/2021, acquisita al prot. del Comune n. 74425 del 15/11/2021, con cui la OMP ha trasmesso il quadro economico aggiornato unitamente alla dichiarazione di congruità dei costi;

Rilevato che il sito industriale di proprietà della Soc. OMP SpA (Ex Meccanica C.T. S.r.l.), ubicato in zona Selvaiezzi di Chieti Scalo in in Via Pietro Adalgiso 1, catastalmente rappresentato dalla **particella n. 89 del fg. 11**, nel PRG vigente del Comune di Chieti riportato con destinazione ad "Attività Produttive" e soggetto alle prescrizioni del P.R.T. del Consorzio di Sviluppo Industriale Chieti - Pescara;

Ritenuto necessario indire e interpellare le Amministrazioni competenti per l'espressione del parere in ordine alla documentazione in oggetto, nel rispetto delle procedure indicate dalla legge;

DISPONE

la convocazione della Conferenza dei Servizi, in modalità sincrona, **per il giorno 17 Dicembre 2021, alle ore 10,00**, presso il Comune di Chieti, III Settore – Servizio Politiche Ambientali, in Viale Amendola 53, per esaminare l'elaborato tecnico in oggetto, contestualmente in videoconferenza con inizio alle ore 10:00 del 17.12.2021 utilizzando la piattaforma VidyoConnect™ in licenza al Comune di Chieti.

La partecipazione alla riunione in videoconferenza dovrà essere preceduta da una e-mail da parte degli Enti e dei soggetti interessati entro il 15/12/2021 indirizzata a giovanni.ghianni@comune.chieti.it, responsabile del procedimento, indicando gli indirizzi e-mail a cui inviare il link utile per accedere alla sala riunioni.

Ricevuto l'invito ciascun partecipante può scaricare ed installare l'App VidyoConnect e accedere alla sala riunioni dopo aver inserito il proprio nominativo. Per eventuali necessità si potrà procedere a contattare il responsabile del procedimento secondo le modalità che saranno indicate nella e-mail di invito alla riunione.

Ciascun ente o amministrazione convocato alla riunione è rappresentato da un unico soggetto abilitato ad esprimere definitivamente e in modo univoco e vincolante la posizione dell'amministrazione stessa su tutte le decisioni di competenza della conferenza, anche indicando le modifiche progettuali eventualmente necessarie ai fini dell'assenso.

Gli Enti in indirizzo che intendono esprimere unicamente il loro nulla osta in linea tecnica senza specifiche condizioni, potranno inoltrare apposita comunicazione entro i cinque giorni precedenti la Conferenza dei Servizi (comunicazione da anticipare al Responsabile del Procedimento a mezzo posta elettronica all'indirizzo e-mail "giovanni.ghianni@comune.chieti.it").

Si precisa che, all'esito dell'ultima riunione, l'amministrazione procedente adotta la determinazione motivata di conclusione della conferenza sulla base delle posizioni prevalenti espresse dalle amministrazioni partecipanti alla conferenza tramite i rispettivi rappresentanti. Si considera acquisito l'assenso senza condizioni delle amministrazioni il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso la propria posizione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto della conferenza. (art. 14/ter, comma 7, L.241/90).

Ai sensi dell'art.14-quater, commi 1-3-4, testo vigente L. 241/90, la determinazione motivata di conclusione della conferenza, adottata dall'amministrazione procedente all'esito della stessa, sostituisce a ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati. In caso di approvazione unanime, la determinazione di cui al comma 1 è immediatamente efficace. In caso di approvazione sulla base delle posizioni prevalenti, l'efficacia della determinazione è sospesa ove siano stati espressi dissensi qualificati ai sensi dell'articolo 14-quinquies e per il periodo utile all'esperimento dei rimedi ivi previsti. I termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati acquisiti nell'ambito della conferenza di servizi decorrono dalla data della comunicazione della determinazione motivata di conclusione della conferenza.

Al fine di consentire la completa disamina degli aspetti tecnici, s'invita l'Arta di Chieti ad assicurare la presenza in C.d.S. di un proprio funzionario, e in ogni caso di far pervenire il parere.

Si dispone, inoltre, la pubblicazione del presente atto all'albo pretorio per gg. 15 consecutivi.

Copia della documentazione ed elaborati riferiti all'oggetto sono reperibili sul sito dell'ENTE al seguente link: <https://www.comune.chieti.it/cat/servizi/ecologia-ambiente-ed-energia/bonifiche-siti-e-s.i.r./informazioni-procedimenti-attivati-ai-sensi-titolo-v-parte-iv-d.lgs-n.152-2006-e-s.m.i./conferenze-servizi-2021/omp-spa> oltre che essere a disposizione per la consultazione presso la sede del Settore scrivente sito in Chieti alla viale Amendola n. 53.

Il Resp.le del Procedimento

(Dott. Giovanni Ghianni)

