



COMUNE DI CHIETI

VI SETTORE

Innovazione Sociale – Smart City – Transizione Ecologica

Servizio Transizione Ecologica

Prot. n° generato da PEC / 9672

Chieti, lì 09/02/2023

Alle amministrazioni e soggetti interessati nel procedimento:

Oggetto: convocazione Conferenza di Servizi conclusiva per esame proposta piano di caratterizzazione e AdR, riferiti al sito produttivo in esercizio di proprietà della Bond Factory S.R.L., ubicato in Via Di Pietro Adalgisio n. 31. Art. 55, c. 13, L.R.A. n. 45/07 e Titolo V – Parte IV D.lgs. n. 152/06 e s.m.i.

Regione Abruzzo

Dipartimento Territorio - Ambiente
Servizio Gestione Rifiuti e Bonifiche
65100 PESCARA
PEC: dpc026@pec.regione.abruzzo.it

Provincia di Chieti

Settore 2^ - Ambiente
66100 CHIETI
PEC: protocollo@pec.provincia.chieti.it

A.R.T.A.

Dipartimento Provinciale di Chieti
Via E. Piaggio n. 71
66100 CHIETI
PEC: dist.chieti@pec.artaabruzzo.it

A.S.L. 02 - Chieti

Via N. Nicolini
66100 CHIETI
PEC: siesp.chieti@pec.asl2abruzzo.it

Consorzio Sviluppo Industriale

Chieti - Pescara
Via Tiburtina c/o Aeroporto d'Abruzzo
65100 PESCARA
P.E.C.: csichietipescara@pec.it

Bond Factory S.r.l.

Via Di Pietro Adalgisio n. 31
651100 CHIETI
P.E.C.: bondfactory@pec.it

Ing. Giovanna Brandelli

P.E.C.: giovanna.brandelli@ingpec.eu



**A tutti portatori di interessi pubblici e/o privati,
individuali e collettivi, interessi diffusi costituiti in
associazioni o comitati
presso albo pretorio comunale**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il T.U. di cui al d.lgs n. 152 del 03.04.2006 ed in particolare alla parte IV - titolo V - l'art. 242 che prevede la nuova procedura operativa ed amministrativa per giungere alla bonifica dei siti inquinati, in sostituzione dell'abrogato art. 17 del D.Lgs n. 22/97 e relativo decreto attuativo approvato con dm 471/99;

Visto l'art. 35 della L.R.A. n. 83/00, come modificato dall'art. 7, c. 8, della L.R.A. n. 27 del 09.08.06, che, tra l'altro, ha stabilito: [... *"Fino all'approvazione del nuovo piano regionale di gestione dei rifiuti, i comuni restano titolari dei procedimenti di bonifica dei siti ricadenti nel proprio territorio comunale."*];

Visto l'art. 6, comma 4, della L.R.A. n. 45 del 19.12.07 (BURA n. 10 straordinario del 21.12.07) che ha assegnato definitivamente le competenze ai Comuni per lo svolgimento delle funzioni amministrative inerenti gli interventi di messa in sicurezza e bonifica dei siti contaminati che ricadono interamente nell'ambito del territorio comunale, ai sensi del titolo V del d.lgs 152/06;

Visto l'art.14 e seguenti della legge 7/8/90 n. 241 e s.m.i.;

Visto l'art. 55, comma 13, della L.R.A. n. 45/07 prevede che prima del rilascio di un titolo autorizzativo a costruire su un'area utilizzata per attività produttive, industriali o artigianali, il Comune deve imporre, a carico del richiedente, un'indagine di qualità ambientale;

Visti gli artt. 14 e seguenti della Legge 7 agosto 1990, n. 241, come modificata (da ultimo) dal D. lgs. 127/2016, ed in particolare:

- ✓ l'art. 14, comma 2, a norma del quale *"La conferenza di servizi decisoria è sempre indetta dall'amministrazione procedente quando la conclusione positiva del procedimento è subordinata all'acquisizione di più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi da diverse amministrazioni, inclusi i gestori di beni o servizi pubblici."*;

- ✓ *Art. 14-ter. (Conferenza simultanea)*

La prima riunione della conferenza di servizi in forma simultanea e in modalità sincrona si svolge nella data previamente comunicata ai sensi dell'articolo 14-bis, comma 2, lettera d), ovvero nella data fissata ai sensi dell'articolo 14-bis, comma 7, con la partecipazione contestuale, ove possibile anche in via telematica, dei rappresentanti delle amministrazioni competenti.

Vista la nota della Bond Factory del 06/07/2022, acquisita al protocollo del Comune al n. 43659 del 11/07/2022 con la quale è stato trasmesso il piano delle indagini preliminari e la data dei sondaggi;

Vista la nota della Bond Factory del 06/10/2022, acquisita al protocollo del Comune al n. 62329 del 07/10/2022 con la quale è stata fatta la comunicazione ai sensi dell'art. 245 del D-lgs 152/06 in qualità di soggetto non responsabile ed è stato trasmesso il report del piano di indagini preliminari;

Vista la nota dell'ARTA di Chieti, acquisita al prot. del Comune al n. 75046 del 03/12/2022 con la quale sono stati trasmessi i RdP e una relazione tecnica con richiesta di presentazione del Piano della Caratterizzazione.

Vista la nota della Bond Factory del 23/12/2022, acquisita al protocollo del Comune al n. 372 del 04/01/2023 con la quale sono stati trasmessi la proposta di piano della caratterizzazione e l'AdR determinato con i dati delle indagini preliminari;

Rilevato che la documentazione in oggetto si riferisce al sito industriale di proprietà della soc. Bond Factory S.r.l., ubicato in via Di Pietro Adalgisio n. 29, della superficie complessiva di ca mq 2400, rappresentato catastalmente al fg. 11 con le particella n. 91. Il sito è riportato nel PRG vigente del Comune di Chieti con destinazione ad "Attività Produttive" e soggetto alle prescrizioni del P.R.T. del Consorzio di Sviluppo Industriale Chieti - Pescara;

Visti gli atti d'ufficio e l'esito della prima riunione della Conferenza dei Servizi in data odierna, giusto verbale che si allega in copia;

Ritenuto necessario convocare le Amministrazioni competenti per l'espressione del parere in ordine al procedimento in oggetto;

DISPONE

la convocazione della Conferenza dei Servizi, in modalità sincrona, per il giorno **02 marzo 2023, alle ore 10,00**, presso il Comune di Chieti, VI Settore – Servizio Transizione Ecologica, in Viale Amendola n. 53, al III Piano, per esaminare l'elaborato tecnico in oggetto, contestualmente in videoconferenza con inizio alle ore 10:00 del 02.03.2023 utilizzando la piattaforma VidyConnect™ in licenza al Comune di Chieti.

La partecipazione alla riunione in videoconferenza dovrà essere preceduta da una e-mail da parte degli Enti e dei soggetti interessati entro il 28/02/2023 indirizzata a giovanni.ghianni@comune.chieti.it, responsabile del procedimento, indicando gli indirizzi e-mail a cui inviare il link utile per accedere alla sala riunioni.

Ricevuto l'invito ciascun partecipante può scaricare ed installare l'App VidyConnect e accedere alla sala riunioni dopo aver inserito il proprio nominativo. Per eventuali necessità si potrà procedere a contattare il responsabile del procedimento secondo le modalità che saranno indicate nella e-mail di invito alla riunione.

Ciascun ente o amministrazione convocato alla riunione è rappresentato da un unico soggetto abilitato ad esprimere definitivamente e in modo univoco e vincolante la posizione dell'amministrazione stessa su tutte le decisioni di competenza della conferenza, anche indicando le modifiche progettuali eventualmente necessarie ai fini dell'assenso.

Gli Enti in indirizzo che intendono esprimere unicamente il loro nulla osta in linea tecnica senza specifiche condizioni, potranno inoltrare apposita comunicazione entro i tre giorni precedenti la Conferenza dei Servizi. (comunicazione da anticipare al Responsabile del Procedimento a mezzo posta elettronica all'indirizzo e-mail "giovanni.ghianni@comune.chieti.it"). Al fine di consentire la completa disamina degli aspetti tecnici, s'invitano l'Arta e l'Asl di Chieti ad assicurare la presenza in C.d.S. di un proprio funzionario.

Si precisa che all'esito dell'ultima riunione l'amministrazione precedente adotta la determinazione motivata di conclusione della conferenza sulla base delle posizioni prevalenti espresse dalle amministrazioni partecipanti alla conferenza tramite i rispettivi rappresentanti. Si considera acquisito l'assenso senza condizioni delle amministrazioni il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso la propria posizione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto della conferenza. (art. 14/ter, comma 7, L.241/90).

Ai sensi dell'art.14-quater, commi 1-3-4, testo vigente L. 241/90, la determinazione motivata di conclusione della conferenza, adottata dall'amministrazione precedente all'esito della stessa, sostituisce a ogni effetto tutti

gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati. In caso di approvazione unanime, la determinazione di cui al comma 1 è immediatamente efficace. In caso di approvazione sulla base delle posizioni prevalenti, l'efficacia della determinazione è sospesa ove siano stati espressi dissensi qualificati ai sensi dell'articolo 14-quinquies e per il periodo utile all'esperimento dei rimedi ivi previsti. I termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati acquisiti nell'ambito della conferenza di servizi decorrono dalla data della comunicazione della determinazione motivata di conclusione della conferenza.

Si dispone, inoltre, la pubblicazione del presente atto all'albo pretorio per gg. 15 consecutivi.

Copia della documentazione ed elaborati riferiti all'oggetto sono reperibili sul sito dell'ENTE al seguente link: <https://www.comune.chieti.it/cat/servizi/ecologia-ambiente-ed-energia/bonifiche-siti-e-s.i.r./informazioni-procedimenti-attivati-ai-sensi-titolo-v-parte-iv-d.lgs-n.152-2006-e-s.m.i./conferenze-servizi-2023/bond-factory> oltre che essere a disposizione per la consultazione presso la sede del Settore scrivente sito in Chieti in Viale Amendola n. 53.

Il Resp.le del Procedimento
(Dott. Giovanni Ghianni)

