

III SETTORE
Sviluppo del Territorio
Servizio Politiche Ambientali

DETERMINAZIONE N° **415**

Reg. III Settore Prot. n° **63**

DEL **19 MAG. 2022**

del **18 MAG. 2022**

OGGETTO : intervento di messa in sicurezza, bonifica e ripristino ambientale, ai sensi ex artt. 242-245 del D.lgs n. 152/06, del sito industriale della Soc. RIVECO GENERALSIDER S.p.A., Codice ARTA CH900071 in via Piaggio n.29. **Approvazione variante fase/Step 2 del Progetto di Bonifica/MISP.**

IL DIRIGENTE DEL III SETTORE

Visto il T.U. di cui al d.lgs n. 152 del 03.04.2006 ed in particolare alla parte IV - titolo V - l'art. 242 che prevede la nuova procedura operativa ed amministrativa per giungere alla bonifica dei siti inquinati, in sostituzione dell'abrogato art. 17 del D.Lgs n. 22/97 e relativo decreto attuativo approvato con dm 471/99;

Visto l'art. 35 della L.R.A. n. 83/00, come modificato dall'art. 7, c. 8, della L.R.A. n. 27 del 09.08.06, che, tra l'altro, ha stabilito: [... *"Fino all'approvazione del nuovo piano regionale di gestione dei rifiuti, i comuni restano titolari dei procedimenti di bonifica dei siti ricadenti nel proprio territorio comunale."*];

Visto l'art. 6, comma 4, della L.R.A. n. 45 del 19.12.07 (BURA n. 10 straordinario del 21.12.07) che assegna definitivamente le competenze ai comuni per lo svolgimento delle funzioni amministrative inerenti gli interventi di messa in sicurezza e bonifica dei siti contaminati che ricadono interamente nell'ambito del territorio comunale, ai sensi del titolo V del d.lgs 152/06;

Visto l'art.14 e seguenti della legge 7/8/90 n. 241 e s.m.i.;

Visti gli atti d'Ufficio da cui risulta:

- che con comunicazione in data 21.04.11, registrata al protocollo del Comune il 26.04.11 al n. 27078, la Soc. Riveco GeneralSider S.p.A. ha dato notizia del superamento delle concentrazioni di soglia di contaminazione (CSC) del sito industriale ubicato in via E. Piaggio n. 29 del Comune di Chieti, avviando la procedura ex art. 242 e 304 del d.lgs 152/06 e s.m.i.;
- in data 20.05.2011 è stato presentato il Piano della Caratterizzazione del sito;
- in data 18.07.11 la Soc. Riveco GeneralSider S.p.A. ha trasmesso agli enti la documentazione tecnica relativa all'impianto "Pump and Treat" per la Messa in Sicurezza d'Emergenza delle acque di falda (M.I.S.E.) e che in data in data 09.09.2011 v'è stata la relativa attivazione;
- con nota prot. n. 62461 del 19.09.2011 è stata fatta richiesta alla Regione Abruzzo per l'adozione degli atti necessari ai fini dell'inserimento del sito in oggetto nell'anagrafe regionale dei siti industriali dismessi. Il sito è stato inserito nell'anagrafe regionale aggiornato con DGR n. 137 del 03.03.2014 tra i siti potenzialmente contaminati di cui all'all. 3 – Scheda cod. n. CH900071;

- che da una visura d'ufficio degli atti catastali e camerali si è constatato che proprietaria del sito in oggetto, dalla data del 18.10.2009, risulta essere la ditta General Sider Italiana – G.S.I. S.R.L. (comproprietaria della soc. Riveco GeneralSider S.p.A.);
- che con determina del VII Settore n. 3466 del 02.12.2011 è stata autorizzata l'attuazione del Piano della Caratterizzazione approvato nella Conferenza dei Servizi del 19.09.2011;
- che con determina del VII Settore n. 1385 del 21.08.2013 è stato dato atto dell'approvazione dell'Analisi di Rischio sito- specifica nella CdS del 02.07.13 e sono stati definiti gli adempimenti ex art. 251, c. 2, del d.lgs n. 152/06;
- che il Progetto di Bonifica/Messa in Sicurezza Permanente del sito in oggetto è stato presentato in data 04.03.2014 al prot. n. 13337;
- che con determina del VII Settore n. 1425 del 18.09.2014, notificata in data 25.09.14, a seguito approvazione da parte della Conferenza dei Servizi in data 13.05.14, è stato autorizzato l'intervento di Bonifica/MISP del sito in oggetto;
- che con note pervenute in data 25.09.2014 e in data 13.11.2014 la Soc. Riveco General Sider S.p.A. ha chiesto la riduzione per fasi dell'importo fidejussorio determinato con la predetta determina n. 1425/2014;
- che a seguito dei riscontri del Comune con note PEC in data 30.09.2014 e in data 20.11.2014, la Soc. Riveco General Sider S.p.A. è venuta nella determinazione di ripresentare il Progetto di Bonifica/MISP del sito in oggetto, rimodulando le tre fasi dell'intervento con la separazione della spesa prevista per l'intervento previsto nello step 3 in funzione della futura riconversione industriale dello stesso sito. La richiesta di rimodulazione per fasi del Progetto di Bonifica/Messa in Sicurezza Permanente è stata presentata in data 30.01.2015 al prot. n. 4903;
- che la Conferenza dei Servizi in data 17.04.2015 ha approvato, con prescrizioni e variazioni, il progetto presentato in data 30.01.2015 e concordato con la Soc. proponente il seguente cronoprogramma delle attività da eseguire:

per il 1° step

1. nei primi tre mesi installazione cantiere e a seguire scavo e rimozione terreno contaminato nell'area delimitata dal poligono da aggiornare secondo quanto richiesto dall'Arta (*rielaborando la tav. 2, comprendendo i punti P11, P10, P18, P3 andando oltre la trincea T1 e la vasca ove sono stati rinvenuti i rifiuti*);
2. a conclusione delle attività di rimozione dei terreni e relativo smaltimento, quindi dal 3° mese, saranno eseguite le seguenti attività di monitoraggio:
 - a) campionamento ed analisi in ingresso e in uscita dall'impianto di trattamento/scarico. Tale monitoraggio, in uscita avrà frequenza mensile per i primi sei mesi e successivamente con frequenza trimestrale, se vi sarà riduzione sensibile del trend in ingresso; in entrata il campionamento sarà trimestrale. La conclusione di tale attività potrà avvenire solo quando si avranno valori, validati dall'Arta, per tre campionamenti successivi in ingresso e, comunque non inferiore ad un anno di monitoraggio;
 - b) campionamento acque sotterranee dai piezometri da eseguire trimestralmente fino alla conclusione dell'intervento di bonifica;
 - c) installazione di sonde di rilevamento soil-gas installate nei terreni superficiali e profondi. Potranno, inoltre, essere utilizzati i piezometri esistenti qualora aventi caratteristiche idonee, da valutare in campo in contraddittorio con l'Arta nella fase di conformità dello scavo dei terreni contaminati. In tale occasione sarà concordato con l'Arta anche il posizionamento delle sonde mentre il numero sarà determinato in base a quanto previsto dal Protocollo Arta approvato nella CdS del MATTMA del SIN Bussi sul Tirino del 06.02.2015. Il tutto sarà riportato in apposito verbale da trasmettere anche agli altri enti. Il campionamento del soil-gas avverrà trimestralmente come per le acque sotterranee. I parametri da rilevare sono i seguenti: metano, ossigeno, anidride carbonica con strumentazione portatile, COV che sono stati riscontrati nelle acque e nei terreni con superamento delle CSC;

per il 2° step

1. realizzazione/scavo trincea drenante e posa in opera pannelli e collegamento con l'impianto di trattamento da eseguire entro il 18° mese dall'inizio dell'intervento di bonifica, qualora le attività del 1° Step eseguite a tale data non hanno ricondotto i valori delle acque sotterranee ai limiti delle CSC in uscita dal sito. Il terreno scavato per l'installazione dei pannelli drenanti, ai soli fini del riutilizzo in sito,



dovrà essere caratterizzato affinché sia garantito il pieno rispetto delle conformità alle CSC – tab. 1 col. A- parte IV titolo V del d.lgs n. 152/06, e qualora si rinvenga materiale di riporto gli accertamenti previsti dall'art. 41 della legge n. 98/2013;

2. proseguimento delle attività di monitoraggio già cadenzate nello Step 1.

Il nuovo documento contenente l'Analisi di Rischio sito specifica sarà rielaborato sulla base dei dati che saranno acquisiti al termine del primo anno di monitoraggio, tenendo ovviamente conto per i terreni i valori limiti delle CSC riferiti alla futura destinazione residenziale del sito.

Vista la Determinazione n. 645 del 27/05/2015 con la quale è stato approvato, con le prescrizioni dettate dalla CdS del 17/04/2015, il progetto di bonifica e messa in sicurezza per fasi ed è stata revocata la Determinazione n. 1425 del 18/09/2014;

Vista la nota PEC con la quale il Direttore dei lavori in data 17/08/2016 ha comunicato la data di inizio lavori al 19/09/2016 e la successiva nota di rettifica da parte della Ditta, acquisita al prot. n. 43700 del 21/09/2016, con la quale è stata comunicata la rettifica dell'inizio dei lavori al giorno 12/09/2016;

Vista la nota acquisita al prot. n. 23709 del 11/04/2018, con la quale è stata comunicato il prolungamento dei tempi di esecuzione per problematiche operative legate alle avversità meteorologiche e situazioni economico-finanziarie;

Vista la nota n. 45058 del 11/07/2018 con la quale la Ditta ha presentato polizza fidejussoria n. 46711176 emessa da Helvetia S.A., relativa alla prima fase;

Vista la nota PEC registrata dal Comune al n. 66502 del 26/09/2019 con la quali la Ditta ha comunicato i dati relativi alla conformità fondo scavo;

Vista la nota PEC n. 38719 del 09/06/2020 con la quale il Comune oltre a contestare la mancata attuazione delle fasi previste nella DD 645/2015 ha invitato la Ditta a provvedere al rinnovo della Polizza fidejussoria pena l'escussione della stessa;

Vista la con nota PEC n. 39210 del 11.06.2020 con la quale il Comune, ha chiesto, tra l'altro, una valutazione degli Enti in merito a quanto rilevato dal Comune rispetto al report tecnico presentato dalla Ditta con nota del 22/05/2020;

Vista la nota PEC acquisita dal Comune al n. 41604 del 23/06/2020 con la quale l'ARTA Abruzzo ha confermato la contestazione fatta dal Comune in merito alla mancata attuazione da parte della Ditta di alcune attività previste dello step 1 rimarcando la necessità di *“procedere, con urgenza, con la realizzazione e il monitoraggio delle sonde soil-gas come previsto dal progetto. Tale monitoraggio, considerando che il sito è in procedura di bonifica dal 2011, potrà essere eseguito contestualmente a quello dei piezometri delle acque sotterranee e dell'impianto P&T. Il monitoraggio delle due matrici consentirà di valutare l'andamento della contaminazione riscontrata nella falda e nei soil gas anche ai fini della rielaborazione dell'AdR come previsto dal progetto approvato”*.

Considerato che è stata acquisita la nuova polizza fidejussoria n. 3043015905219 emessa dalla Compagnia di Assicurazioni Assicuratrice Milanese S.P.A. in data 27/06/2020 a garanzia della corretta esecuzione e del completamento degli interventi di messa in sicurezza, bonifica e ripristino ambientale, ai sensi ex artt. 242-245 del d.lgs 152/06, del sito industriale di proprietà della ditta Riveco General Sider SPA, in via piaggio n. 29, autorizzati con determinazione comunale n. 645 del 27/05/2015”;

... che ai sensi del disposto di cui all'art. 242, comma 7, del d.lgs 152/06, l'entità della cauzione a favore del Comune di Chieti, a titolo di garanzia per la corretta esecuzione e completamento degli interventi è pari ad € 460.000,00 (pari a 50 % del costo dell'intervento originariamente stimato in € 889.642,48 e opportunamente



rivalutato alla data del 27/06/2020 secondo l'indice ISTAT di adeguamento al costo della vita, per l'intervento di bonifica previsto negli step 1 e 2);

Vista la Determinazione n. 690 del 30/07/2020 di Modifica e proroga della Determinazione n. 645 del 27.05.2015;

Vista la documentazione relativa alla proposta di variante fase/step 2, acquisita in data 12/07/2021 al prot. n. 44277 del Comune;

Vista la nota del Comune prot. 65544 del 11/10/2021 con cui è stata richiesto il nuovo quadro economico di progetto e la dichiarazione di congruità dei costi;

Vista la nota della General Sider, acquisita al prot. del Comune n. 72076 del 05/11/2021, con la quale è stato trasmesso il nuovo quadro economico, nonché la successiva nota PEC acquisita al prot. del Comune n. 82411 del 14/12/2021, con la quale è stata trasmessa la dichiarazione di congruità dei costi previsti per i lavori della variante step 2;

Vista l'integrazione progettuale alla variante fase 2 presentata dalla ditta agli enti in data 14/03/2022 ed esposta nella CdS del 15/03/2022, nella quale si prevede l'inserimento nello scavo della trincea drenante, sul fianco lato valle idrogeologico, la posa in opera di un telo in polietilene in HDPE al fine di contenere ulteriormente la falda all'interno del sito;

Visti gli atti d'ufficio e l'esito della riunione conclusiva della Conferenza dei Servizi del 10/05/2022 da cui risulta che la conferenza dei servizi, visto il parere positivo dell'ARTA alla variante integrata, all'unanimità ha approvato il progetto di variante, integrato dalla ditta in data 14/03/2022 con prescrizioni;

Rilevato che il sito industriale in oggetto, ubicato in via Piaggio n. 29 di Chieti, è catastalmente al fg. 28 coi nn. 1194 e 1 (ex partt. 611 – 522 – 1158 – 1159 – 1160 – 1161 – 573 – 775) ed è individuato nel PRG vigente del Comune di Chieti in "Zona di completamento destinata all'industria", soggetto alle prescrizioni del P.R.T. del Consorzio di Sviluppo Industriale Chieti-Pescara;

Visto il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

- **di** approvare il Progetto di variante fase/step 2 così come approvato dalla Conferenza di Servizi del 10/05/2022 presentato per il sito in oggetto in data 14/03/2022 e acquisito al prot. n. 16485 del 15/03/2022, autorizzando la ditta Riveco GeneralSider S.p.A., in persona del Presidente del C.d.A., con sede in Chieti alla via Marino Carboni n. 1, ad eseguire gli interventi ivi previsti, nel rispetto del titolo V – parte IV - del d.lgs n. 152/06 e con le seguenti prescrizioni:

- 1- i dati analitici devono essere presentati e rappresentati sotto forma di tabelle di sintesi, di rappresentazioni grafiche e cartografiche, mediante carte dell'ubicazione delle indagini svolte e dei punti di campionamento, carte piezometriche, con evidenziazione delle direzioni prevalenti di flusso e dei punti di misura, carte di rappresentazione della contaminazione e carte di rappresentazione della isoconcentrazione dei contaminanti;
- 2- il monitoraggio delle acque sotterranee, come da progetto di MISP approvato, deve essere eseguito trimestralmente fino al termine della bonifica, mentre per quanto riguarda l'impianto di P&T, atteso che il monitoraggio è stato eseguito mensilmente (quindi in modo più conservativo rispetto a quanto prescritto), è necessario, a seguito dell'implementazione della barriera drenante con il conseguente incremento delle acque da trattare, che sia eseguito il monitoraggio mensilmente nel primo trimestre per poi proseguire, salvo non conformità, come da progetto MISP approvato con D.D. n. 645/2015;



- 3- effettuare delle verifiche al fine di stabilire le cause del superamento del parametro di tossicità nelle acque di uscita del pump&treat;
- 4- La VdR dovrà essere elaborata realizzando ulteriori 4 campagne ciascuna rappresentativa di una stagione, visto che ormai i dati del 2020 supereranno il biennio, utilizzando i dati come prescritto nella linea guida SNPA e dovrà essere restituita con l'indicazione di tutti i dati utilizzati per l'elaborazione (vedasi Parere ARTA del 22/02/2022). Inoltre, la VdR dovrà essere elaborata considerando la reale destinazione urbanistica certificata dal Comune e che nel caso di eventuali cambiamenti futuri, la stessa deve essere rielaborata adottando la destinazione urbanistica relativa. Infine la VdR dovrà essere aggiornata al variare del modello concettuale del sito;
- 5- i lavori dovranno essere eseguiti nel pieno rispetto delle norme in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro e dei cantieri di cui al d.lgs n. 81/08. Nessuna attività edilizia futura dovrà interferire con quelle di bonifica;
- 6- la comunicazione circa la data di esecuzione delle operazioni di bonifica dovrà essere trasmessa agli enti interessati preventivamente e contenere la sottoscrizione del direttore dei lavori e l'indicazione della ditta esecutrice dei lavori di bonifica che deve possedere iscrizione all'albo nazionale dei gestori ambientali nella categ. 9 ai sensi dell'art. 212 del d.lgs n. 152/2006;
- 7- l'ultimazione dell'intervento previsto per lo step 2 in progetto dovrà avvenire entro 12 mesi dalla data di notifica della presente determinazione. La data di ultimazione dell'intervento di bonifica dovrà essere comunicata a tutti gli enti unitamente alla relazione finale del direttore dei lavori attestante l'efficacia delle misure attuate, con allegato certificato di regolare esecuzione e certificati delle analisi effettuate per le attività di monitoraggio;
- 8- entro tre mesi dalla data di conclusione degli interventi previsti per lo step 2 dovrà essere proposto il progetto per le attività eventualmente necessarie previste nel terzo step;
- 9- Il mancato rispetto dei termini di ultimazione lavori come prescritto al punto 7 comporta la decadenza della presente autorizzazione.

- **di dare atto** che la presente determinazione non comporta impegno di spesa a carico di questo ente, né riduzione di entrate, essendo l'adempimento avviato ad iniziativa diretta della ditta Riveco GeneralSider SpA;

- **di disporre** la registrazione della presente determinazione nell'apposito protocollo del III Settore e la conseguente trasmissione alla Segreteria Generale per quanto di competenza;

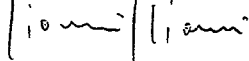
- **di notificare** la presente determinazione a mezzo PEC alla ditta Riveco GeneralSider SpA;

- **di trasmettere** a mezzo PEC copia della presente alle amministrazioni e soggetti interessati nel procedimento ai sensi della legge n. 241/90 e s.m.i..

Ai sensi dell'art. 3, quarto comma, della legge 7 agosto 1990 n. 241, si avverte che contro la presente determinazione è ammesso, nel termine di 60 giorni dalla notificazione, ricorso al Tribunale amministrativo regionale di Pescara (art. 2, lett. b, n. 3, legge 6 dicembre 1971, n. 1034), oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla notificazione (art. 8, c.1, D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199).

Il Resp.le del Procedimento

(Dott. Giovanni Ghianni)



Il Dirigente del III Settore

(Arch. Carlo Di Gregorio)



SEGRETERIA GENERAL
REGISTRO DETERMINAZIONI
N. 415 del 19 MAG 2022
~~L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO~~
IL SEGRETARIO GENERALE
Avv. ~~Celestina~~ LABBADIA

La presente determinazione resterà affissa all'Albo Pretorio online per gg.15 consecutivi: dal 19 maggio al 2 giugno 2022.
La presente copia è conforme all'originale.
Chieti, 19 maggio 2022



Il Segretario Generale
Avv. Celestina Labbadia