



COMUNE DI CHIETI

VI SETTORE

Innovazione Sociale – Smart City – Transizione Ecologica

Servizio Transizione Ecologica

Prot. n° generato..la PEC

Chieti, li 20/09/2022

Alle amministrazioni e soggetti interessati nel procedimento:

Oggetto: convocazione Conferenza di Servizi per esame proposta estensione indagini di caratterizzazione ambientale ex art. 242 D.lgs. n. 152/06 già autorizzate con Determinazione n. 611/2019, riferite al sito produttivo in esercizio, in anagrafe siti contaminati con cod. Arta CH 900069, di proprietà della soc. Tosto S.r.l., ubicato in via Piaggio n. 62 (unità produttiva WT2) - procedura di verifica della compatibilità ambientale ex art. 55, c. 13, L.R.A. n. 45/07 e, propedeutica alla realizzazione di una nuova palazzina uffici.

Regione Abruzzo

Dipartimento Territorio - Ambiente
Servizio Gestione Rifiuti e Bonifiche
65100 PESCARA
PEC: dpc026@pec.regione.abruzzo.it

Provincia di Chieti

Settore 2^ - Ambiente
66100 CHIETI
PEC: protocollo@pec.provincia.chieti.it

A.R.T.A.

Dipartimento Provinciale di Chieti
Via E. Piaggio n. 71
66100 CHIETI
PEC: dist.chieti@pec.artaabbruzzo.it

A.S.L. 02 - Chieti

Via N. Nicolini
66100 CHIETI
PEC: prevenzione.chieti@pec.asl2abbruzzo.it

Consorzio Sviluppo Industriale

Chieti - Pescara
Via Tiburtina c/o Aeroporto d'Abruzzo
65100 PESCARA
P.E.C.: csichietipescara@pec.it

Tosto S.r.l.

Via Erasmo Piaggio n. 62
651100 CHIETI
P.E.C.: info@pec.tostospa.it

Ing. Giovanna Brandelli

P.E.C.: giovanna.brandelli@ingpec.eu

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il T.U. di cui al d.lgs n. 152 del 03.04.2006 ed in particolare alla parte IV - titolo V - l'art. 242 che prevede la nuova procedura operativa ed amministrativa per giungere alla bonifica dei siti inquinati, in sostituzione dell'abrogato art. 17 del D.Lgs n. 22/97 e relativo decreto attuativo approvato con dm 471/99;

Visto l'art. 35 della L.R.A. n. 83/00, come modificato dall'art. 7, c. 8, della L.R.A. n. 27 del 09.08.06, che, tra l'altro, ha stabilito: [... *"Fino all'approvazione del nuovo piano regionale di gestione dei rifiuti, i comuni restano titolari dei procedimenti di bonifica dei siti ricadenti nel proprio territorio comunale."*];

Visto l'art. 6, comma 4, della L.R.A. n. 45 del 19.12.07 (BURA n. 10 straordinario del 21.12.07) che ha assegnato definitivamente le competenze ai Comuni per lo svolgimento delle funzioni amministrative inerenti gli interventi di messa in sicurezza e bonifica dei siti contaminati che ricadono interamente nell'ambito del territorio comunale, ai sensi del titolo V del d.lgs 152/06;

Visto l'art.14 e seguenti della legge 7/8/90 n. 241 e s.m.i.;

Visto l'art. 55, comma 13, della L.R.A. n. 45/07 prevede che prima del rilascio di un titolo autorizzativo a costruire su un'area utilizzata per attività produttive, industriali o artigianali, il Comune deve imporre, a carico del richiedente, un'indagine di qualità ambientale;

Visti gli artt. 14 e seguenti della Legge 7 agosto 1990, n. 241, come modificata (da ultimo) dal D. lgs. 127/2016, ed in particolare:

- ✓ l'art. 14, comma 2, a norma del quale *"La conferenza di servizi decisoria è sempre indetta dall'amministrazione procedente quando la conclusione positiva del procedimento è subordinata all'acquisizione di più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi da diverse amministrazioni, inclusi i gestori di beni o servizi pubblici."*;

- ✓ *Art. 14-ter. (Conferenza simultanea)*

La prima riunione della conferenza di servizi in forma simultanea e in modalità sincrona si svolge nella data previamente comunicata ai sensi dell'articolo 14-bis, comma 2, lettera d), ovvero nella data fissata ai sensi dell'articolo 14-bis, comma 7, con la partecipazione contestuale, ove possibile anche in via telematica, dei rappresentanti delle amministrazioni competenti.

Vista la nota del 28/07/2022, acquisita al prot. del Comune n. 47795 del 28/07/2022, con la quale Tosto srl ha trasmesso il Piano di investigazione integrativo di dettaglio per l'ottenimento di permesso di costruire per la realizzazione di una nuova palazzina ad uffici nel sito produttivo WT2;

Vista la nota del 13/04/2021, acquisita al prot. del Comune n. 24859 del 15/04/2021, con cui Tosto srl ha trasmesso il report di attuazione delle prescrizioni previste dalla Determinazione 611/2019. Nel report viene evidenziato che resta da effettuare il secondo monitoraggio della falda;

Considerato che con Determinazione n. 611 del 30/08/2019, per il sito in esame, è stato approvato, tra l'altro, il risultato della caratterizzazione ambientale con prescrizioni, la rielaborazione dell'AdR e il piano di monitoraggio delle acque sotterranee nelle due fasi di escursione di falda;

Vista la nota prot. n. 49206 del 05/08/2022 con la quale il Comune ha sollecitato gli adempimenti di cui alla Determinazione n. 611/2019;

Vista la nota trasmessa il 05/08/2022, acquisita al prot. del Comune n. 49519 del 08/08/2022, con cui Tosto srl da riscontro alla nota Comunale n. 49206 del 05/08/2022, chiarendo che l'estensione delle indagini di caratterizzazione contempla anche il completamento del piano di monitoraggio di cui alla Determinazione n. 611/2019 e che, a conclusione, sarà rimesso l'aggiornamento dell'analisi di rischio;

Rilevato che il Documento Tecnico in oggetto si riferisce allo stabilimento industriale di proprietà della ditta Tosto S.p.A. denominato WT2, ubicato in via E. Piaggio n. 62, catastalmente nel NCEU al fg. n. 33 con le particelle nn. 1262, 4232, 4975, 5122 e 5135, della superficie complessiva di ha 3.05.10, nel PRG vigente del Comune di Chieti riportata come "Zona di completamento destinata all'industria" e ad attività produttive nel PRT del Consorzio di Sviluppo Industriale Chieti - Pescara;

Ritenuto necessario convocare le Amministrazioni competenti e interpellate per l'espressione del parere in ordine alla documentazione in oggetto proposto dalla ditta TOSTO. S.r.l.;

DISPONE

la convocazione della Conferenza dei Servizi, in modalità sincrona, **per il giorno 13 ottobre 2022, alle ore 10,00**, presso il Comune di Chieti, VI Settore – Servizio Transizione Ecologica, in Viale Amendola n. 53, al III Piano, per esaminare l'elaborato tecnico in oggetto, contestualmente in videoconferenza con inizio alle ore 10:00 del 13.10.2022 utilizzando la piattaforma VidyConnect™ in licenza al Comune di Chieti.

La partecipazione alla riunione in videoconferenza dovrà essere preceduta da una e-mail da parte degli Enti e dei soggetti interessati entro il 11/10/2022 indirizzata a giovanni.gianni@comune.chieti.it, responsabile del procedimento, indicando gli indirizzi e-mail a cui inviare il link utile per accedere alla sala riunioni.

Ricevuto l'invito ciascun partecipante può scaricare ed installare l'App VidyConnect e accedere alla sala riunioni dopo aver inserito il proprio nominativo. Per eventuali necessità si potrà procedere a contattare il responsabile del procedimento secondo le modalità che saranno indicate nella e-mail di invito alla riunione.

Ciascun ente o amministrazione convocato alla riunione è rappresentato da un unico soggetto abilitato ad esprimere definitivamente e in modo univoco e vincolante la posizione dell'amministrazione stessa su tutte le decisioni di competenza della conferenza, anche indicando le modifiche progettuali eventualmente necessarie ai fini dell'assenso.

Gli Enti in indirizzo che intendono esprimere unicamente il loro nulla osta in linea tecnica senza specifiche condizioni, potranno inoltrare apposita comunicazione entro i tre giorni precedenti la Conferenza dei Servizi (comunicazione da anticipare al Responsabile del Procedimento a mezzo posta elettronica all'indirizzo e-mail "giovanni.gianni@comune.chieti.it"). Al fine di consentire la completa disamina degli aspetti tecnici, s'invitano l'Arta e l'Asl di Chieti ad assicurare la presenza in C.d.S. di un proprio funzionario.

Si precisa che all'esito dell'ultima riunione l'amministrazione procedente adotta la determinazione motivata di conclusione della conferenza sulla base delle posizioni prevalenti espresse dalle amministrazioni

partecipanti alla conferenza tramite i rispettivi rappresentanti. Si considera acquisito l'assenso senza condizioni delle amministrazioni il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso la propria posizione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto della conferenza. (art. 14/ter, comma 7, L.241/90).

Ai sensi dell'art.14-quater, commi 1-3-4, testo vigente L. 241/90, la determinazione motivata di conclusione della conferenza, adottata dall'amministrazione procedente all'esito della stessa, sostituisce a ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati. In caso di approvazione unanime, la determinazione di cui al comma 1 è immediatamente efficace. In caso di approvazione sulla base delle posizioni prevalenti, l'efficacia della determinazione è sospesa ove siano stati espressi dissensi qualificati ai sensi dell'articolo 14-quinquies e per il periodo utile all'esperimento dei rimedi ivi previsti. I termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati acquisiti nell'ambito della conferenza di servizi decorrono dalla data della comunicazione della determinazione motivata di conclusione della conferenza.

Si dispone, inoltre, la pubblicazione del presente atto all'albo pretorio per gg. 15 consecutivi.

Copia della documentazione ed elaborati riferiti all'oggetto sono reperibili sul sito dell'ENTE al seguente link: <https://www.comune.chieti.it/cat/servizi/ecologia-ambiente-ed-energia/bonifiche-siti-e-s.i.r./informazioni-procedimenti-attivati-ai-sensi-titolo-v-parte-iv-d.lgs-n.152-2006-e-s.m.i./conferenze-servizi-2022/tosto-srl-wt2> oltre che essere a disposizione per la consultazione presso la sede del Settore scrivente sito in Chieti in Viale Amendola n. 53.

Il Resp.le del Procedimento

(Dott. Giovanni Ghianni)

