



EMAS  
n. IT - 001687

## Comune di Chieti

(V Settore - Servizio Politiche Ambientali)

Certificazione UNI-ISO 14001 IT 130053 EMS



Prot. n° 18899 → ESTERNO  
18902 → INTERNO  
Alle amministrazioni e soggetti interessati nel procedimento:

Chieti, lì 24.03.2018

**Oggetto:** punto vendita carburanti Petrolifera Adriatica (ex colori Esso) n. 5612 in Viale Abruzzo Chieti Scalo - S.S. 5 km 218+800. Procedura di caratterizzazione, bonifica e ripristino ambientale del sito.

Convocazione Conferenza dei Servizi per esame elaborato "Progetto Unico di Bonifica ai sensi all. 4, parte IV del d.lgs 152/06 e del DM n. 31/2015".

**Spett.le Regione Abruzzo**

Direzione Parchi, Territorio, Ambiente - Energia  
Servizio Gestione Rifiuti

Via Catullo n. 2

65124 **PESCARA**

PEC: dpc026@pec.regione.abruzzo.it

**Spett.le Provincia di Chieti**

Servizio Ecologia, Tutela Ambiente ed Energia  
Piazza M. Venturi

66100 **CHIETI**

PEC: protocollo@pec.provincia.chieti.it

**Spett.le A.R.T.A.**

Dipartimento di Chieti

Via Spezioli n. 52

66100 **CHIETI**

PEC: dist.chieti@pec.artaabruzzo.it

**Spett.le A.S.L.**

Dipartimento Igiene Ambientale

Via N. Nicolini

66100 **CHIETI**

PEC: prevenzione.chieti@pec.asl2abruzzo.it

**Spett.le Dirigente VI Settore**

**SEDE**

E-mail: silvana.marrocco@comune.chieti.it

**Spett.le Dirigente I Settore**

Servizio Attività Produttive

**SEDE**

E-mail: giuseppe.dipaolo@comune.chieti.it

**Spett.le Petrolifera Adriatica S.p.A.**

Via Cefalonia n. 70

25124 **BRESCIA**

PEC: petrolifera.adriatica@raccomandata-ar.com

**Spett.le Petroltecnica S.p.A.**  
Via Rovereta 32  
47853 - Cerasolo Ausa di Coriano (RN)  
P.E.C.: ambiente@pec.petroltecnica.it

**Spett.le Sig. Giancarlo Schiazza**  
- Gestore Impianto -  
Viale Abruzzo n. 375  
66100 CHIETI

Racc.ta a/r

**Spett.le Sig. Febbo Giustino**  
Via le Abruzzo n. 377  
66100 CHIETI

Racc.ta a/r

A mezzo Ufficio Messi

**A tutti portatori di interessi pubblici e/o privati,  
individuali e collettivi, interessi diffusi costituiti in  
associazioni o comitati  
presso albo pretorio comunale**

## **IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**Visto** il T.U. di cui al d.lgs n. 152 del 03.04.2006 ed in particolare alla parte IV - titolo V - che prevede la nuova procedura operativa ed amministrativa per giungere alla bonifica dei siti inquinati, in sostituzione dell'abrogato art. 17 del D.Lgs n. 22/97 e relativo decreto attuativo approvato con dm 471/99;

**Visto** l'art. 35 della L.R.A. n. 83/00, come modificato dall'art. 7, c. 8, della L.R.A. n. 27 del 09.08.06, che, tra l'altro, ha stabilito: [*... "Fino all'approvazione del nuovo piano regionale di gestione dei rifiuti, i comuni restano titolari dei procedimenti di bonifica dei siti ricadenti nel proprio territorio comunale."*];

**Visto** l'art. 6, comma 4, della L.R.A. n. 45 del 19.12.07 (BURA n. 10 straordinario del 21.12.07) che ha assegnato definitivamente le competenze ai Comuni per lo svolgimento delle funzioni amministrative inerenti gli interventi di messa in sicurezza e bonifica dei siti contaminati che ricadono interamente nell'ambito del territorio comunale, ai sensi del titolo V del d.lgs 152/06;

**Visto** l'art.14 e seguenti della legge 7/8/90 n. 241 e s.m.i.;

**Visto** il D.M. 12.02.2015, n. 31, recante il regolamento dei criteri semplificati per la caratterizzazione, messa in sicurezza e bonifica dei punti vendita carburanti;

**Visti** gli atti d'ufficio da cui risulta, tra l'altro:

- che l'impianto risulta inserito con insegna Esso nel Piano di Razionalizzazione del sistema di distribuzione dei carburanti approvato con del. C.C. n. 337/2003;
- che con nota in data 17.09.2015, acquisita dal Comune a mezzo PEC in pari data e reg. al prot. 48914 del 22.09.15, la Esso Italiana S.r.l. ha dato comunicazione del potenziale superamento delle soglie di contaminazione, avviando la procedura semplificata di cui al D.M. n. 31 del 12.02.2015;
- che con nota PEC in data 24.09.2015 la soc. Arcadis Italia S.r.l., per conto della Esso Italiana S.r.l., ha trasmesso copia della comunicazione inviata all'Arta di Chieti con la data delle attività di MISE e campionamento delle acque sotterranee;

- che con nota PEC in data 18.11.15, acquisita dal Comune al prot. 463274 del 26.11.15, la soc. Arcadis Italia S.r.l. ha trasmesso agli enti interessati il Rapporto Tecnico descrittivo delle indagini ambientali eseguite nel sito;
  - che con nota del 22.01.2016, acquisita dal Comune al prot. n. 6883 del 08.02.16, la Esso Italiana S.r.l. ha trasmesso agli enti interessati il Progetto Unico di Bonifica, comprendente il documento di Analisi di Rischio sito specifica, redatto dalla Arcadis S.r.l. in data 15.01.2016 ai sensi ex art. 4, c. 4, del DM n. 31/2015;
  - che in data 17.03.2016 detto P.U. di Bonifica è stato esaminato dalla Conferenza dei Servizi, all'uopo convocata, che ha ritenuto non assentibile il progetto e richiama la rielaborazione con integrazione di attività di caratterizzazione ambientale;
  - che il richiamato verbale della C.d.S. è stato trasmesso agli enti assenti con nota pec prot. 14561 del 17.03.2016;
  - che con nota pec in data 15.04.2016 la soc. Arcadis Italia Srl, incaricata dalla Esso Italiana S.r.l., ha comunicato che il cronoprogramma delle indagini integrative richiesto in sede di CdS del 17.03.16 sarebbe stato trasmesso a valle dell'incontro tecnico nel frattempo concordato con l'Arta; con successiva nota pec del 08.06.16 ha comunicato che, come convenuto nel tavolo tecnico con Arta in data 09.05.16, avrebbe condotto una campagna di monitoraggio delle acque sotterranee dai piezometri esistenti prevista per il 21.06.16;
  - che con nota pec prot. 28874 del 09.06.2016 questo Servizio, ai fini della procedura di collaudo dell'impianto ex art. 24 della LRA n. 10/2005, ha dato comunicazione al Settore Attività Produttive del Comune circa lo stato d'attuazione della procedura di bonifica;
  - che con missiva del 02.11.2016 la soc. Petrolifera Adriatica SpA ha comunicato di essere subentrata, per acquisto del ramo d'azienda, alla soc. Esso Italiana Srl e di aver incaricato la soc. Petroltecnica SpA dello svolgimento delle attività ambientali;
  - che con nota pec prot. 4121 del 25.05.17 l'Arta di Chieti ha trasmesso agli enti (Comune, Provincia e Regione) e alla Esso Italiana Srl la relazione tecnica con l'esito dei campionamenti delle acque sotterranee, eseguiti in contraddittorio in data 02.02.2017 nella rete di piezometri installati. Nella relazione sono posti in evidenza superamenti delle CSC per i parametri ferro, manganese, benzene, MTBE e idrocarburi totali ed è richiesta l'attivazione dell'intervento di MISE, volto ad impedire la diffusione dei contaminanti all'esterno del sito, e il prosieguo del procedimento ambientale;
  - che con nota pec prot. 35834 del 20.06.2017 è stato inoltrato invito alla Esso Italiana Srl ad attivare immediate misure di MISE e a trasmettere, nel termine di gg. 30, gli elaborati concernenti la dimostrazione delle tecniche di MISE adottate ed attuate, in uno al risultato delle indagini di caratterizzazione integrative eseguite nel sito e alla rielaborazione del progetto unico di bonifica, comprensivo della determinazione dei costi secondo quanto già prescritto nella CdS del 17.03.2016;
  - che questo Servizio, a seguito dell'acquisizione della comunicazione della soc. Petrolifera Adriatica SpA circa il suo subentro alla soc. Esso Italiana Srl, con note pec prot. 36992 e 37059 del 23.06.2017, ha trasmesso alla stessa Petrolifera Adriatica SpA e alla Petroltecnica SpA, incaricata delle attività ambientali, la precedente missiva del 20.06.17 e la relazione dell'Arta del 25.05.17 con invito ad attivare gli interventi richiesti;
- con nota pec in data 28.06.17, acquisita al prot. n. 38164, la soc. Petroltecnica SpA ha comunicato:
- di aver eseguito un intervento di MISE mediante spurgo delle acque di falda in corrispondenza dei piezometri MW1 e MW3;
  - i risultati dei campionamenti delle acque sotterranee eseguiti nella campagna di monitoraggio del 02.02.17 con raffronto coi dati Arta;
  - la data di un ulteriore monitoraggio da eseguirsi in data 20.07.17, preannunciando la presentazione degli elaborati tecnici ai sensi del D.M. n. 31/2015;

**Visto** l'elaborato "*Progetto Unico di Bonifica ai sensi all. 4, parte IV del d.lgs 152/06 e del DM n. 31/2015*" indicato in oggetto, trasmesso a tutti gli enti dalla soc. Petroltecnica SpA con nota pec del

23.01.18, contenente il documento di Analisi di Rischio sanitario ambientale e la proposta di nuovo monitoraggio mediante l'esecuzione di n°4 campionamenti, da eseguirsi a cadenza trimestrale per un periodo di 1 anno, in corrispondenza di tutti i pozzi individuati come POC (MW1÷MW3);

**Rilevato** che l'elaborato indicato in oggetto si riferisce al sito Punto Vendita carburanti della Petrolifera Adriatica (ex colori Esso) n. 5612 situato in Viale Abruzzo Chieti Scalo – S.S. 5 km 218+800, su area di proprietà del sig. Giustino Febbo, catastalmente rappresentata dalla particella n. 390 del fg. 33, nel PRG vigente del Comune di Chieti riporta con destinazione a "*Sottozona semiestensiva di completamento*";

... che il sito risulta inserito nell'anagrafe regionale dei siti potenzialmente contaminati di cui alla DGR n. 764 del 22.11.16 – Codice CH900109;

**Considerato** necessario procedere ad un esame del Progetto indicato in oggetto con gli enti interessati nel procedimento, nel rispetto delle procedure indicate dalla legge;

#### DISPONE

la convocazione, in modalità sincrona, della Conferenza dei Servizi **per il giorno 12 aprile 2018, alle ore 10,00**, presso il Comune di Chieti, V Settore – Servizio Politiche Ambientali, in via delle Robinie 5, per esaminare il Documento tecnico in oggetto.

Ai sensi dell'art. 14-ter, commi 2-3, della legge 7/8/1990 n. 241, i lavori della conferenza si concludono non oltre novanta giorni decorrenti dalla data della prima riunione. Ciascun ente o amministrazione convocato alla riunione è rappresentato da un unico soggetto abilitato ad esprimere definitivamente e in modo univoco e vincolante la posizione dell'amministrazione stessa su tutte le decisioni di competenza della conferenza, anche indicando le modifiche progettuali eventualmente necessarie ai fini dell'assenso.

Gli Enti in indirizzo che intendono esprimere unicamente il loro nulla osta in linea tecnica senza specifiche condizioni, potranno inoltrare apposita comunicazione entro i cinque giorni precedenti la Conferenza dei Servizi. (comunicazione da anticipare al Responsabile del Procedimento a mezzo posta elettronica all'indirizzo e-mail "mario.salsano@comune.chieti.it").

Si precisa che all'esito dell'ultima riunione l'amministrazione precedente adotta la determinazione motivata di conclusione della conferenza sulla base delle posizioni prevalenti espresse dalle amministrazioni partecipanti alla conferenza tramite i rispettivi rappresentanti. Si considera acquisito l'assenso senza condizioni delle amministrazioni il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso la propria posizione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto della conferenza. (art. 14/ter, comma 7, L.241/90).

Ai sensi dell'art.14-quater, commi 1-3-4, testo vigente L. 241/90, la determinazione motivata di conclusione della conferenza, adottata dall'amministrazione precedente all'esito della stessa, sostituisce a ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati. In caso di approvazione unanime, la determinazione di cui al comma 1 è immediatamente efficace. In caso di approvazione sulla base delle posizioni prevalenti, l'efficacia della determinazione è sospesa ove siano stati espressi dissensi qualificati ai sensi dell'articolo 14-quinquies e per il periodo utile all'esperimento dei rimedi ivi previsti. I termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o

atti di assenso comunque denominati acquisiti nell'ambito della conferenza di servizi decorrono dalla data della comunicazione della determinazione motivata di conclusione della conferenza.

Al fine di consentire la completa disamina degli aspetti tecnici, s'invita l'Arta di Chieti ad assicurare la presenza in C.d.S. di un proprio funzionario tecnico e, in ogni caso, di far pervenire il proprio parere coi risultati delle analisi eseguite in contraddittorio.

La soc. Petroltecnica SpA è invitata a far pervenire allo scrivente, almeno cinque giorni prima della data della CdS, copia cartacea del documento in oggetto, idoneamente fascicolato e firmato, considerato che esso contiene elaborati grafici che vanno stampati a colori in idoneo formato e scala metrica.

L'Ufficio Urbanistica di questo Comune, in caso di impossibilità a partecipare, è invitato a trasmettere conferma circa la specifica destinazione urbanistica del sito e di eventuali vincoli esistenti.

Al I Settore – Servizio Attività Produttive, in caso di impossibilità a partecipare alla CdS, si chiede di comunicare se l'impianto in oggetto è stato sottoposto a collaudo periodico quindicennale ai sensi dell'art. 24 della LRA n. 10/2005 con verifica delle misure di sicurezza stradale, sanitaria ed ambientale, come previsto dall'art. 1, c. 5, del D.lgs n. 32/98.

Si dispone, inoltre, la pubblicazione del presente atto all'albo pretorio per gg. 15 consecutivi.

Copia della documentazione ed elaborati riferiti all'oggetto sono a disposizione per la consultazione presso la sede del settore scrivente sito in Chieti alla via delle Robinie n. 5.

Ai Settori comunali in indirizzo si trasmette il file in formato pdf dell'elaborato in oggetto.

**Il Funzionario Resp.le del Procedimento**  
( Mario Salsano)

