

5° SETTORE

1° Servizio – Programmazione e Appalti

DETERMINAZIONE

N.

107

DEL

20 FEB. 2023

Reg. 5° Settore protocollo

n. 4.

del

16 GEN. 2023

Oggetto: lavori di "riqualificazione architettonica e recupero funzionale dell'ex Pescheria di Via Arniense", POR FESR Abruzzo 2014/2020, Asse VII, Sviluppo Urbano Sostenibile, Azione 6.7.1., CUP E71E18000080006, CIG 894171262B – Liquidazione 1° Stato Avanzamento Lavori.

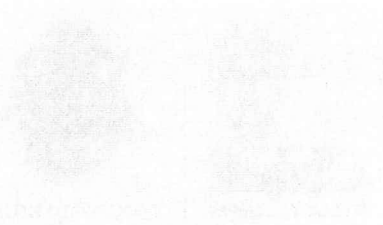
IL DIRIGENTE AD INTERIM DEL 5° SETTORE

Premesso

- che nell'ambito del POR FESR 2014-2020, in riferimento alle modalità attuative delle politiche urbane, la Regione Abruzzo ha individuato uno specifico asse prioritario, l'Asse VII "Sviluppo Urbano Sostenibile";
- Che con delibera di G.M. n. 360 del 26.05.2017, l'Amministrazione Comunale ha deliberato di aderire al programma di finanziamento POR FESR 2014/2020 Asse VII "Sviluppo Urbano Sostenibile" dando atto della necessità di elaborare una strategia di sviluppo urbano al fine di individuare interventi che possano essere finanziati con le risorse disponibili nell'ambito del suddetto programma di finanziamento;
- Che con successiva delibera di G.M. n. 373 del 14.06.2017 è stato approvato il documento strategico elaborato dall'Ufficio tecnico, per un valore complessivo di € 8.804.951,30 cofinanziato:
 - ✓ nella misura del 22.10 % dalla partecipazione alla strategia, della Società Autoservizi La Panoramica snc con sede in San Giovanni Teatino, esercente il servizio di trasporto pubblico nella città di Chieti, ai sensi della L.n.151/1981 e della L.R. n.62/1983, la quale si è impegnata a cofinanziare l'intervento mediante l'acquisto di n. cinque autobus urbani, per un importo massimo di € 1.525.000,00 a lordo di IVA, con vincolo di destinazione al Trasporto Pubblico Locale del Comune di Chieti per tutta la durata del progetto come da normativa europea, giusto atto unilaterale d'impegno del 13.06.2017 prot. n. 34288.
 - ✓ nella misura del 5,51% quale quota parte del costo del personale dell'ente che verrà impegnato nel progetto di che trattasi, e che va a costituire l'Autorità Urbana pari ad € 379.951,30;
 - ✓ e per la restante parte pari ad € 6.900.000,00 a valere sui fondi POR FESR Asse VII;
- che con successiva delibera di G.M. n. 428 del 10.10.2017 è stato aggiornato il predetto documento strategico, a seguito delle richieste di adeguamenti/integrazioni da parte della Regione Abruzzo;

Preso atto:

- che in seguito alla valutazione di merito delle strategie urbane elaborate dai comuni è stata definita una graduatoria di merito e sono state attribuite le risorse disponibili a valere sull'Asse VII del POR FESR Abruzzo 2014-2020; in particolare alla Sus Città di Chieti sono state ripartite risorse per un valore complessivo di € 6.210.000,00 (pari al 27% delle del totale delle risorse attribuite), anziché i sopra quantificati € 6.900.000,00;
- che conseguentemente si è resa necessaria una rimodulazione della Strategia Urbana, approvata con delibera di GM n. 439 del 09.11.2017.



THE JOURNAL OF THE ROYAL ANTHROPOLOGICAL INSTITUTE

Volume 100, Part 1, 2000

Edited by P. H. RAVEN

The Journal of the Royal Anthropological Institute is a peer-reviewed journal of research in human evolution, primatology, and human biology. It is published quarterly by the Royal Anthropological Institute of Great Britain and Ireland.

ISSN 0950-0804

The Journal is published by the Royal Anthropological Institute of Great Britain and Ireland, 21, BEDFORD SQUARE, LONDON, WC1R 4EJ, UK. Tel: 020 7612 9300. Fax: 020 7612 9301. Email: raibooks@btinternet.com

The Journal is published by the Royal Anthropological Institute of Great Britain and Ireland, 21, BEDFORD SQUARE, LONDON, WC1R 4EJ, UK. Tel: 020 7612 9300. Fax: 020 7612 9301. Email: raibooks@btinternet.com

The Journal is published by the Royal Anthropological Institute of Great Britain and Ireland, 21, BEDFORD SQUARE, LONDON, WC1R 4EJ, UK. Tel: 020 7612 9300. Fax: 020 7612 9301. Email: raibooks@btinternet.com

The Journal is published by the Royal Anthropological Institute of Great Britain and Ireland, 21, BEDFORD SQUARE, LONDON, WC1R 4EJ, UK. Tel: 020 7612 9300. Fax: 020 7612 9301. Email: raibooks@btinternet.com

The Journal is published by the Royal Anthropological Institute of Great Britain and Ireland, 21, BEDFORD SQUARE, LONDON, WC1R 4EJ, UK. Tel: 020 7612 9300. Fax: 020 7612 9301. Email: raibooks@btinternet.com

The Journal is published by the Royal Anthropological Institute of Great Britain and Ireland, 21, BEDFORD SQUARE, LONDON, WC1R 4EJ, UK. Tel: 020 7612 9300. Fax: 020 7612 9301. Email: raibooks@btinternet.com

The Journal is published by the Royal Anthropological Institute of Great Britain and Ireland, 21, BEDFORD SQUARE, LONDON, WC1R 4EJ, UK. Tel: 020 7612 9300. Fax: 020 7612 9301. Email: raibooks@btinternet.com

The Journal is published by the Royal Anthropological Institute of Great Britain and Ireland, 21, BEDFORD SQUARE, LONDON, WC1R 4EJ, UK. Tel: 020 7612 9300. Fax: 020 7612 9301. Email: raibooks@btinternet.com

The Journal is published by the Royal Anthropological Institute of Great Britain and Ireland, 21, BEDFORD SQUARE, LONDON, WC1R 4EJ, UK. Tel: 020 7612 9300. Fax: 020 7612 9301. Email: raibooks@btinternet.com

The Journal is published by the Royal Anthropological Institute of Great Britain and Ireland, 21, BEDFORD SQUARE, LONDON, WC1R 4EJ, UK. Tel: 020 7612 9300. Fax: 020 7612 9301. Email: raibooks@btinternet.com

The Journal is published by the Royal Anthropological Institute of Great Britain and Ireland, 21, BEDFORD SQUARE, LONDON, WC1R 4EJ, UK. Tel: 020 7612 9300. Fax: 020 7612 9301. Email: raibooks@btinternet.com

The Journal is published by the Royal Anthropological Institute of Great Britain and Ireland, 21, BEDFORD SQUARE, LONDON, WC1R 4EJ, UK. Tel: 020 7612 9300. Fax: 020 7612 9301. Email: raibooks@btinternet.com

Considerato che in data 11.12.2017 è stata sottoscritta la Convenzione di finanziamento tra il Comune di Chieti e l'Autorità di Gestione della Regione Abruzzo e con successiva determinazione n. DPA/236 del 14.12.2017 sono state impegnate sul competente Bilancio della R.A. le risorse necessarie in favore dell'Amministrazione Comunale;

107

Dato atto:

- ✓ che con delibera di G.C. n. 556/2018 sono stati approvati i progetti di fattibilità tecnica/economica degli interventi relativi l'annualità 2018 e fra questi quello in oggetto;
- ✓ che delibera di C.C. n. 383/2018 è stato approvato il programma triennale dello o.pp. e con successiva delibera di C.C. n. 385/2018 è stato approvato il bilancio di esercizio 2018/2020, nell'ambito dei quali era ricompreso l'intervento in oggetto;
- ✓ che con determinazione n. 924/2018 si è determinata l'accertamento di entrata;
- ✓ che con determinazione n. 1107 del 06.12.2019, considerata la carenza in organico di personale tecnico disponibile nei tempi richiesti e con conoscenze specifiche e stante la complessità dell'attività da espletare, è stato affidato l'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, misura contabilità, c.r.e. nonché il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione all'Arch. Augusto Capone dello Studio Opera dell'Arch. Augusto Capone e Arch. Gianfranco Scatigna e all'Arch. Umberto Di Renzo per l'importo complessivo di € 30.857,60;
- ✓ che in data 16.12.2019 i progettisti incaricati, nel rispetto dei termini assegnati, hanno rimesso il progetto definitivo, approvato con determinazione n. 150 del 06.03.2020;
- ✓ che il 30.12.2019 al prot. n. 19966 è stata acquisita l'autorizzazione della Soprintendenza Archeologica, belle arti e paesaggio dell'Abruzzo sul progetto definitivo, con le prescrizioni ivi contenute;
- ✓ che in data 28.05.2020, acquisito il parere della Soprintendenza Archeologica, belle arti e paesaggio dell'Abruzzo sul progetto esecutivo, i progettisti incaricati hanno rimesso il progetto esecutivo;
- ✓ che con delibera di C. C. n. 608 del 22.05.2020 l'intervento in oggetto è stato reinserito, secondo il principio dello scorrimento, nell'annualità 2020 del Programma Triennale delle OO.PP. 2020/2022, parte integrante e sostanziale del relativo bilancio, approvato con delibera di C.C. n. 612 del 25.05.2020;
- ✓ che la programmazione triennale delle OO.PP. è stata regolarmente pubblicata a norma delle vigenti disposizioni di legge;
- ✓ che, visti i rapporti di verifica e di validazione del progetto esecutivo in oggetto, a firma del Rup Geom. Raimondo Censurato ex art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. del 03.11.2020, con determinazione n. 1311 del 10.12.2020, il predetto progetto esecutivo è stato approvato e sono state adottate le direttive di cui all'art. 192 del T.U.E.L. e dall'art. 32, comma 2 del D.Lgs.n. 50/2016 e s.m.i., fissando il sistema di gara così come proposto dal RUP;
- ✓ che in data 26.01.2021 con determinazione n. 53 vista la validazione con esito positivo rilasciata dal validatore in data 26.01.2021 prot. n. 5221 sono stati approvati gli schemi degli atti di gara e precisamente avviso di manifestazione di interesse e schema delle successive lettere di invito alla procedura negoziata con unito disciplinare di gara, predisposti in considerazione del sistema di gara prescelto e degli elementi essenziali del contratto;

Dato atto che è stato necessario rettificare la categoria delle opere riportata sugli elaborati in quanto per mero errore indicata come OG1 anziché correttamente OG2;

Visti gli elaborati rettificati dal progettista ed acquisiti a mezzo posta certificata prot. n. 43321 del 06.07.2021;

Visti i nuovi rapporti di verifica e di validazione del progetto esecutivo in oggetto, a firma del Rup Geom. Raimondo Censurato ex art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., del 31.08.2021, assunti al protocollo dell'Ente, rispettivamente con i nn. 54074 e 54081;

Preso atto dello schema di avviso di manifestazione di interesse e dello schema delle successive lettere di invito alla procedura negoziata con unito disciplinare di gara che sono stati predisposti, in considerazione del sistema di gara prescelto e degli elementi essenziali del contratto;

Vista la nota prot. 54158/2021, con la quale l'RdA ha inviato al validatore la bozza di determinazione

di approvazione degli atti di gara, con i relativi allegati così come indicato nel punto 2.4. del manuale delle Procedure dell'O.I. agli atti d'ufficio;

Vista la validazione con esito positivo rilasciata dal validatore in data 01.09.2021 prot.n. 54327/2021;

Visto che al finanziamento dell'opera si provvede mediante fondi POR FESR Abruzzo 2014/2020 Asse VII Azione 6.7.1. e che l'intervento è ricompreso in Bilancio al Cap. 20167/7 coll. al Cap. 4158/31, sufficientemente capiente come verificato dal Responsabile del Procedimento, alla voce "Riqualificazione ex pescheria Via Arniense – Foro Sm@rteate" ed è coerente con il Piano Finanziario del predetto POR FESR;

107

Considerato

- che con determinazione dirigenziale n. 747 del 02.09.2021, previa nuova verifica e validazione del progetto e nuova verifica del validatore dell'O.I. sulla bozza di provvedimento, si è provveduto tra l'altro:
 - a riapprovare il progetto esecutivo dell'intervento denominato "Riqualificazione ex pescheria Via Arniense – Foro sm@rteate" dell'importo complessivo di € 267.000,00 per le motivazioni in premessa riportate;
 - a dare atto che la spesa complessiva di € 267.000,00 trovasi in Bilancio al capitolo 20167/7 collegato al capitolo 4158/31 a valere sui fondi POR FESR Abruzzo 2014/2020 Asse VII Azione 6.7.1.;
 - a indire ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della L. n. 120/2020 in deroga all'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. la procedura negoziata, con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis dello stesso Decreto per l'affidamento dei lavori di "Riqualificazione ex pescheria Via Arniense – Foro sm@rteate";
 - ad approvare gli schemi dell'avviso di manifestazione di interesse e della lettera di invito con i relativi allegati di gara, predisposti per l'affidamento dei lavori in oggetto;
 - a dare atto che la procedura verrà esperita in modalità telematica ai sensi dell'art. 40 del D.Lgs. 50/2016 attraverso l'utilizzo della piattaforma "TuttoGarePA" accessibile sulla home page del profilo Comune di Chieti;

Considerato che a seguire

- è stata avviata un'indagine di mercato, giusto avviso pubblico protocollo n. 54817 del 02.09.2021, pubblicato sul sito istituzionale del Comune, tramite la piattaforma telematica "TuttoGarePA", con cui è stato dato avvio alla ricerca di manifestazione di interesse finalizzata all'individuazione di n. 5 operatori economici qualificati da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 51 della L. n. 108/2021 in deroga all'art. 36 c. 2 del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di "Riqualificazione architettonica e recupero funzionale dell'ex Pescheria" - POR FESR 2014/2020 Asse VII - Sviluppo Urbano Sostenibile – Azione 6.7.1.";
- in data 14.10.2021, il Responsabile Unico del Procedimento Geom. Raimondo Censurato, ha redatto il verbale di verifiche delle n. 74 istanze pervenute, ammettendo alla fase successiva della procedura n. 72 operatori economici "abilitate" al sorteggio e n. 2 manifestazioni di interesse sono risultate non conformi e pertanto "respinte", trasmettendo agli operatori economici partecipanti, tramite la piattaforma telematica "TuttoGarePA" le risultanze;
- in data 15.10.2021, nel rispetto del principio di rotazione, fra coloro che sono stati regolarmente abilitati, si è proceduto al sorteggio casuale di n. 5 operatori economici tramite l'applicazione della piattaforma telematica "TuttoGarePA";
- in data 15.10.2021, ai n. 5 operatori sorteggiati, la piattaforma telematica ha trasmesso gli inviti alla procedura negoziata dei lavori in oggetto;
- che in data 08.11.2021 si sono concluse le operazioni di gara, ed è stata formulata la proposta di aggiudicazione nei confronti dell'impresa ING. G. LOMBARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIE SRL P.IVA n. 00609250634, con sede a Casoria (NA) in via Giacinto Gigante n. 108, con un ribasso del 25,151%, pari ad € 50.346,81 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA, da cui scaturisce un importo di aggiudicazione pari ad € 171.988,51 di cui € 156.353,19 per lavori ed IVA al 10% pari ad €

15.635,32;

Considerato che in relazione a quanto sopra e con l'applicazione del ribasso operato dalla ditta aggiudicataria, viene a determinarsi il nuovo quadro economico di progetto nel seguente modo:

A) LAVORI		
Importo per l'esecuzione delle lavorazioni	€ 149.831,34	107
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.521,85	
SUBTOTALE LAVORI	€ 156.353,19	€ 156.353,19
B) SOMME A DISPOSIZIONE:		
Economie d'asta	€ 55.381,69	
Spese tecniche	€ 27.000,00	
Cnpaia	€ 1.080,00	
IVA spese tecniche e cnpaia	€ 6.177,60	
Incentivi (2%) art. 113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.	€ 4.134,00	
Contributo in favore dell'A.N.A.C.	€ 225,00	
Imprevisti	€ 1.013,40	
IVA al 10%	€ 15.635,12	
SUBTOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 110.646,81	€ 110.646,81
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO		€ 267.000,00

Considerato che con determinazione dirigenziale n. 1111 del 20.12.2021, sono stati affidati all'impresa ING. G. LOMBARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIE SRL, P.IVA n. 00609250634, con sede a Casoria (NA) in via Giacinto Gigante n. 108, i lavori di cui trattasi, per un importo di euro € 171.988,51 di cui € 156.353,19 per lavori ed IVA al 10% pari ad € 15.635,32;

Visto il contratto stipulato in data 28.03.2022 con atto rep. n. 11215, raccolta n. 8198 per Notaio Dott. Giovanni Maria Plasmati;

Dato atto:

- che il codice CIG rilasciato dall'Autorità Nazionale Anti Corruzione (A.N.A.C.) relativo alla procedura di gara in questione è 894171262B;
- che il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente E71E18000080006;

Considerato che,

- il Direttore dei Lavori ha trasmesso la documentazione contabile relativa al 1° Stato Avanzamento Lavori, per l'intervento di cui in oggetto, nonché il certificato di pagamento n. 1 per un totale pari ad € 31.361,11 oltre IVA al 10%, in favore della ditta ING. G. LOMBARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIE SRL;
- che, la ditta ING. G. LOMBARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIE SRL, per il 1° SAL di cui ai lavori in oggetto, ha trasmesso la fattura elettronica 46 2022 PA del 01.12.2022 per l'importo di € 31.361,11, oltre IVA al 10%, quindi per complessivi € 34.497,22;

Ritenuto di dover procedere alla liquidazione di spesa del 1° SAL per i lavori di cui in oggetto indicati, in favore della ditta ING. G. LOMBARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIE SRL, P.IVA n. 00609250634, con sede a Casoria (NA) in via Giacinto Gigante n. 108;

Dato atto, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 che la spesa in oggetto ed i relativi pagamenti sono soggetti agli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010;

Considerato che il Servizio ha provveduto, in via diretta, a verificare

- la regolarità contributiva della ditta attraverso il sistema informatico "Durc On Line" da cui risulta

che la ditta è regolare;

- inadempienze tramite il sistema informatico dell'Agenzia delle Entrate – Riscossione da cui risulta che la ditta non è inadempiente;
- tramite la Teateservizi Srl la situazione debitoria, da cui risulta che la ditta non risulta avere posizioni debitorie nei confronti del Comune di Chieti relativamente alle Entrate;

Dato atto, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'articolo 1 comma 9 lettera e) della Legge n. 190/2012, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del procedimento e del titolare dell'Ufficio, e di aver preso atto delle prescrizioni del piano anticorruzione e di attuarne le misure, tenuto conto, peraltro, che trattasi di mera esecuzione regolamentare di aver rispettato i tempi di procedimento amministrativo come disciplinati nel piano anticorruzione o come stabiliti dalla Legge n. 241/1990;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 ed in particolare gli artt. 183, comma 5 e 184, il D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii. ed in particolare il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2), il Regolamento di Contabilità e il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Effettuate le opportune verifiche da parte del Responsabile Unico del Procedimento Ing. Tommaso Colella;

Visto l'esito positivo del controllo di 1° livello attivato giusta nota prot. n. 74045 del 29.11.2022 a firma del Responsabile Controllo (agli atti d'ufficio), sull'affidamento in favore della ditta ING. G. LOMBARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIE SRL per i lavori di lavori di "Riqualificazione architettonica e recupero funzionale dell'ex Pescheria di Via Arniense" – POR FESR Abruzzo 2014/2020 Asse VII – Sviluppo Urbano Sostenibile – Azione 6.7.1. – CUP E71E18000080006 – CIG 894171262B", giusta determinazione dirigenziale n. 1111/2021;

Ritenuto di poter disporre la liquidazione in relazione alla sopra indicata fattura elettronica;

Richiamato il decreto sindacale n. 37 del 16.05.2022 con cui è stato conferito l'incarico ad interim di Dirigente del 5° Settore "Ingegneria del Territorio" al Segretario Generale Avv. Celestina Labbadia;

Tutto ciò premesso;

Vista la vigente normativa in materia di Lavori Pubblici;

Visti i regolamenti UE e in particolare, n. 1301/2013 e n.1303/2013

Visto il POR FESR Abruzzo 2014/2020, approvato con Decisione della Commissione europea C (2015) 5818 final del 13/08/2015 e modificato con Decisione della Commissione Europea C (2017) 7089 final del 17/10/2017;

Visto il Decreto Legislativo n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011 come integrato con il D.Lgs. n. 126/2014;

Tenuto conto che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata (impegno), con imputazione all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

Tenuto conto che le apposite dotazioni, previste al capitolo 20167/7, collegato al capitolo 4158/31, sono, come verificato dal Responsabile Unico del Procedimento, sufficientemente capienti;

Ritenuto per tutto quanto sopra detto, provvedere in merito alla liquidazione dell'anticipazione contrattuale come sopra determinata;

Ritenuto altresì, che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Dato atto, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/90 e dell'art.1, comma 9 lettera e) della L. n. 190/2012, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del procedimento e titolare dell'ufficio, e di aver preso atto delle prescrizioni del piano anticorruzione e di attuarne le misure e tenuto conto, peraltro, che trattasi di mera esecuzione

107

regolamentare e di aver rispettato in relazione alle attività d'ufficio, i tempi di procedimento amministrativo come disciplinati nel piano anticorruzione o come stabiliti dalla L. n. 241/90;

DETERMINA

1. **di prendere atto** di quanto disposto dal R.U.P. con nota prot. n. 2680 del 12.01.2023 allegata alla presente a farne parte integrante e sostanziale, al fine di procedere alla liquidazione delle attività prestate come acconto relative al 1° Stato Avanzamento dei Lavori in questione;
2. **di liquidare** la spesa del 1° Stato Avanzamento Lavori per l'intervento di cui in oggetto in favore della ditta ING. G. LOMBARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIE SRL, con sede a Casoria (NA) in via Giacinto Gigante n. 108, l'importo di € 34.497,22 (IVA inclusa), così come di seguito:

Ditta	Fattura	Importo	Capitolo	Impegno - Atto	CIG - CUP
ING. G. LOMBARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIE SRL, P.IVA 00609250634	46 2022 PA del 01.12.2022	€ 34.497,22 di cui € 31.361,11 di imponibile, ed € 3.136,11 per IVA al 10%	20167/7 collegato al capitolo 4158/31	2022/335 A/TND/2021/1111	894171262B E71E18000080006 107

con contestuale emissione di reverse d'incasso per l'importo di € 3.136,11 da imputare sullo stanziamento del capitolo 6045 del redigendo bilancio 2023, per il successivo riversamento in favore dell'Erario;

3. **di dare atto** che la rimanente somma rimane a disposizione per le successive liquidazioni;
4. **di dare atto** dell'avvenuta pubblicazione dell'affidamento di che trattasi, ai sensi della vigente normativa;
5. **di disporre** altresì la pubblicazione del presente provvedimento sulla home page del sito istituzionale nell'apposita area POR FESR Abruzzo 2014/2020 SUS Città di Chieti;
6. **di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del Settore;
7. **di disporre** la registrazione del presente atto nel Registro delle determinazioni del 5° Settore e di trasmetterlo al Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente, per le procedure di contabilità ed i controlli ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e dell'art. 184 del D.Lgs. n. 267/2000 e per l'emissione del mandato di pagamento su conto corrente dedicato.

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO

Claudio FEDELE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Tommaso COLELLA



IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO

Dott.ssa Alessia DI IORIO

IL DIRIGENTE AD INTERIM DEL 5° SETTORE

Avv. Celestina LABBADIA

COMUNE DI CHIETI
Ufficio di Segreteria
Eseguito controllo di legittimità
art. 147 4° comma D.Lgs. n. 267/2000
Parere favorevole

Chieti, 12 febbraio 2023
Il Dirigente II IV Settore P.A.P.F.

Dott. Franco Pispola

107

SEGRETERIA GENERAL
REGISTRO DETERMINAZIONI
N. 107 del 20 FEB. 2023
L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO

[Handwritten signature]

La presente determinazione resterà affissa all'Albo Pretorio online per gg.15 consecutivi: dal 20 febbraio al 6 marzo 2023.

La presente copia è conforme all'originale.

Chieti, 20 febbraio 2023



L'Istruttore Incaricato
Nicola Salerni

[Handwritten signature]

5° SETTORE

Protocollo n. **2680**

Chieti, 12 GEN. 2023

Al Dirigente ad interim del 5° Settore
Avv. Celestina Labbadia

Oggetto: lavori di "riqualificazione architettonica e recupero funzionale dell'ex Pescheria di Via Arniense", POR FESR Abruzzo 2014/2020, Asse VII, Sviluppo Urbano Sostenibile, Azione 6.7.1., CUP E71E18000080006, CIG 894171262B – Liquidazione 1° Stato Avanzamento Lavori.

Il sottoscritto ing. Tommaso Colella, nella qualità di R.U.P. dell'intervento in oggetto:

Premesso

- che nell'ambito del POR FESR 2014-2020, in riferimento alle modalità attuative delle politiche urbane, la Regione Abruzzo ha individuato uno specifico asse prioritario, l'Asse VII "Sviluppo Urbano Sostenibile";
- Che con delibera di G.M. n. 360 del 26.05.2017, l'Amministrazione Comunale ha deliberato di aderire al programma di finanziamento POR FESR 2014/2020 Asse VII "Sviluppo Urbano Sostenibile" dando atto della necessità di elaborare una strategia di sviluppo urbano al fine di individuare interventi che possano essere finanziati con le risorse disponibili nell'ambito del suddetto programma di finanziamento;
- Che con successiva delibera di G.M. n. 373 del 14.06.2017 è stato approvato il documento strategico elaborato dall'Ufficio tecnico, per un valore complessivo di € 8.804.951,30 cofinanziato:
 - ✓ nella misura del 22,10 % dalla partecipazione alla strategia, della Società Autoservizi La Panoramica snc con sede in San Giovanni Teatino, esercente il servizio di trasporto pubblico nella città di Chieti, ai sensi della L.n.151/1981 e della L.R. n.62/1983, la quale si è impegnata a cofinanziare l'intervento mediante l'acquisto di n. cinque autobus urbani, per un importo massimo di € 1.525.000,00 a lordo di IVA, con vincolo di destinazione al Trasporto Pubblico Locale del Comune di Chieti per tutta la durata del progetto come da normativa europea, giusto atto unilaterale d'impegno del 13.06.2017 prot. n. 34288.
 - ✓ nella misura del 5,51% quale quota parte del costo del personale dell'ente che verrà impegnato nel progetto di che trattasi, e che va a costituire l'Autorità Urbana pari ad € 379.951,30;
 - ✓ e per la restante parte pari ad € 6.900.000,00 a valere sui fondi POR FESR Asse VII;
- che con successiva delibera di G.M. n. 428 del 10.10.2017 è stato aggiornato il predetto documento strategico, a seguito delle richieste di adeguamenti/integrazioni da parte della Regione Abruzzo;

Preso atto:

- che in seguito alla valutazione di merito delle strategie urbane elaborate dai comuni è stata definita una graduatoria di merito e sono state attribuite le risorse disponibili a valere sull'Asse VII del POR FESR Abruzzo 2014-2020; in particolare alla Sus Città di Chieti sono state ripartite risorse per un valore complessivo di € 6.210.000,00 (pari al 27% delle del totale delle risorse attribuite), anziché i sopra quantificati € 6.900.000,00;
- che conseguentemente si è resa necessaria una rimodulazione della Strategia Urbana, approvata con delibera di GM n. 439 del 09.11.2017.

Considerato che in data 11.12.2017 è stata sottoscritta la Convenzione di finanziamento tra il Comune di Chieti e l'Autorità di Gestione della Regione Abruzzo e con successiva determinazione n. DPA/236 del 14.12.2017 sono state impegnate sul competente Bilancio della R.A. le risorse necessarie in favore dell'Amministrazione Comunale;

Dato atto:

- ✓ che con delibera di G.C. n. 556/2018 sono stati approvati i progetti di fattibilità tecnica/economica degli interventi relativi l'annualità 2018 e fra questi quello in oggetto;
- ✓ che delibera di C.C. n. 383/2018 è stato approvato il programma triennale dello o.pp. e con successiva delibera di C.C. n. 385/2018 è stato approvato il bilancio di esercizio 2018/2020, nell'ambito dei quali era ricompreso l'intervento in oggetto;
- ✓ che con determinazione n. 924/2018 si è determinata l'accertamento di entrata;
- ✓ che con determinazione n. 1107 del 06.12.2019, considerata la carenza in organico di personale tecnico disponibile nei tempi richiesti e con conoscenze specifiche e stante la complessità dell'attività da espletare, è stato affidato l'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, misura contabilità, c.r.e. nonché il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione all'Arch. Augusto Capone dello Studio Opera dell'Arch. Augusto Capone e Arch. Gianfranco Scatigna e all'Arch. Umberto Di Renzo per l'importo complessivo di € 30.857,60;
- ✓ che in data 16.12.2019 i progettisti incaricati, nel rispetto dei termini assegnati, hanno rimesso il progetto definitivo, approvato con determinazione n. 150 del 06.03.2020;
- ✓ che il 30.12.2019 al prot. n. 19966 è stata acquisita l'autorizzazione della Soprintendenza Archeologica, belle arti e paesaggio dell'Abruzzo sul progetto definitivo, con le prescrizioni ivi contenute;
- ✓ che in data 28.05.2020, acquisito il parere della Soprintendenza Archeologica, belle arti e paesaggio dell'Abruzzo sul progetto esecutivo, i progettisti incaricati hanno rimesso il progetto esecutivo;
- ✓ che con delibera di C. C. n. 608 del 22.05.2020 l'intervento in oggetto è stato reinserito, secondo il principio dello scorrimento, nell'annualità 2020 del Programma Triennale delle OO.PP. 2020/2022, parte integrante e sostanziale del relativo bilancio, approvato con delibera di C.C. n. 612 del 25.05.2020;
- ✓ che la programmazione triennale delle OO.PP. è stata regolarmente pubblicata a norma delle vigenti disposizioni di legge;
- ✓ che, visti i rapporti di verifica e di validazione del progetto esecutivo in oggetto, a firma del Rup Geom. Raimondo Censurato ex art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. del 03.11.2020, con determinazione n. 1311 del 10.12.2020, il predetto progetto esecutivo è stato approvato e sono state adottate le direttive di cui all'art. 192 del T.U.E.L. e dall'art. 32, comma 2 del D.Lgs.n. 50/2016 e s.m.i., fissando il sistema di gara così come proposto dal RUP;
- ✓ che in data 26.01.2021 con determinazione n. 53 vista la validazione con esito positivo rilasciata dal validatore in data 26.01.2021 prot. n. 5221 sono stati approvati gli schemi degli atti di gara e precisamente avviso di manifestazione di interesse e schema delle successive lettere di invito alla procedura negoziata con unito disciplinare di gara, predisposti in considerazione del sistema di gara prescelto e degli elementi essenziali del contratto;

Dato atto che è stato necessario rettificare la categoria delle opere riportata sugli elaborati in quanto per mero errore indicata come OG1 anziché correttamente OG2;

Visti gli elaborati rettificati dal progettista ed acquisiti a mezzo posta certificata prot. n. 43321 del 06.07.2021;

Visti i nuovi rapporti di verifica e di validazione del progetto esecutivo in oggetto, a firma del Rup Geom. Raimondo Censurato ex art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., del 31.08.2021, assunti al protocollo dell'Ente, rispettivamente con i nn. 54074 e 54081;

Preso atto dello schema di avviso di manifestazione di interesse e dello schema delle successive lettere di invito alla procedura negoziata con unito disciplinare di gara che sono stati predisposti, in considerazione del sistema di gara prescelto e degli elementi essenziali del contratto;

Vista la nota prot. 54158/2021, con la quale l'RdA ha inviato al validatore la bozza di determinazione di approvazione degli atti di gara, con i relativi allegati così come indicato nel punto 2.4. del manuale delle Procedure dell'O.I. agli atti d'ufficio;

Vista la validazione con esito positivo rilasciata dal validatore in data 01.09.2021 prot.n. 54327/2021;

Visto che al finanziamento dell'opera si provvede mediante fondi POR FESR Abruzzo 2014/2020 Asse VII Azione 6.7.1. e che l'intervento è ricompreso in Bilancio al Cap. 20167/7 coll. al Cap. 4158/31, sufficientemente capiente come verificato dal Responsabile del Procedimento, alla voce "Riqualificazione ex pescheria Via Arniense – Foro Sm@rteate" ed è coerente con il Piano Finanziario del predetto POR FESR;

107

Considerato

- che con determinazione dirigenziale n. 747 del 02.09.2021, previa nuova verifica e validazione del progetto e nuova verifica del validatore dell'O.I. sulla bozza di provvedimento, si è provveduto tra l'altro:
 - a riapprovare il progetto esecutivo dell'intervento denominato "Riqualificazione ex pescheria Via Arniense – Foro sm@rteate" dell'importo complessivo di € 267.000,00 per le motivazioni in premessa riportate;
 - a dare atto che la spesa complessiva di € 267.000,00 trovasi in Bilancio al capitolo 20167/7 collegato al capitolo 4158/31 a valere sui fondi POR FESR Abruzzo 2014/2020 Asse VII Azione 6.7.1.;
 - a indire ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della L. n. 120/2020 in deroga all'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. la procedura negoziata, con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis dello stesso Decreto per l'affidamento dei lavori di "Riqualificazione ex pescheria Via Arniense – Foro sm@rteate";
 - ad approvare gli schemi dell'avviso di manifestazione di interesse e della lettera di invito con i relativi allegati di gara, predisposti per l'affidamento dei lavori in oggetto;
 - a dare atto che la procedura verrà esperita in modalità telematica ai sensi dell'art. 40 del D.Lgs. 50/2016 attraverso l'utilizzo della piattaforma "TuttoGarePA" accessibile sulla home page del profilo Comune di Chieti;

Considerato che a seguire

- è stata avviata un'indagine di mercato, giusto avviso pubblico protocollo n. 54817 del 02.09.2021, pubblicato sul sito istituzionale del Comune, tramite la piattaforma telematica "TuttoGarePA", con cui è stato dato avvio alla ricerca di manifestazione di interesse finalizzata all'individuazione di n. 5 operatori economici qualificati da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 51 della L. n. 108/2021 in deroga all'art. 36 c. 2 del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di "Riqualificazione architettonica e recupero funzionale dell'ex Pescheria" - POR FESR 2014/2020 Asse VII - Sviluppo Urbano Sostenibile – Azione 6.7.1.";
- in data 14.10.2021, il Responsabile Unico del Procedimento Geom. Raimondo Censurato, ha redatto il verbale di verifiche delle n. 74 istanze pervenute, ammettendo alla fase successiva della procedura n. 72 operatori economici "abilitati" al sorteggio e n. 2 manifestazioni di interesse sono risultate non conformi e pertanto "respinte", trasmettendo agli operatori economici partecipanti, tramite la piattaforma telematica "TuttoGarePA" le risultanze;
- in data 15.10.2021, nel rispetto del principio di rotazione, fra coloro che sono stati regolarmente abilitati, si è proceduto al sorteggio casuale di n. 5 operatori economici tramite l'applicazione della piattaforma telematica "TuttoGarePA";
- in data 15.10.2021, ai n. 5 operatori sorteggiati, la piattaforma telematica ha trasmesso gli inviti alla procedura negoziata dei lavori in oggetto;
- che in data 08.11.2021 si sono concluse le operazioni di gara, ed è stata formulata la proposta di aggiudicazione nei confronti dell'impresa ING. G. LOMBARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIE SRL P.IVA n. 00609250634, con sede a Casoria (NA) in via Giacinto Gigante n. 108, con un ribasso del 25,151%, pari ad € 50.346,81 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA, da cui scaturisce un importo di aggiudicazione pari ad € 171.988,51 di cui € 156.353,19 per lavori ed IVA al 10% pari ad € 15.635,32;

Considerato che in relazione a quanto sopra e con l'applicazione del ribasso operato dalla ditta aggiudicataria, viene a determinarsi il nuovo quadro economico di progetto nel seguente modo:

A) LAVORI		
Importo per l'esecuzione delle lavorazioni	€ 149.831,34	
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.521,85	
SUBTOTALE LAVORI	€ 156.353,19	€ 156.353,19
B) SOMME A DISPOSIZIONE:		
Economie d'asta	€ 55.381,69	
Spese tecniche	€ 27.000,00	107
Cnpaia	€ 1.080,00	
IVA spese tecniche e cnpaia	€ 6.177,60	
Incentivi (2%) art. 113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.	€ 4.134,00	
Contributo in favore dell'A.N.A.C.	€ 225,00	
Imprevisti	€ 1.013,40	
IVA al 10%	€ 15.635,12	
SUBTOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 110.646,81	€ 110.646,81
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO		€ 267.000,00

Considerato che con determinazione dirigenziale n. 1111 del 20.12.2021, sono stati affidati all'impresa ING. G. LOMBARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIE SRL, P.IVA n. 00609250634, con sede a Casoria (NA) in via Giacinto Gigante n. 108, i lavori di cui trattasi, per un importo di euro € 171.988,51 di cui € 156.353,19 per lavori ed IVA al 10% pari ad € 15.635,32;

Visto il contratto stipulato in data 28.03.2022 con atto rep. n. 11215, raccolta n. 8198 per Notaio Dott. Giovanni Maria Plasmati;

Dato atto:

- che il codice CIG rilasciato dall'Autorità Nazionale Anti Corruzione (A.N.A.C.) relativo alla procedura di gara in questione è 894171262B;
- che il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente E71E18000080006;

Considerato che,

- il Direttore dei Lavori ha trasmesso la documentazione contabile relativa al 1° Stato Avanzamento Lavori, per l'intervento di cui in oggetto, nonché il certificato di pagamento n. 1 per un totale pari ad € 31.361,11 oltre IVA al 10%, in favore della ditta ING. G. LOMBARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIE SRL;
- che, la ditta ING. G. LOMBARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIE SRL, per il 1° SAL di cui ai lavori in oggetto, ha trasmesso la fattura elettronica 32 2022 PA del 03.10.2022 per l'importo di € 31.361,11, oltre IVA al 10%, quindi per complessivi € 34.497,22;

Ritenuto di dover procedere alla liquidazione di spesa del 1° SAL per i lavori di cui in oggetto indicati, in favore della ditta ING. G. LOMBARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIE SRL, P.IVA n. 00609250634, con sede a Casoria (NA) in via Giacinto Gigante n. 108;

Dato atto, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 che la spesa in oggetto ed i relativi pagamenti sono soggetti agli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010;

Considerato che il Servizio ha provveduto, in via diretta, a verificare

- la regolarità contributiva della ditta attraverso il sistema informatico "Durc On Line" da cui risulta che la ditta è regolare;

- inadempienze tramite il sistema informatico dell'Agenzia delle Entrate – Riscossione da cui risulta che la ditta non è inadempiente;
- tramite la Teateservizi Srl la situazione debitoria, da cui risulta che la ditta non risulta avere posizioni debitorie nei confronti del Comune di Chieti relativamente alle Entrate;

Dato atto, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'articolo 1 comma 9 lettera e) della Legge n. 190/2012, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del procedimento e del titolare dell'Ufficio, e di aver preso atto delle prescrizioni del piano anticorruzione e di attuarne le misure, tenuto conto, peraltro, che trattasi di mera esecuzione regolamentare di aver rispettato i tempi di procedimento amministrativo come disciplinati nel piano anticorruzione o come stabiliti dalla Legge n. 241/1990;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 ed in particolare gli artt. 183, comma 5 e 184, il D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii. ed in particolare il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2), il Regolamento di Contabilità e il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Effettuate le opportune verifiche da parte del Responsabile Unico del Procedimento Ing. Tommaso Colella;

Visto l'esito positivo del controllo di 1° livello attivato giusta nota prot. n. 74045 del 29.11.2022 a firma del Responsabile Controllo (agli atti d'ufficio), sull'affidamento in favore della ditta ING. G. LOMBARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIE SRL per i lavori di lavori di "Riqualificazione architettonica e recupero funzionale dell'ex Pescheria di Via Arniense" – POR FESR Abruzzo 2014/2020 Asse VII – Sviluppo Urbano Sostenibile – Azione 6.7.1. – CUP E71E18000080006 – CIG 894171262B", giusta determinazione dirigenziale n. 1111/2021;

Ritenuto di poter disporre la liquidazione in relazione alla sopra indicata fattura elettronica;

Richiamato il decreto sindacale n. 37 del 16.05.2022 con cui è stato conferito l'incarico ad interim di Dirigente del 5° Settore "Ingegneria del Territorio" al Segretario Generale Avv. Celestina Labbadia;

Tutto ciò premesso;

Vista la vigente normativa in materia di Lavori Pubblici;

Visti i regolamenti UE e in particolare, n. 1301/2013 e n.1303/2013

Visto il POR FESR Abruzzo 2014/2020, approvato con Decisione della Commissione europea C (2015) 5818 final del 13/08/2015 e modificato con Decisione della Commissione Europea C (2017) 7089 final del 17/10/2017;

Visto il Decreto Legislativo n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011 come integrato con il D.Lgs. n. 126/2014;

Tenuto conto che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata (impegno), con imputazione all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

Tenuto conto che le apposite dotazioni, previste al capitolo 20167/7, collegato al capitolo 4158/31, sono, come verificato dal Responsabile Unico del Procedimento, sufficientemente capienti;

Ritenuto per tutto quanto sopra detto, provvedere in merito alla liquidazione dell'anticipazione contrattuale come sopra determinata;

Ritenuto altresì, che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Dato atto, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/90 e dell'art.1, comma 9 lettera e) della L. n. 190/2012, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del procedimento e titolare dell'ufficio, e di aver preso atto delle prescrizioni del piano anticorruzione e di attuarne le misure e tenuto conto, peraltro, che trattasi di mera esecuzione

107

regolamentare e di aver rispettato in relazione alle attività d'ufficio i tempi di procedimento amministrativo come disciplinati nel piano anticorruzione o come stabiliti dalla L. n. 241/90;

APPROVA

le attività prestate dalla ditta ING. G. LOMBARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIE SRL relative al 1° Stato Avanzamento dei Lavori in questione, nonché la relativa liquidazione della seguente fattura elettronica:

- numero documento 46 2022 PA del 01.12.2022 dell'importo di € 31.361,11, oltre IVA al 10%, quindi per complessivi € 34.497,22.

Tanto si trasmette ai fini del provvedimento in oggetto.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Tommaso COLELLA



107