



COMUNE DI CHIETI

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Data 22 luglio 2003

N. 337

OGGETTO: Piano comunale per la razionalizzazione del sistema di distribuzione dei carburanti. Adempimenti tecnici per il recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs n. 32 dell'11.2.1998 recante ad oggetto: "Razionalizzazione del sistema distribuzione carburante a norma dell'art. 4 comma 4, lett. c della Legge n. 59 del 15.3.1997" - Approvazione.-

L'anno duemilatre il giorno 22 del mese di luglio in Chieti, alle ore 19,00, nella sala delle riunioni del Palazzo Municipale, convocato dal Presidente in attuazione della legge 267/2000 mediante avvisi scritti notificati in tempo utile al domicilio di ciascun consigliere come risulta dalla relazione del messo comunale, previa partecipazione al Prefetto di Chieti e pubblicazione, come per legge, dell'O.d.G. all'Albo Pretorio di questo Comune, si è riunito il

CONSIGLIO COMUNALE

in sessione straordinaria ed in seduta pubblica di 1^a convocazione.

Risultano all'appello nominale:

	P.	A.
1) ACETO Liberato	X	
2) CAPONE Vittorio	X	
3) CENNAMO Laura	X	
4) D'AGOSTINO Ivo	X	
5) D'ANGELO Nello	X	
6) D'ARCANGELO Altair		X
7) DE CESARE Valter	X	
8) DE GREGORIO PORTA Leonardo	X	
9) DEL GROSSO Antonio	X	
10) DI CRECCHIO Ezio		X
11) DI GIOVANNI Tullio	X	
12) DI LUZIO Carlo		X
13) DI PASQUALE Franco	X	
14) DI PRIMIO Antonio	X	
15) DI PRIMIO Umberto	X	
16) DI SIPIO Paolo	X	
17) D'INGIULLO Marco	X	
18) DONATO Marcella	X	
19) D'ORAZIO Giuseppe	X	
20) GAETA Filoteo	X	

	P.	A.
21) GALLIANI Dino	X	
22) GALLUCCI Federico	X	
23) GIAMPIETRO Giuseppe	X	
24) IEZZI Eugenio	X	
25) MADRIGALE Manlio		X
26) MAMMARELLA Lorenzo	X	
27) MAMMARELLA Roberto	X	
28) MARINO Marco	X	
29) MARRONE Ennio	X	
30) MICCOLI Andrea		X
31) MICHETTI Marcello	X	
32) MILOZZI Gianfranco	X	
33) PALUMBO Valter Nino	X	
34) RICCI Francesco	X	
35) SABLONE Paolo	X	
36) SALVATORE Gabriele	X	
37) SICILIANO Salvatore	X	
38) SQUICCIARINI Michele	X	
39) TACCONELLI Donato	X	
40) TROIANO Mario	X	
41) CUCULLO Nicola - SINDACO		X

Totale presenti 35. Totale assenti 6.

Presiede il Dott. Umberto DI PRIMIO. Assiste il Segretario Generale dott. Sergio DI LUCA

Partecipano, per relazionare sugli argomenti iscritti all'O.d.G., senza diritto di voto gli Assessori:

			Presente	Assente
RISPOLI	Enrico	Vice Sindaco	X	
DE MATTEO	Emilia	Assessore		X
DI FELICE	Raffaele	Assessore		X
DI LABIO	Giuseppe	Assessore	X	
GINEFRA	Vincenzo	Assessore		X
MARINO	Roberto	Assessore	X	
SIMONELLI	Paola	Assessore		X

OGGETTO: Piano comunale per la razionalizzazione del sistema di distribuzione dei carburanti. Adempimenti tecnici per il recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs n. 32 dell'11.2.1998 recante ad oggetto: "Razionalizzazione del sistema distribuzione carburante a norma dell'art. 4 comma 4, lett. c della Legge n. 59 del 15.3.1997" - Approvazione.-

Il PRESIDENTE pone in discussione l'argomento in oggetto iscritto al punto n. 2 dell'odg.e comunica che il partito di delibera sarà illustrato dall'Assessore al Commercio Gianni Di Labio.

Il capogruppo dell'UDC *Giuseppe GIAMPIETRO* chiede una breve sospensione dei lavori per una riunione dei Capigruppo di Maggioranza .

Il PRESIDENTE con il consenso unanime dei presenti alle ore 19.52 concede la sospensione richiesta.

Il Presidente alle ore 20.08 invita il segretario Generale a procedere all'appello nominale per la verifica del numero legale.

All'appello risultano presenti n. 34 consiglieri e cioè:

Aceto, Capone, Cennamo, D'Agostino, D'Angelo, De Cesare, De Gregorio Porta, Del Grosso, DiGiovanni, DiPasquale, DiPrimio U. DiSipio, D'Ingiullo, Donato, D'Orazio, Gaeta, Galliani, Gallucci, Giampietro, Iezzi, Madrigale, Mammarella L., Mammarella R., Marino, Marrone, Michetti, Milozzi, Palumbo, Ricci, Salvatore, Siciliano, Squicciarini, Tacconelli, Troiano.

Il PRESIDENTE constatata la legalità della seduta cede la parola all'Assessore al Commercio Di Labio per l'illustrazione del provvedimento e comunica che è presente in aula il progettista del Piano Arch. Vincenzo Perinelli.

L'ASSESSORE DI LABIO dà lettura del seguente partito di delibera:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- che con l'entrata in vigore del Decreto Legislativo 11 febbraio 1998, n. 32, modificato ed integrato dal D.lgs. 8 settembre 1999, n. 346 e dal D.L. 29 ottobre 1999, n. 383 convertito con modifiche con legge 28 dicembre 1999, n. 496, concernente la razionalizzazione del sistema di distribuzione dei carburanti, a norma dell'art.4, comma 4, lett. C) della legge 15 marzo 1997, n. 59, il quadro normativo di riferimento per l'installazione sul territorio di impianti di distribuzione carburante e' cambiato radicalmente, sia dal punto di vista delle competenze istituzionali, che dal punto di vista delle procedure amministrative;

- che, secondo la vigente normativa, sono state attribuite ai Comuni tutte le competenze in materia di impianti di distribuzione carburante, nonché quelle relative agli impianti autostradali di cui alla deliberazione di Giunta Regionale e suo regolamento di esecuzione in data 21.04.1999, n. 811;
- che, per quanto attiene l'aspetto amministrativo, il principio innovativo riguarda l'abolizione dell'istituto della concessione per l'apertura di nuovi impianti, sostituita ora dall'autorizzazione;
- che l'art. 2, comma 1, del citato D.Lgs n. 32/98 e sue successive modificazioni, dispone che il Comune è tenuto ad individuare criteri, requisiti e caratteristiche delle aree sulle quali possono essere installati detti impianti e a dettare le norme applicabili a dette aree, ivi compreso quelle sulle dimensioni delle superfici edificabili, in presenza delle quali il Comune è tenuto a rilasciare la concessione edilizia;
- che, sempre ai sensi del citato articolo 2 del D.Lgs. n. 32/98, deve essere, altresì, stabilita dal Comune ogni altra disposizione che consenta al richiedente di conoscere preventivamente l'oggetto e le condizioni indispensabili per la presentazione dell'autocertificazione di cui 1, comma 3), del D.lgs n. 32/98, anche ai fini del potenziamento e/o ristrutturazione dell'impianto;
- che il Comune di Chieti, al fine di ottemperare agli adempimenti di cui alle citate normative, ha conferito, con atto di G.M. n. 1183 del 28.12.2001, idoneo incarico al professionista Dr. Arch. Vincenzo Perinelli il quale, previa sottoscrizione della relativa convenzione Rep. N. 523 del 2 luglio 2002, ha provveduto, con successive note in atti (l'ultima delle quali datata 27.03.2003, prot. n. 14299 del 28 marzo 2003), a trasmettere tutti gli elaborati del Piano all'Ente comunale;

Dato atto:

- che gli elaborati del Piano Carburante, redatti dal professionista incaricato nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge (come da art. 1 del disciplinare d'incarico sottoscritto dallo stesso in data 2 luglio 2002, Rep. N. 523) sono stati sottoposti dal competente ufficio commercio all'attenzione di apposita Conferenza di Servizi, riunitasi in data 25.03.2003, che, come da verbale in atti, ha espresso parere favorevole all'unanimità;
- che, inoltre, detti elaborati del Piano Carburante, redatti dal professionista incaricato nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge (come da art. 1 del disciplinare d'incarico sottoscritto dallo stesso in data 2 luglio 2002, Rep. N. 523), esaminati ed istruiti dal competente Ufficio Urbanistica – VI settore, sono stati sottoposti alla attenzione della Commissione Edilizia Comunale, che nella seduta del 27.02.2003, verb. N. 102, ha espresso parere favorevole, giusta nota in atti del VI settore Urbanistica prot. 1264/551, acquisita al protocollo del IX settore in data 18.04.2003 al n. 2657;

Tutto cio' premesso e dato atto;

Visto il **Piano per la Razionalizzazione della distribuzione dei carburanti - adempimenti tecnici per il recepimento delle disposizioni di cui al D.lgs n. 32 del 11.02.1998, recante ad oggetto: Razionalizzazione del sistema di distribuzione dei carburanti " a norma dell'art. 4, comma 4, lett. " C", della legge 15.03.1997, n. 59,** parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, presentato in forma definitiva dal professionista incaricato della redazione Arch. Vincenzo Perinelli, composto dai seguenti elaborati:

- 1) Relazione Illustrativa - Tav. 1
- 2) Analisi ed individuazione degli impianti esistenti - Ubicazione -Tav. 2
- 3) Analisi ed individuazione degli impianti esistenti - Schede Tecniche - Tav. 3
- 4) Ripartizione in zone del territorio comunale - Tav. 4 A
- 5) Ripartizione in zone del territorio comunale - Tav. 4 B
- 6) Ripartizione in zone del territorio comunale - Tav. 4 C
- 7) Ripartizione in zone del territorio comunale - Tav. 4 D
- 8) Regolamento e norme tecniche di attuazione - Tav. 5
- 9) Formulario - All. 1

Dato atto dei parere favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U. Ord. EE.LL. sul presente provvedimento, sotto il profilo della regolarita' tecnica, resa dal Dirigente del II° settore, giusta decreto sindacale n. 22766 del 22 maggio 2003;

Preso atto del favorevole parere espresso dalla 3° Commissione in data 9 luglio 2003;

Sentite le Associazione di categoria dei commercianti convocate dall'Assessore al Commercio in data 4 luglio 2003 con nota in atti, prot. n. 3598 del 3 luglio 2003;

Visto il T.U. Ord. E.E.L.L. (D.Lgs. 267/2000)

Vista la vigente normativa in materia di cui in premessa;

Dato atto che il Presidente ha dichiarato aperto il dibattito e che si sono registrati i seguenti interventi (il deregistrato integrale è conservato agli atti della Segreteria Generale):

- *Il consigliere SICILIANO ha evidenziato che il piano di razionalizzazione del sistema di distribuzione dei carburanti, oggetto della delibera in discussione, non può essere adottato in quanto predisposto sulla base del vecchio piano regolatore, mentre l'Assessore all'Urbanistica ha annunciato la imminente presentazione del Nuovo Piano regolatore. Quindi, ha invitato l'Amministrazione a ritirare il provvedimento e a riproporre un piano organico di interventi in linea con il nuovo piano regolatore.*

- *Il capogruppo dei DS Valter DE CESARE ha sostenuto la urgente necessità di trasferire i mini-impianti di erogazione situati nel centro storico fuori dal perimetro del centro storico stesso, per motivi urbanistici e di vivibilità delle aree del centro cittadino. Ha invitato il Consiglio Comunale a varare immediatamente un piano che permetta, in tempi abbastanza rapidi, una fuoriuscita graduale dei piccoli impianti dal centro storico, come è accaduto in altre città. Ha evidenziato che il termine di cinque anni richiesto dalle due organizzazioni maggiormente rappresentative degli esercenti di carburante per il trasferimento degli impianti in parola è assolutamente improponibile. In merito al problema della ricollocazione di detti impianti al di fuori del centro storico, ha proposto di seguire le linee generali fissate dalla legge, collocando le strutture su aree nelle quali ci sia una compatibilità urbanistica e strutturale. Ha evidenziato, inoltre, che gli attuali gestori hanno una prelazione per quanto riguarda i nuovi impianti rispetto ai vecchi, quindi sono abbastanza garantiti. Ha fatto rilevare che le richieste delle due organizzazioni sopramenzionate di vietare l'installazione dei chioschi, contrastano con gli interessi dei piccoli esercenti in argomento che, non solo dovranno trasferire i loro piccoli impianti di erogazione del carburante, ma dovranno addirittura realizzare una stazione di servizio. Ha rilevato che la previsione equilibrata del Piano contempera i contrapposti interessi pubblici e quelli dei piccoli esercenti in modo abbastanza adeguato. Ha sostenuto la inopportunità di rinviare l'adozione del Piano a dopo l'adozione da parte del Consiglio Regionale della nuova normativa in materia, ovvero a dopo l'adozione della variante al PRG, stante la urgente necessità di trasferire, in tempi rapidi, anche se agevolati, gli impianti di erogazione fuori dal centro storico. Ha espresso un giudizio favorevole sul piano in considerazione del parere favorevole espresso dall'Associazione di consumatori, dall'Associazione dei CONFESERCENTI, e in parte dalla CONFCOMMERCIO,*

- *Il PRESIDENTE ha dato lettura della seguente Raccomandazione a firma dei consiglieri del gruppo di Alleanza Nazionale:*

RACCOMANDAZIONE

- Considerato che nella relazione al Piano è ipotizzata una apertura massima di n. 40 distributori;
- Che comunque si ritiene già sufficiente al fabbisogno cittadino l'attuale numero di distributori;

INVITA

L'Assessorato al Commercio , ove fossero avanzate nuove richieste per l'apertura di impianti di distribuzione carburanti, a valutare con attenzione la situazione esistente nell'area e i risvolti economici e sociali che deriverebbero da un eccesso di offerta prima di assentirne l'apertura.

- Il Presidente ha dato lettura dei seguenti emendamenti presentati dai consiglieri del gruppo Alleanza Nazionale:

Emendamento n.1

"Sopprimere il punto n.4 dell'art.5 (della Tavola 5 " Regolamento e norme tecniche di attuazione) con il seguente : " All'interno della zona 2 è consentito il solo trasferimento di chioschi esistenti".

Emendamento n.2

"All'art. 5,punto 5 (della Tavola 5 " Regolamento e norme tecniche di attuazione) aggiungere : " all'interno della zona 3 possono essere installati chioschi....".

Si dà atto a verbale che alle ore 20.45 sono rientrati i consiglieri Di Primio Antonio e Sablone . pertanto i presenti sono n. 36

- *L'ASSESSORE MARINO* ha comunicato di aver avuto intese con il Presidente del Consiglio affinché questi convocasse un'apposita riunione cui partecipassero tutti i Capigruppo dei partiti rappresentati in seno all'Assise civica per esaminare la variante al Piano Regolatore Generale in presenza del Dirigente del Settore Urbanistica e del progettista architetto Arturo Virgilio. In merito alla proposta in discussione, ha evidenziato che, *al fine di disciplinare la localizzazione degli impianti, il territorio comunale è stato ripartito in quattro zone omogenee. Ha fatto presente che, per legge, la zonizzazione deve fare riferimento esclusivamente allo strumento urbanistico vigente. Ha ricordato che il Comune di Chieti ha un Piano Regolatore Generale vigente, rispetto al quale è stata programmata e prevista una variante che, all'esito dell'iter procedimentale di legge, il Consiglio Comunale potrebbe decidere di non adottare e di mantenere in vigore quello vigente , atteso che lo stesso è stato*

concepito e progettato per una città con densità di popolazione di circa 80 mila abitanti (Chieti oggi ne fa 57 mila).Ha evidenziato che l'Amministrazione Comunale si è posta il problema di redigere la variante al Piano Regolatore Generale al fine di eliminare alcuni vincoli, non più attuali, che penalizzano il piccolo proprietario;

- *Il PRESIDENTE ha assicurato all' Assessore Marino di avere già informato la Conferenza dei capigruppo della necessità di concordare un calendario di appuntamenti per l'esame della proposta di variante al PRG. Ha invitato l'Assessore Di Labio ad intervenire per la replica;*
- *L'Assessore DI LABIO ha ribadito di essere contrario ai due emendamenti presentati dal gruppo A.N. in quanto l'emendamento n. 1 contrasta con lo spirito di liberalizzazione previsto dalla legge, mentre l'emendamento n. 2 prevede l'installazione di chioschi in zone industriali e conseguentemente determinerebbe gravi problemi per la viabilità. Ha invitato il progettista Arch. Vincenzo Perinelli ad illustrare gli aspetti tecnici del piano.*
- *L'ARCHITETTO PERINELLI ha chiarito che la distribuzione sul territorio comunale dei chioschi, delle stazioni di rifornimento e delle stazioni di servizio, è stata effettuata a seguito di uno studio fatto a monte sulla viabilità. Pertanto, ha espresso parere negativo sugli emendamenti n. 1 e n. 2 del gruppo AN in quanto l'accoglimento degli stessi comporterebbe conseguenze negative sulla viabilità cittadina.*
- *Il capogruppo di AN MICHETTI ha chiesto di poter ottenere una sospensione dei lavori all'esito della votazione sugli emendamenti ,al fine di consentire al gruppo di potersi riunire;*
- *Il Presidente dopo aver ottenuto il consenso unanime del presenti comunica che i lavori verranno sospesi all'esito delle operazioni di voto sugli emendamenti, come richiesto dal capogruppo Michetti.*

Preso atto che il Presidente ha dichiarato chiusa la discussione e alle ore 21.15 ha posto a votazione per appello nominale gli emendamenti n. 1 e n. 2 del gruppo A.N. sopra trascritti;

Preso atto altresì che, a seguito delle operazioni di voto, il PRESIDENTE ha accertato e proclamato le seguenti risultanze :

Presenti 36

Votanti 34

Contrari 27 (*Aceto, Capone, Cennamo, D'Agostino, D'Angelo, De Cesare ,
Del Grosso ,Di Giovanni, Di Primio A, Donato, D'Orazio,
Gaeta, Galliani Gallucci, Giampiero,
Iezzi, Madrigale, Mammarella R. Marino, Marrone, Milozzi, Palumbo,
Sablone, Salvatore, Squicciarini, Tacconelli , Troiano*)

Favorevoli 7 (*De Gregorio Porta, Di Pasquale, Di Primio U., Di
Sipio, D'Ingiullo, Mammarella L. , Michetti*)

Astenuti 2 (*Ricci, Siciliano*),

Dato atto che il Presidente ha dichiarato respinti a maggioranza gli emendamenti n. 1 e n. 2, soprascripti, presentati dal gruppo Alleanza Nazionale .

Dato atto che il Presidente ha sospeso i lavori .

Preso atto che Il Presidente alle ore 21.26 ha invitato il Segretario Generale a procedere all'appello nominale per la verifica del numero legale.

All'appello sono risultati presenti n. 29 consiglieri e cioè:

Aceto, Capone, Cennamo, D'Agostino, D'Angelo, De Cesare, Del Grosso, Di Giovanni, Di Primio A., Di Primio U., Donato, D'Orazio, Gaeta, Galliani, Gallucci, Giampietro, Iezzi, Madrigale Mammarella R., Marino, Marrone, Milozzi, Ricci, Sablone, Salvatore, Siciliano, Squicciarini, Tacconelli, Troiano.

Dato atto che il Presidente constatata la validità della seduta ha posto a votazione per appello nominale la proposta di delibera in oggetto.

Dato atto che alle ore 21,27 è uscito il consigliere Siciliano. Pertanto i presenti sono n. 28.

Considerato che , a seguito delle operazioni di voto , il Presidente ha accertato e proclamato le seguenti risultanze:

Presenti 28

Votanti 27

Favorevoli 27 (Aceto, Capone, Cennamo, D'Agostino, D'Angelo De Cesare, DelGrosso, DiGiovanni, DiPrimio A., Donato, D'Orazio, Gaeta, Galliani, Gallucci, Giampietro, Iezzi, Madrigale, Mammarella R., Marino, Marrone, Milozzi, Ricci, Sablone, Salvatore, Squicciarini Tacconelli, Troiano)

Astenuti 1 (Di Primio U.)

Preso atto che il Presidente ha dichiarato approvata a maggioranza la proposta di delibera in oggetto;

DELIBERA

- di approvare il "**Piano comunale per la razionalizzazione della distribuzione dei carburanti – Adempimenti tecnici per il recepimento delle disposizioni di cui al D.lgs. n. 32 del 11.02.1998, recante ad oggetto " Razionalizzazione del sistema di distribuzione dei carburanti" a norma dell'art. 4, comma 4, lett. C, della legge 15.03.1997, n. 59**", redatto dal professionista incaricato Arch. Vincenzo Perinelli, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, composto dai seguenti elaborati:
 - 1) Relazione Illustrativa – Tav. 1
 - 2) Analisi ed individuazione degli impianti esistenti – Ubicazione -Tav. 2
 - 3) Analisi ed individuazione degli impianti esistenti – Schede Tecniche – Tav. 3
 - 4) Ripartizione in zone del territorio comunale – Tav. 4 A
 - 5) Ripartizione in zone del territorio comunale - Tav. 4 B
 - 6) Ripartizione in zone del territorio comunale – Tav. 4 C
 - 7) Ripartizione in zone del territorio comunale – Tav. 4 D
 - 8) Regolamento e norme tecniche di attuazione – Tav. 5
 - 9) Formulario – All. 1

- di trasmettere il presente provvedimento alla Regione Abruzzo, Provincia di Chieti ed alla Camera di Commercio, alle Associazioni di Categoria, ARCO consumatori ed ai settori comunali.

A large, stylized handwritten signature or scribble in black ink, located at the bottom right of the page. It consists of a long, sweeping curve followed by a more complex, jagged shape.

COMUNE DI CHIETI

Proposta di deliberazione di Consiglio Comunale/Giunta
Municipale

Oggetto: Piano comunale per la razionalizzazione del sistema di distribuzione dei carburanti. Adempimenti tecnici per il recepimento delle disposizioni di cui al Decreto legislativo n. 32 del 11.02.1998 recante ad oggetto : " Razionalizzazione del sistema di distribuzione carburante a norma dell'art. 4, comma 4, lett.C della Legge n. 59 del 15.03.1997 ". Approvazione.

Pareri Previsti dall'art. 49 comma 1 D.Lgs. 267/2000

Il sottoscritto Dott. Alfredo Angelucci, nella sua qualità di Dirigente del II° Settore F.F., giusta Decreto Sindacale n.22766 del 22.05.2003, ai sensi dell'art.49, comma 1, D.Lgs. 267/2000, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica sulla proposta di delibera in oggetto.

Chieti, 16 Luglio 2003

firma

..... Alfredo Angelucci

Alfredo Angelucci

T.

Firmati all'originale

n. 337

**Il Presidente
f.to Di Primio**

**Il Segretario Generale
f.to Di Luca**

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio per **15 giorni consecutivi**: dal 31 luglio al 15 agosto 2003.

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Chieti, 31 luglio 2003



**Il Segretario Generale
dott. Sergio DI LUCA**

COMUNE DI CHIETI - Segreteria Generale
La presente delibera - rimasta affissa all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi senza opposizioni - è divenuta esecutiva a tutti gli effetti. Si rassegna per il seguito di competenza al Settore IX VI

Chieti li 18-8-2003

L'IMPIEGATO INCARICATO