



## Comune di Chieti

### Servizio politiche energetiche

Prot. n. 32036

del 08-05-19

Avviso pubblico per indagine di mercato ai fini della individuazione del “Tecnico Responsabile per la conservazione e l’uso razionale dell’energia dell’Ente 01/LUGLIO/2019 – 30/GIUGNO/2021” da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. b) D.Lgs n. 50/16 secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95 D.Lgs n. 50/16 per l’affidamento dell’incarico di Energy Manager del Comune di Chieti.

#### II DIRIGENTE DEL V SETTORE

In esecuzione della determinazione n. 187 del 09/04/2019 di approvazione della seguente procedura:

#### RENDE NOTO

che il Comune di Chieti intende espletare una “indagine di mercato” avente ad oggetto l’individuazione, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, concorrenza e rotazione, di professionisti da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs 50/16, per l’affidamento dell’incarico di Tecnico Responsabile per la conservazione e l’uso razionale dell’energia dell’Ente 01/07/2019 – 30/06/2021.

#### Art. 1 Criterio di Aggiudicazione

Il Comune di Chieti intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere all’affidamento dell’incarico in oggetto, mediante procedura negoziata, di cui all’art. 36 comma 2 lett.b) del D. L.gs 50/2016 e ss.mm.ii, con consultazione, **ove esistenti, di almeno cinque operatori economici**, facendo ricorso al criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95 D.Lgs n. 50/16.

Il presente avviso è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di Professionisti, Studi Tecnici, ATI, potenzialmente interessati ad essere invitati alla procedura in oggetto ed in nessun modo potrà essere considerato vincolante per il Comune di Chieti;

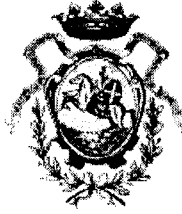
Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento e pertanto non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggi o altre certificazioni di merito. Le manifestazioni di interesse hanno il solo scopo di comunicare al Comune di Chieti la disponibilità ad essere invitati a presentare offerte.

Il Comune di Chieti si riserva di non procedere alla successiva procedura negoziata per l’affidamento in oggetto.

#### Art. 2. Stazione appaltante

Comune di Chieti Corso Marrucino, 81 – 66100 Chieti – PEC [protocollo@pec.comune.chieti.it](mailto:protocollo@pec.comune.chieti.it)

Servizi ambiente, energia, verde pubblico, cimiteriale, informatica, telefonia, SII, sicurezza  
Via delle robinie, 5 - 66100 Chieti



## *Comune di Chieti*

---

### **Art 3. Nominativo del Responsabile del Procedimento**

Il Responsabile Unico del Procedimento è il p.i. Luciano Solino in qualità di Responsabile Tecnico del servizio Politiche Energetiche V Settore Comune di Chieti – Tel 0871/341455 mail: [luciano.solino@comune.chieti.it](mailto:luciano.solino@comune.chieti.it)

### **Art 4. Caratteristiche generali dell'intervento**

L'importo complessivo a base d'asta dell'affidamento è di Euro 24.000,00 **compresa IVA** e contributi di legge.

La durata dell'incarico è di anni due.

L'intervento in argomento sarà finanziato con fondi propri dell'Amministrazione Comunale.

L'affidamento oggetto di gara è finalizzato all'individuazione del Tecnico Responsabile per la conservazione e l'uso razionale dell'energia legge 9 gennaio 1991 n. 10 art 19, circolare MISE 18 dicembre 2014, per i soggetti pubblici che abbiano un consumo di energia superiore a 1000 TEP (Tonnellate Equivalenti di Petrolio).

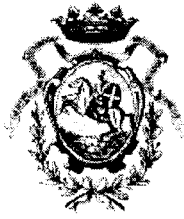
### **Art. 5. Requisiti per la partecipazione all'indagine di mercato**

Possono partecipare alla presente indagine tutti quei professionisti/studi/società che dichiarino, sotto la propria responsabilità, ed ai sensi del D.P.R. n. 445/00 il possesso dei seguenti titoli:

- a) laurea in ingegneria specialistica ad indirizzo impiantistico (meccanico, elettrotecnico, elettronico, elettrico, termotecnico, fisico, chimico), diploma di perito industriale e perito industriale laureato o altra disciplina tecnica e di aver sostenuto esami di fisica tecnica e/o elettrotecnica;
- b) esperienza almeno triennale nel settore della gestione dell'energia, ovvero partecipazione a corsi di Energy Management (effettuati dopo l'entrata in vigore della Legge 10/91), con esame di valutazione finale, svolti da soggetti autorizzati ad effettuare corsi di formazione dal Ministero dello Sviluppo Economico quali, ad esempio, FIRE, ENEA, ISNOVA, COMITATO TERMOTECNICO ITALIANO, EN.I.C.;
- c) iscrizione in base alla legge 10/91, come Energy Manager, nell'elenco dei nominativi "I responsabili per l'uso dell'Energia in Italia" curato e gestito da Fire (Federazione Italiana per l'uso razionale dell'energia) su incarico del Ministero dello Sviluppo Economico, per almeno 3 anni negli ultimi 5 anni;
- d) gestione dell'energia quale Energy Manager per Pubblica Amministrazione e per strutture con potenzialità non inferiore a 2.000 TEP annue;
- e) qualifica di Esperto in Gestione dell'Energia (EGE) certificato da organismi accreditati ai sensi dell'art. 8 D.Lgs 102/2014.

Tutti i professionisti inoltre, dovranno dichiarare di essere in possesso dei requisiti previsti dagli articoli 80 e 83 del D.Lgs n. 50/16.

Il professionista incaricato dovrà assicurare le mansioni previste dal citato art. 19 della Legge n. 10/91 ed all'art. 7 comma 1, lettera e) del Decreto Ministeriale 28 dicembre 2012 e dalla Circolare



## *Comune di Chieti*

MISE del 18 dicembre 2014, in particolare dovrà mettere in esercizio e gestire una speciale contabilità energetica con resoconto scritto, a cadenza quadrimestrale, che prevede;

- per l'energia elettrica, termica, l'indicazione di consumi e costi per singolo centro, con confronto continuo con le tariffe e condizioni di riferimento correnti che ne evidenzino i vantaggi; l'indicazione degli interventi tecnici per la razionalizzazione dei consumi da trasmettere all'Ente nell'ipotesi di inserimento nei piani triennali di intervento;
- assistenza e consulenza per l'acquisto di energia elettrica sul libero mercato alle migliori condizioni possibili;
- assistenza e consulenza su richiesta dell'Ente per analisi preventiva dei progetti tecnici coinvolgenti consumi energetici, anche se commissionati a terzi;
- l'individuazione delle azioni, degli interventi, delle procedure e di quant'altro necessario per promuovere l'uso razionale dell'energia all'interno dell'Ente.

Si precisa che i consumi previsti per il Comune di Chieti (energia elettrica, termica) sono di circa 2.000 TEP (Tonnellate Equivalenti di Petrolio) per ciascun anno.

### **Art. 6. Modalità e termini di presentazione della manifestazione di interesse**

Gli operatori economici interessati ad essere invitati, in possesso dei requisiti richiesti di cui all'art. 5, devono far pervenire la propria candidatura utilizzando l'**apposito modello**, allegato al presente avviso, firmato digitalmente (o da soggetto munito di procura allegando tale predetta procura) unitamente ad un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

La manifestazione d'interesse deve pervenire esclusivamente tramite la piattaforma telematica [https://comunechieti.tuttogare.it/operatori\\_economici/registrazione.php](https://comunechieti.tuttogare.it/operatori_economici/registrazione.php) entro e non oltre le ore **12:00 del giorno 18/05/2019** quindicesimo giorno dalla data di pubblicazione del presente avviso.

Non saranno ammesse manifestazioni d'interesse pervenute oltre la data di scadenza sopra indicata. Non verranno prese in considerazione richieste d'invito in forme diverse dall'invio di manifestazione di interesse (vedi modello allegato) e/o che non siano presentate tramite la piattaforma telematica.

La piattaforma telematica ed il sistema utilizzati sono nella disponibilità della Stazione Appaltante COMUNE di CHIETI e sono denominati di seguito, per brevità, "Sistema", il cui accesso è consentito

dall'indirizzo [https://comunechieti.tuttogare.it/operatori\\_economici/registrazione.php](https://comunechieti.tuttogare.it/operatori_economici/registrazione.php) internet

menù "Accedi"; pertanto:

- l'operatore economico deve accreditarsi sul Sistema ed accertarsi dell'avvenuto invio utile degli atti al Sistema stesso, in esecuzione delle istruzioni fornite dal medesimo Sistema, non essendo sufficiente il semplice caricamento (upload) degli stessi sulla piattaforma telematica;
- le modalità tecniche per l'utilizzo del sistema sono contenute nell'allegato "Norme Tecniche di Utilizzo", reperibile all'indirizzo internet sopra indicato, ove sono descritte le informazioni riguardanti il Sistema, la dotazione informatica necessaria per la partecipazione, le modalità di registrazione ed accreditamento, la forma delle comunicazioni, le modalità per la presentazione della documentazione e delle offerte ed ogni altra informazione sulle condizioni di utilizzo del Sistema;
- per emergenze o altre informazioni relative al funzionamento del Sistema, non diversamente acquisibili, è possibile accedere all'Help Desk:02 40031280.



## Comune di Chieti

Al fine di rendere le informazioni di base utili per l'invio dell'istanza, gestita, come detto, attraverso la piattaforma telematica, si riporta di seguito, una sommaria, ma esaustiva descrizione degli adempimenti richiesti che, comunque, saranno meglio compresi in fase operativa, seguendo le istruzioni ed indicazioni fornite step by step dal sistema.

Per accedere al Sistema e inviare l'istanza è necessaria la registrazione dell'operatore economico all'indirizzo [https://comunechieti.tuttogare.it/operatori\\_economici/registrazione.php](https://comunechieti.tuttogare.it/operatori_economici/registrazione.php).

Conclusa con successo la registrazione e indicata la casella di posta elettronica certificata (PEC) che verrà utilizzata per tutte le comunicazioni, l'operatore economico potrà partecipare alla procedura inviando la propria manifestazione di interesse come di seguito.

Per proporre la propria candidatura, le imprese, una volta registrate, dovranno accedere alla sezione relativa alla procedura telematica, cliccare il pulsante **azzurro** "Richiedi Iscrizione".

Accedendo, è possibile effettuare il caricamento dei documenti richiesti dalla stazione appaltante, firmati digitalmente.

Una volta caricati tutti i file il sistema renderà disponibile il pulsante "SALVA e INVIA" che consentirà l'invio della domanda.

La piattaforma invierà, tramite PEC, conferma di avvenuta partecipazione all'Operatore Economico.

Si consiglia di inviare la propria candidatura **con congruo anticipo**, in modo da consentire alla Stazione Appaltante e/o al Gestore della piattaforma di fornire l'eventuale assistenza che dovesse rendersi necessaria al superamento di eventuali problemi correlati alla mancanza di padronanza nell'utilizzo della piattaforma da parte degli Operatori Economici.

### Art. 7 Criteri di selezione

Il Comune di Chieti intende selezionare ove esistenti almeno cinque operatori economici.

**Alla domanda di ammissione alla presente selezione non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.**

### Ulteriori informazioni

- Il Responsabile Unico del Procedimento è il p.i. Luciano Solino, Responsabile Tecnico del servizio Politiche Energetiche V Settore Comune di Chieti – Tel 0871/341455 e-mail: [luciano.solino@comune.chieti.it](mailto:luciano.solino@comune.chieti.it);

- Trattamento dati personali: i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del D.Lgs n. 101 del 10/08/2018 e del regolamento (CE) aprile 2016 n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dalla presente lettera d'invito.

Chieti li 07/05/2019

Il Responsabile del Procedimento

p.i. L. Solino

IL DIRIGENTE IL V SETTORE  
ING. PAOLO INTORBIDA