



COMUNE DI CHIETI

GIUNTA COMUNALE

ESTRATTO DEL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI

N. 1448 Data 16 aprile 2013

OGGETTO: Adeguamento della delibera di G.C. 30.4.2008, n. 1899, ai contenuti del Regolamento approvato con delibera C.C. 7.2.2013, n. 469.-

L'anno duemilatredici, il giorno 16 del mese di Aprile, alle ore 18,20 presso la Sede Comunale ubicata in Corso Marrucino (Edificio ex Banca d'Italia).
Convocata a norma di legge, si è riunita la:

GIUNTA COMUNALE

composta dai Signori

SINDACO
VICE SINDACO
ASSESSORI

DI PRIMIO	<i>avv. Umberto</i>
FEBBO	<i>dott.ssa Maria Rita</i>
BEVILACQUA	<i>dott. Alessandro</i>
COLANTONIO	<i>dott. Mario</i>
D'AGOSTINO	<i>sig. Ivo</i>
DE MATTEO	<i>dott.ssa Emilia</i>
D'INGIULLO	<i>rag. Marco</i>
GIAMPIETRO	<i>sig. Giuseppe</i>
MELIDEO	<i>dott. Roberto</i>
RUSSO	<i>sig. Marco</i>
VIOLA	<i>avv. Antonio</i>

Assenti: il Sindaco Di Primio e l'Ass. Giampietro.-

Presiede il V. Sindaco Dott.ssa Maria Rita FEBBO.-

Assiste Il Segretario Generale Dott. Maurizio DI MICHELE.-

Seduta del **16 APR. 2013**

Delibera n. **1448**

Oggetto: *Adeguamento della Delibera GC 30.04.2008, n.1899, ai contenuti del Regolamento approvato con DCC 07.02.2013, n.469.*

LA GIUNTA COMUNALE

Atteso:

che con propria deliberazione 30 aprile 2008, n.1899, sono state adeguate le tariffe relative ai servizi erogati dagli Uffici del Settore Urbanistica e, nello specifico, applicati i diritti fissi di istruttoria ai soggetti proponenti per l'esecuzione di programmi complessi e strumenti attuativi, nella seguente misura:

- *sino a 5.000 mq. €1.500,00;*
- *sino a 10.000 mq. €2.500,00;*
- *oltre 10.000 mq. €3.500,00;*

che con Delibera di Consiglio Comunale 07 febbraio 2013, n.469, è stato approvato il Regolamento per l'esecuzione delle opere di urbanizzazione da realizzarsi a scomputo degli oneri di urbanizzazione ed, in particolare, l' Art. 1, 2° comma ha fissato i criteri per la definizione dei Piani Urbanistici Attuativi (PUA), intendendo per tali:

- *il comparto urbanistico-edilizio previsto per le Aree da Attuare contenute nel Piano Regolatore;*
- *i piani di lottizzazione;*
- *i Piani Particolareggiati di iniziativa pubblica e privata, anche in variante al PRG, nonché i piani di recupero;*
- *i Programmi Integrati di intervento;*
- *gli strumenti urbanistici appartenenti alla tipologia dei "Programmi Complessi" (PRUSST, PRU, ecc.);*

e l'Art. 13 la liquidazione degli incentivi secondo il disposto dell'art. 92 del Dlgs. 12.04.2006, n.163 con le modalità previste dall'art. 20 del CCDI e successive modificazioni ed integrazioni;

Ritenuto che si rende ora necessario rimodulare quanto previsto nella richiamata DGC 1899/2008 con quanto contenuto dagli artt. 1 e 13 del Regolamento di cui alla DCC 469/2013;

Preso atto del parere favorevole reso ex art.49, c.1, del DLgs 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica dal Dirigente del VI Settore;

Visto il DL 18.01.1993, n.8, convertito, con modificazioni, dalla Legge 19.03.1993, n.68;

Visto il DPR 06.06.2001, n. 380;

Visto il TUEL 267/2000 e smi;

Visto il Dlgs 12.04.2006, n.163;

Vista la Legge 24.12.2007, n. 244;

A voti unanimi e palesi;



DELIBERA

di rimodulare la propria deliberazione 30.04.2008, n.1899, nella parte attinente i diritti di istruttoria dovuti per i programmi complessi e strumenti attuativi, sostituendo l'ambito di applicazione da "Programmi complessi e strumenti attuativi" con la declaratoria dei PUA in premessa esplicitata, nonchè la parte relativa alla ripartizione per mq. con l'assunto:

""Trova applicazione quanto deliberato con l'art.13 del Regolamento approvato con Delibera di Consiglio Comunale 07.02.2013, n.469"";

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c.4, del TUEL 267/2000 e smi;

di notificare, per quanto di competenza, il presente provvedimento ai Settori IV, V e VI dell'Ente.

Letto, approvato e sottoscritto.

(seguono le firme all'originale).

La presente deliberazione resterà affissa all'Albo Pretorio on line per gg. 15 gg. consecutivi: dal 17 aprile al 2 maggio 2013.

La presente copia è conforme all'originale.

Chieti, 17 aprile 2013



Il Segretario Generale
dott. Maurizio Di Michele

Proposta di Deliberazione per la Giunta Comunale

PARERI PREVISTI DALL'ART. 49 del D.lgs N.ro 267/2000

Oggetto: *Adeguamento della Delibera GC 30.04.2008, n.1899, ai contenuti del Regolamento approvato con DCC 07.02.2013, n.469.*

Il sottoscritto Arch. Enzo Paolini, nella qualità di Dirigente del VI° Settore, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs 267/2000, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ed amministrativa sulla proposta di delibera in oggetto.-

Data 11.04.2013

*Il Dirigente del VI° Settore
(Arch. Enzo Paolini)*
