



COMUNE DI CHIETI

5° SETTORE Lavori Pubblici

6° Servizio – Verde Pubblico, Arredo Urbano, Opere e Servizi Cimiteriali

Oggetto: INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO SUL VERSANTE A RIDOSSO DEL CENTRO DIREZIONALE "THEATE CENTER" IN VIA SPEZIOLI. FONDI MINISTERIALI DI CUI AL D.P.C.M. DEL 27/02/2019. CUP: E73H19000130001 - CIG: 8031581E4C

Verbale di gara del 25.9.2019

L'anno 2019, il giorno 25 del mese di SETTEMBRE alle ore 8:25, presso gli uffici del Comune di Chieti in via delle Robinie n. 5, a seguito di procedura negoziata pubblicata sulla piattaforma telematica del Comune di Chieti, si è riunita in seduta pubblica il seggio di gara per la verifica delle offerte pervenute ai fini dell'aggiudicazione dell'appalto dei lavori in oggetto.

Il Seggio di gara è così composta:

PRESIDENTE - DIRIGENTE V SETTORE: Ing. Intorbida Paolo

MEMBRO TESTIMONE: Dott.ssa Di Iorio Alessia

MEMBRO TESTIMONE: Arch. Colacito Salvatore

SEGRETARIO VERBALIZZANTE: Geom. Conte Rino

La procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione delle gara, attivata dal Comune di Chieti denominata "tutto gare".

All'orario stabilito per l'apertura della busta contenente la documentazione amministrativa, il Presidente della seduta di gara, fa constatare l'assenza di operatori economici partecipanti alla procedura.

Il Presidente del Seggio di gara da atto che:

- con nota protocollo n. 55164 dell'08.08.2019, pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Chieti nella sezione "bandi e gare", sulla piattaforma telematica "tutto gare" in uso al Comune di Chieti e sul sito del M.I.T. è stato dato avvio all'indagine di mercato per la ricerca di manifestazione di interesse finalizzata all'individuazione di operatori economici qualificati da invitare alla procedura negoziata dei lavori in oggetto;
- con Determinazione Dirigenziale n. 661 del 16.09.2019 è stata indetta gara mediante procedura Negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera C-bis) del D.Lgs n. 50/2016 per l'affidamento degli "interventi di consolidamento del dissesto idrogeologico sul versante a ridosso del centro direzionale Theate Center in via Spezioli", dell'importo complessivo di progetto di €. 1.370.000,00 di cui €. 998.000,00 per lavori compresi oneri e costi della sicurezza oltre IVA nella misura di legge;
- a seguito verifica del possesso delle necessarie qualificazioni per l'esecuzione dei lavori in oggetto, con verbale del 12.09.2019 è stato aggiornato l'elenco degli operatori economici abilitati al proseguo della procedura nel numero di 38 partecipanti tra cui estrarre i 15 da invitare;
- in data 18.09.2019, a seguito di sorteggio casuale tramite l'applicazione della piattaforma telematica "tutto gare" venivano invitati a gara n. 15 operatori economici estratti tra quelli che avevano riscontrato l'indagine di mercato di cui sopra, dimostrando di essere qualificati per l'esecuzione dei lavori in oggetto, così come segue:

N.	Denominazione O.E., Ragione sociale e loc. sede
1	F.LLI PERSIA SRL di Teramo
2	PELLEGRINI CONSOLIDAMENTI SRL di Narni (TR)
3	COES DI FRANCESCO GUZZO SRL di Catanzaro
4	IMPRESA EDILE STRADALE GENTILE VITTORINO di Rieti
5	ESSETI SRL SISTEMI E TECNOLOGIE di Terni

N.	Denominazione O.E., Ragione sociale e loc. sede
6	IMPRESA EDILE CODIBER SRL di Carsoli (AQ)
7	TECNOLINE CAGLIARI SRL di Selargius (CA)
8	GEOFOND S.R.L. di Policoro (MT)
9	GEOGRIMP SRL di Ancona
10	GESUINO MONNI SRL Arzara (NU)
11	D'AGARO S.R.L. di Prato Carnico (UD)
12	KREA COSTRUZIONI SRL di Perugia
13	MAZZAFERRI SRL di Crognaleto (TE)
14	GHELLER SRL di Solagna (VI)
15	ECOGRID S.R.L. di Calizzano (SV)

- che i termini di gara venivano così fissati:
 - termine ultimo di ricezione offerte: Martedì 24 settembre 2019, ore 12:00;
 - inizio operazioni di gara: Mercoledì 25 settembre 2019, ore 8:30.

Tutto ciò premesso:

il Presidente, collegato al sistema informatico della piattaforma telematica a mezzo di credenziali fornitegli dal RUP, constata e fa constatare, che entro la scadenza dei termini stabiliti, risultano pervenuti ed acquisiti dal sistema, complessivamente n. 15 plichi virtuali da parte dei seguenti operatori economici:

N.O.	Prot. n.	Codice Fiscale O.E.	Denominazione e Ragione Sociale
1	65277/2019	02521630786	GEOFOND SRL
2	65322/2019	01496220672	F.LLI PERSIA SRL
3	65221/2019	02582950420	GEOGRIMP SRL
4	65856/2019	02255120921 03366060782 01655580767	A.T.I.: - TECNOLINE CAGLIARI (CAPOGRUPPO) - LD SRL (MANDANTE) - GAUDIOSO LAVORI SRL (MANDANTE)
5	65456/2019	01301870091	ECOGRID SRL
6	65478/2019	02230600245	GHELLER SRL
7	65781/2019	03074010798	COES DI FRANCESCO GUZZO SRL
8	65752/2019	01279460917	GESUINO MONNI SRL
9	65783/2019	01390480661	IMPRESA EDILE CO.DI.BER. SRL
10	65782/2019	01506360559	PELLEGRINI CONSOLIDAMENTI SRL
11	65855/2019	03416800542	KREA COSTRUZIONI SRL
12	65762/2019	01409940309	D'AGARO SRL
13	65858/2019	01460980673	MAZZAFERRI SRL
14	65883/2019	01255010553	ESSETI SRL SISTEMI E TECNOLOGIE
15	65872/2019	GNTVTR60B26H282V	IMPRESA EDILE STRADALE GENTILE VITTORINO

Il Presidente, abilitato dal sistema all'apertura delle buste essendo fornito della relativa chiave telematica d'accesso, procede alle ore 8:35 all'apertura delle buste virtuali pervenute contenenti la documentazione amministrativa di ogni singolo concorrente, come da registro a seguire da cui scaturisce il seguente esito:

data apertura plico	Cod. fisc. O.E.	Denominazione O.E.	Esito
Mercoledì 25.09.2019	02521630786	GEOFOND SRL	Ammesso alla fase successiva
Mercoledì 25.09.2019	01496220672	F.LLI PERSIA SRL	Ai sensi dell'art. 83, comma 9 del Codice viene attivato il soccorso istruttorio per la seguente motivazione: "Si richiede la trasmissione dei modelli "B" relativi al socio di minoranza sig. Renato Persia e al direttore tecnico sig. Luigi Di Lodovico con annessi i relativi documenti di identità in corso di validità".
Mercoledì 25.09.2019	02582950420	GEOGRIMP SRL	Ammesso alla fase successiva
Mercoledì 25.09.2019	02255120921 03366060782 01655580767	A.T.I.: TECNOLINE CAGLIARI (CAPOGRUPPO) - LD SRL (MANDANTE) - GAUDIOSO LAVORI SRL (MANDANTE)	Ai sensi dell'art. 83, comma 9 del Codice viene attivato il soccorso istruttorio per la seguente motivazione: "Si richiede la trasmissione dei modelli "B" relativi sia al socio sig. AMBU Riccardo che al direttore tecnico sig. AMBU Ercole debitamente sottoscritti (olografa o digitale) dagli stessi, con annessi i relativi documenti di identità in corso di validità".
Mercoledì 25.09.2019	01301870091	ECOGRID SRL	Ammesso alla fase successiva
Mercoledì 25.09.2019	02230600245	GHELLER SRL	Ammesso alla fase successiva
Mercoledì 25.09.2019	03074010798	COES DI FRANCESCO GUZZO SRL	Ammesso alla fase successiva
Mercoledì 25.09.2019	01279460917	GESUINO MONNI SRL	Ammesso alla fase successiva
Mercoledì 25.09.2019	01390480661	IMPRESA EDILE CO.DI.BER. SRL	Ammesso alla fase successiva
Mercoledì 25.09.2019	01506360559	PELLEGRINI CONSOLIDAMENTI SRL	Ammesso alla fase successiva
Mercoledì 25.09.2019	03416800542	KREA COSTRUZIONI SRL	Ammesso alla fase successiva
Mercoledì 25.09.2019	01409940309	D'AGARO SRL	Ammesso alla fase successiva
Mercoledì 25.09.2019	01460980673	MAZZAFERRI SRL	Ammesso alla fase successiva
Mercoledì 25.09.2019	01255010553	ESSETI SRL SISTEMI E TECNOLOGIE	Ammesso alla fase successiva
Mercoledì 25.09.2019	GNTVTR60B26H282V	IMPRESA EDILE STRADALE GENTILE VITTORINO	Ammesso alla fase successiva

A conclusione della fase di verifica documentale della parte amministrativa di tutti gli operatori economici che hanno prodotto istanza di partecipazione, ammette alla successiva fase, dedicata all'apertura dell'offerta economica n. 13 (tredici) operatori economici mentre, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del Codice, è stato attivato il soccorso istruttorio nei confronti di n. 2 (due) operatori economici, rinviando l'eventuale ammissione alla fase successiva, per dette imprese, a seguito della presentazione e verifica della documentazione integrativa richiesta.

Alle ore 12:00, verificato come nel frattempo i due operatori economici di cui all'elenco che precede, invitati al soccorso istruttorio, abbiano provveduto a riscontrare, richiamate le previsioni della lettera d'invito, il seggio di gara procede all'immediato controllo della documentazione trasmessa da cui scaturisce il seguente esito:

data apertura plico e ora	Cod. fisc. O.E.	Denominazione O.E.	Esito
Mercoledì 25.09.2019 ore 12:00	01496220672	F.LLI PERSIA SRL	Ammesso alla fase successiva
Mercoledì 25.09.2019 Ora 12:00	02255120921 03366060782 01655580767	A.T.I.: TECNOLINE CAGLIARI (CAPOGRUPPO) - LD SRL (MANDANTE) - GAUDIOSO LAVORI SRL (MANDANTE)	Ammesso alla fase successiva

A seguito della fase di verifica documentale delle integrazioni nel frattempo pervenute, il Presidente sempre in seduta pubblica comunica gli ammessi alla successiva fase, dedicata all'apertura dell'offerta economica – busta "B", in n. 15 (quindici) operatori economici che di seguito si riportano:

N.O.	Codice Fiscale O.E.	Denominazione e Ragione Sociale
1	02521630786	GEOFOND SRL
2	01496220672	F.LLI PERSIA SRL
3	02582950420	GEOGRIMP SRL
4	02255120921 03366060782 01655580767	A.T.I.: - TECNOLINE CAGLIARI (CAPOGRUPPO) - LD SRL (MANDANTE) - GAUDIOSO LAVORI SRL (MANDANTE)
5	01301870091	ECOGRID SRL
6	02230600245	GHELLER SRL
7	03074010798	COES DI FRANCESCO GUZZO SRL
8	01279460917	GESUINO MONNI SRL
9	01390480661	IMPRESA EDILE CO.DI.BER. SRL
10	01506360559	PELLEGRINI CONSOLIDAMENTI SRL
11	03416800542	KREA COSTRUZIONI SRL
12	01409940309	D'AGARO SRL
13	01460980673	MAZZAFERRI SRL
14	01255010553	ESSETI SRL SISTEMI E TECNOLOGIE
15	GNTVTR60B26H282V	IMPRESA EDILE STRADALE GENTILE VITTORINO

Prima di procedere all'apertura della busta B "Offerta economica", il Presidente dà atto che l'individuazione delle offerte anomale avverrà con l'applicazione di quanto previsto dall'articolo 97 comma 2 essendo il numero delle offerte ammesse pari a 15 (quindici).

Quindi alle ore 12:20 si procede, all'apertura delle buste virtuali contenenti le offerte economiche.

Il Presidente, da lettura dei ribassi percentuali e da atto dei seguenti risultati:

N.O.	Prot. n.	Codice Fiscale O.E.	Denominazione e Ragione Sociale	Ribasso percentuale (%)
1	65277/2019	02521630786	GEOFOND SRL	31,645
2	65322/2019	01496220672	F.LLI PERSIA SRL	31,073
3	65221/2019	02582950420	GEOGRIMP SRL	33,875
4	65856/2019	02255120921 03366060782 01655580767	A.T.I.: - TECNOLINE CAGLIARI (CAPOGRUPPO) - LD SRL (MANDANTE) - GAUDIOSO LAVORI SRL (MANDANTE)	31,851
5	65456/2019	01301870091	ECOGRID SRL	26,681
6	65478/2019	02230600245	GHELLER SRL	27,328
7	65781/2019	03074010798	COES DI FRANCESCO GUZZO SRL	31,906
8	65752/2019	01279460917	GESUINO MONNI SRL	30,201
9	65783/2019	01390480661	IMPRESA EDILE CO.DI.BER. SRL	32,128
10	65782/2019	01506360559	PELLEGRINI CONSOLIDAMENTI SRL	32,255
11	65855/2019	03416800542	KREA COSTRUZIONI SRL	33,919
12	65762/2019	01409940309	D'AGARO SRL	31,732
13	65858/2019	01460980673	MAZZAFERRI SRL	32,306
14	65883/2019	01255010553	ESSETI SRL SISTEMI E TECNOLOGIE	29,713
15	65872/2019	GNTVTR60B26H282V	IMPRESA EDILE STRADALE GENTILE VITTORINO	31,329

Debut

[Signature]

[Signature]

Media offerte: 31,467
Scarto Medio: 0,507
Decremento soglia: 0,01521
Soglia di anomalia: 31,958

A questo punto il Presidente del Seggio di gara, sulla base della suddetta graduatoria, formula proposta di aggiudicazione dell'appalto in parola nei confronti dell'operatore economico COES DI FRANCESCO GUZZO SRL con sede a Catanzaro in viale Europa zona P.I.P. s.n.c., P.IVA n. 03074010798 con ribasso percentuale del 31,906% sull'importo a base di gara.

La seconda classificata è l'impresa A.T.I. TECNOLINE CAGLIARI, LD SRL e GAUDIOSO LAVORI SRL con sede della capogruppo a Selargius (CA) in via S. Quasimodo n. 65, P.IVA n. 02255120921 con ribasso percentuale del 31,851%.

Il Presidente dichiara concluse le operazioni di gara, approva la graduatoria finale degli offerenti, come sopra riportata, e propone alla stazione appaltante l'aggiudicazione all'operatore economico individuato come prima offerta inferiore alla soglia di anomalia determinata ai sensi di quanto previsto dall'articolo 97 comma 2 del Codice, fatta salva le attività di verifica del possesso dei requisiti di partecipazione di cui agli artt. 32 comma 7 e 36 comma 5 del Codice nei modi stabiliti alla lettera d'invito al punto 7.3.2.

Alle ore 12.45 il Presidente scioglie la seduta e rimette l'intera documentazione al Responsabile Unico del Procedimento.

Letto, confermato e sottoscritto.

PRESIDENTE - DIRIGENTE V SETTORE: Ing. Intorbida Paolo



TESTIMONE: Dott.ssa Alessia Di Iorio



TESTIMONE: Arch. Colacito Salvatore



SEGRETARIO VERBALIZZANTE: Geom. Conte Rino

