



COMUNE DI CHIETI

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Data 18 marzo 2019

N. 484

OGGETTO: "Variante Specifica al PRG ai sensi degli art.li 10 e 11 della L.R. 18/83 e s.m.i. – 3a variante cartografica".- Adozione: Delibera di C.C. n. 374 del 05.04.2018; - Controdeduzioni alle Osservazioni: Delibera di C.C. n. 435 del 22.11.2018. APPROVAZIONE.

L'anno duemiladiciannove, il giorno diciotto del mese di marzo in Chieti, alle ore 9.00, nella sala delle adunanze della sede Provinciale, in Corso Marrucino 97 , (per impraticabilità della sede principale), convocato dal Presidente in attuazione della legge 267/2000 mediante avvisi trasmessi via e-mail a ciascun consigliere, e previa partecipazione al Prefetto di Chieti e pubblicazione, come per legge, dell'O.d.G. all'Albo Pretorio on line di questo Comune, si è riunito il

CONSIGLIO COMUNALE

In sessione straordinaria di 2^a convocazione ed in seduta pubblica.

All'atto della discussione dell'argomento in oggetto risultano presenti 28 consiglieri e assenti 5.

	P.	A.		P.	A.
1) Aceto Liberato		X	17) Fusilli Elisabetta	X	
2) Argenio Ottavio	X		18) Giammarino Anna Teresa	X	
3) Costa Stefano	X		19) Marino Graziano	X	
4) Costantini Diego	X		20) Marzoli Alessandro		X
5) D'Arcangelo Manuela	X		21) Melideo Roberto	X	
6) De Lio Mario	X		22) Micomonaco Maura	X	
7) Di Biase Nicoletta	X		23) Raimondi Enrico	X	
8) Di Giovanni Marco Filippo		X	24) Rapposelli Nicola		X
9) Di Iorio Alessio	X		25) Ricciardi Clara	X	
10) Di Paolo Bruno Mario	X		26) Rispoli Stefano	X	
11) Di Paolo Marco	X		27) Russo Marco	X	
12) Di Pasquale Franco	X		28) Sablone Renata	X	
13) D'Ingiullo Marco	X		29) Tacconelli Donato	X	
14) Donatelli Stefania	X		30) Troiano Mario	X	
15) Febo Luigi	X		31) Vitale Emiliano	X	
16) Ferrara Pietro Diego		X	32) Zappalorto Chiara	X	
			33) Di Primio Umberto – Sindaco	X	

Presiede la Sig.ra Nicoletta DI BIASE, Presidente vicario.

Assiste il Segretario Generale avv. Celestina LABBADIA.

Partecipano, per relazionare sugli argomenti iscritti all'O.d.G., senza diritto di voto gli Assessori:

			Presente	Assente
GIAMPIETRO	Giuseppe	Vice Sindaco	X	
BEVILACQUA	Alessandro	Assessore		X
COLANTONIO	Mario	Assessore	X	
DE MATTEO	Emilia	Assessore	X	
DI BIASE	Carla	Assessore		X
DI FELICE	Raffaele	Assessore		X
LUISE	Valentina	Assessore		X
SALUTE	Maria Rita	Assessore		X
VIOLA	Antonio	Assessore		X

Seduta del 18 marzo 2019

Delibera n. 484

OGGETTO: Variante specifica al PRG ai sensi degli artt. 10 e 11 della L.R. 18/1983 e smi - 3^a variante cartografica. Adozione: delibera di C.C. 374 del 5.4.2018; controdeduzioni alle osservazioni: delibera di C.C. n. 453 del 22.11.2018. APPROVAZIONE.

 Il Presidente vicario Nicoletta DI BIASE pone in discussione la proposta di delibera in oggetto:

Prego la parola all'Assessore Colantonio.

ASS. COLANTONIO:

Buongiorno al Consiglio Comunale, alla Giunta e alla Presidenza.

Questo è il terzo passaggio in aula di questa variante cartografica che è una variante puntuale per 23 richieste pervenute all'origine.

Quindi abbiamo avuto un atto di adozione, a seguire abbiamo avuto un atto relativamente alle osservazioni e questo quindi è l'ultimo passaggio per l'approvazione definitiva.

Presumo che tutti quanti abbiate preso visione dell'atto di per sé, se ritenete che debba ridire i nomi delle parti interessate ma penso che tutti hanno fornito i documenti per quanto riguarda la trasparenza.

Per cui posso chiedervi di andare direttamente al voto se non ci sono interventi.

VICEPRESIDENTE Di Biase:

Prego la parola al Consigliere Alessio Di Iorio.

DI IORIO:

Grazie Presidente. Solo per dire che il Gruppo del PD non parteciperà alla votazione.

VICEPRESIDENTE Di Biase:

Ci sono altri interventi? Nessuno chiede di intervenire. La discussione è chiusa, le dichiarazioni di voto non ce ne sono, procediamo alla votazione. Prego Segretario.

A questo punto escono Bruno Di Paolo e Giammarino. I presenti sono 26

Il Presidente vicario, quindi, pone a votazione per appello nominale la proposta di delibera in oggetto e, all'esito del voto la dichiara approvata avendo accertato e proclamato le seguenti risultanze:

presenti 19 (escono:Febo,Raimondi,Rispoli,Sablone,Tacconelli,Troiano, Zappalorto)

votanti 16

favorevoli 16 (Costa, Costantini, De Lio, Di Biase, Di Paolo M., Di Pasquale, D'Ingiullo, Donatelli, Fusilli, Marino, Melideo, Micomonaco, Ricciardi, Russo, Vitale e il Sindaco)

segue n. 484

astenuti 2 (Argenio, D'Arcangelo)

non part. 1 (Di Iorio)

Pertanto la delibera approvata è la seguente:**IL CONSIGLIO COMUNALE****Premesso che:**

- con Delibera di C.C. n. 374 del 05.04.2018 è adottata la "*Variante Specifica al PRG, ai sensi degli Art.li 10 ed 11 della L.R. 18/83 e s.m.i. - 3^a Variante Cartografica*" costituita da n. 22 Schede d'intervento;
- la sopracitata Delibera di C.C. n. 374/2018 è stata pubblicata sul BURA Ordinario n. 22 del 22.06.2018 ai fini della formulazione delle Osservazioni da parte dei privati e che con Delibera di C.C. n. 453 del 22.11.2018 sono state approvate le Controdeduzioni alle Osservazioni pervenute;

Visti:

- la Determinazione Dirigenziale n. 389 del 10.05.2018 di non assoggettabilità a VAS ai sensi dell'Art. 12 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. della Variante Specifica al PRG di che trattasi;
- il parere favorevole ex Art. 89 D.P.R. 380/2011 formulato dal *Servizio Genio Civile-Ufficio di Chieti* con nota prot. RA/0187528/18 del 02.07.2018 e tutte le prescrizioni in esso formulate da rispettare in sede di rilascio dei Permessi di Costruire;
- il parere di conformità al *Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP)* formulato dalla *Provincia di Chieti* con nota prot. 19020 del 22.09.2018 (PEC prot. 63270 del 28.09.2018), reso nell'ambito della Conferenza dei Servizi, conformità al PTCP poi ribadita con successiva nota *Provincia* prot. 21364 del 07.11.2018 (PEC prot. 73673 del 12.11.2018) e nota *VI Settore-I Servizio* prot. 2389 dell'11.01.2019;
- l'attestazione di conformità della *Variante Urbanistica* di che trattasi rispetto agli usi consentiti dal vigente *Piano Regionale Paesaggistico (P.R.P.)*, a termini dell'Art. 2 della L.R. 28.04.2014 n. 26, resa dal Dirigente del *VI Settore Urbanistica* con nota prot. 2395 dell'11.01.2019;

Vista la Conferenza dei Servizi decisoria ex Art. 14 comma 2, L. 241/90 e s.m.i., tenutasi in data 25.09.2018, nella quale sono stati acquisiti i pareri degli Enti competenti, e la relativa *Determinazione Conclusiva* prot. 70050 del 25.10.2018, nonché la nota del "*VI Settore-I Servizio*" prot. 5122 del 22.01.2019 inviata in riscontro alla nota ASL prot. 0002228U19-CH del 16.01.2019 circa i contenuti prescrittivi del parere ASL allegato al Verbale della Conferenza dei Servizi;

Considerato che:

- la *Scheda n. 21-Ditta Cavallo Paola* viene stralciata stante i pareri negativi formulati dalla *Strada dei Parchi S.p.A.* e dal *Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti*, resi nella citata *Conferenza dei Servizi* del 25.09.2018, nonché quello, anch'esso negativo, della *Strada dei Parchi* prot. SDP/00013332019 del 22.01.2019 pervenuto in risposta alla richiesta formulata dalla *Ditta Cavallo Paola* prot. 81218 del 13.12.2018,
- la Variante Specifica al PRG non determina modifiche alla Classificazione Acustica del territorio comunale approvata con Delibera di C.C. n. 798 del 30.03.2015 e pertanto non è necessario adeguare gli elaborati cartografici della Classificazione Acustica stessa;

Segue n. 484

Ritenuto, pertanto, di poter procedere all'Approvazione della *Variante Specifica al PRG* di che trattasi eccetto la *Scheda n. 21* (Ditta Cavallo Paola) che viene stralciata per le motivazioni di cui sopra, come da elaborati predisposti dal "VI Settore-I Servizio Pianificazione Territoriale, Programmi Complessi e SIT" e nello specifico:

- *Elab. 1: Relazione Illustrativa;*
- *Elab. 2: Tabella illustrativa delle variazioni apportate al PRG;*
- *Elab. 3: Cartografia: Stato di fatto-Stato di Progetto;*
- *Elab. 4: Rapporto Preliminare ai sensi dell'Art.12 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.;*

Preso atto del parere favorevole espresso in ordine alla regolarità tecnica, reso dal Dirigente del VI Settore ai sensi dell'Art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Vista la vigente legislazione in materia;

Vista la Legge n. 64/74 e s.m.i.;

Viste le Leggi Regionali n. 18/1983, n. 70/1995, 11/1999, n. 112/1998, n. 26/2000, n. 31/2005;

Visto il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;

Visto l'Art. 12 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.;

DELIBERA

per le motivazioni tutte esplicitate in premessa e che qui si hanno per integralmente riportate:

- **di Approvare** la "*Variante Specifica al PRG ai sensi degli art.li 10 e 11 della L.R. 18/83 e s.m.i. - 3^a Variante Cartografica*" Adottata con Delibera di C.C. n. 374 del 05.04.2018, Variante costituita dai seguenti elaborati, in atti del fascicolo, predisposti dal "VI Settore-I Servizio Pianificazione Territorio, Programmi Complessi e S.I.T.":
 - *Elab. 1: Relazione Illustrativa;*
 - *Elab. 2: Tabella illustrativa delle variazioni apportate al PRG;*
 - *Elab. 3: Cartografia: Stato di fatto-Stato di Progetto;*
 - *Elab. 4: Rapporto Preliminare ai sensi dell'Art.12 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.;*
- **di stralciare** la *Scheda n. 21* (Ditta Cavallo Paola) per le motivazioni espresse in premessa;
- **di demandare** al Dirigente del *VI Settore Urbanistica*" tutti gli adempimenti connessi all'esecuzione della presente deliberazione;



COMUNE DI CHIETI **484**
Proposta di Deliberazione per il Consiglio Comunale

PARERI PREVISTI DALL'ART. 49 D.LGS. N. 267/2000

OGGETTO: *“Variante Specifica al PRG ai sensi degli art.li 10 e 11 della L.R. 18/83 e s.m.i. – 3a Variante Cartografica”*

- Adozione: Delibera di C.C. n. 374 del 05.04.2018;

- Controdeduzioni alle Osservazioni: Delibera di C.C. n. 453 del 22.11.2018

APPROVAZIONE

Il Dirigente del VI Settore, Arch. Silvana Marrocco, attesta ai sensi dell'Art. 49, dell'Art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Data 20/01/2019



Il Dirigente del VI Settore
Arch. Silvana Marrocco

Il sottoscritto _____, nella sua qualità di Dirigente del IV Settore Gestione Risorse Finanziarie, ai sensi dell'Art. 49, comma 1° del D.Lgs. 267/2000, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile sull'esistenza della prenotazione di impegno di spesa sull'atto specificato in oggetto, escluse le valutazioni di ordine prettamente tecnico ed amministrativo, comprese quelle sull'avvenuta osservanza delle procedure preliminari richieste da Leggi e Regolamenti per l'esecuzione dell'opera, della fornitura od intervento, che sono rimesse al parere del Dirigente del Settore competente. I dati riportati nella proposta di deliberazione, compreso le variazioni del quadro economico, rientrano nella responsabilità del Dirigente che ha espresso il parere tecnico.

Data _____

Il Dirigente del IV Settore
Gestione Risorse Finanziarie

n. 484

Firmati all'originale

**Il Vice Presidente
f.to Di Biase**

**Il Segretario Generale
f.to Labbadia**

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio on line per 15 consecutivi: dal 9 al 23 aprile 2019.

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Chieti, 9 aprile 2019



**Il Segretario Generale
Avv. Celestina Labbadia**