



Elab. 2

COMUNE DI CHIETI

VI SETTORE – I° Servizio – Pianificazione Territoriale, Programmi Complessi e S.I.T.

VARIANTE SPECIFICA AL PRG


(Art.li 10 e 11 della L.R. 18/83 e s.m.i.)

3^a Retrocessione di aree da edificabili ad agricole

Adozione: Delibera di C.C. n. 354 del 10.01.2018 (BURA Ord. n. 22 del 06.06.2018)

- APPROVAZIONE -

STATO DI FATTO / STATO DI PROGETTO


L'Assessore all'Urbanistica
Dott. Geom. Mario Colantonio

Il Funzionario Responsabile del Servizio
e Responsabile del Procedimento
Arch. Lucia Morretti

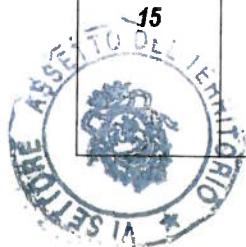


Il Dirigente del VI Settore
Arch. Silvana Marrocco



TABELLA RIEPILOGATIVA DELLE ISTANZE RICOMPRESSE NELLA VARIANTE SPECIFICA AL PRG ED INDICAZIONE, PER OGUNA DI ESSE, DEL NUMERO IDENTIFICATIVO RIPORTATO IN CARTOGRAFIA

N..IDENTIF	DITTA --- ISTANZA	IMMOBILI	DESTINAZIONE DA PRG VIGENTE
1	Di Lizio Graziella --- Prot. 54081/2015	Fg. 36 p.lle 4102 e 4114	"Area 10-Macrozona 09-San Camillo-Santa Barbara" "Area da attuare a destinazione residenziale"
2	Di Lizio Silvio --- Prot. 53577/2015	Fg. 36 p.lle 4104, 4108, 4113, 4107	"Area 10-Macrozona 09-San Camillo-Santa Barbara" "Area da attuare a destinazione residenziale"
3	Di Lizio Rita --- Prot. 54079/2015	Fg. 36 p.lle 4103 e 4111	"Area 10-Macrozona 09-San Camillo-Santa Barbara" "Area da attuare a destinazione residenziale"
4	D'Arcangelo Eida --- Prot. 63353/2016	Fg. 17 p.lle 4214 e 4379	"Area 01-Macrozona 06-PEEP San Martino" "Area da attuare a destinazione residenziale"
5	Basile Federica, Basile V. --- Prot. 62565/2016	Fg. 33 p.lle 350 e 1692	"Area 06-Macrozona 30-ex PP Chieti Scalo 1" "Area da attuare a destinazione residenziale"
6	Desiderio Adina --- Prot. 62509/2015	Fg. 33 p.lle 383 e 1710	"Area 06-Macrozona 30-ex PP Chieti Scalo 1" "Area da attuare a destinazione residenziale"
7	Cavallo Franco --- Prot. 55282/2016	Fg. 40 p.lle 4207 e 4209	"Area 09-Macrozona 30-ex PP Chieti Scalo 1" "Area da attuare a destinazione residenziale"
8	Panara Alessandra --- Prot. 5687/2016	Fg. 47 p.la 884	"Area 10" e "Area 11" - "Macrozona 13-San Donato" "Area da attuare a destinazione residenziale"
9	Capone Lucia --- Prot. 65553/2015	Fg. 19 p.lle 4028, 338, 4029, 688 e 4288	"Area 04-Macrozona 25-ex PEEP Tricalle" "Area da attuare a destinazione residenziale"
10	Laudadio Davide --- Prot. 53079/2017	Fg. 34 p.la 702 (ex 27)	"Area 04-Macrozona 30-ex PP Chieti Scalo 1" "Area da attuare a destinazione residenziale"
11	Picciani R., Picciani A. Mammarella A, Mammarella M. --- Prot. 53935/2017	Fg. 28 p.lle 877 e 885	"Area 01-Macrozona 30-ex PP Chieti Scalo 1" "Area da attuare a destinazione residenziale"
12	Toracchio Donato Toracchio Maria --- Prot. 61324/2017	Fg. 36 p.lle 4186, 4169, 4168, 4181, 4184, 4029	"Area 10-Macrozona 09-S. Camillo-S. Barbara" "Area da attuare a destinazione residenziale"
13	Di Meo Maria F. --- Prot. 73300 del 30.11.2017	Fg. 51 p.la 56	Parte "Comparto Zona B n. 6" e parte in "Area 04-Microzona 24" - Località Brecciarola "Zona di completamento residenziale" e "Area da Attuare"
14	Tavoletta Linda - Tavoletta A. --- Prot. 70400/2017	Fg. 19 p.lle 756, 472, 473, 474, 475, 476, 477	"Area 08-Macrozona 31-ex PP Tricalle" "Area da attuare a destinazione residenziale"
15	Baldassarre Vincenzo Del Ciotto Antonio --- Prot. 66625/2015	Fg. 31 p.lle 14, 4130, 4521, 4131 e 27	i terreni di mq. 51.251,00, in Via Masci, sono ricompresi nel "Programma di riqualificazione urbana-Realizzazione di un'area artigianale in Via Masci" (P.R.U. ex CER di cui al D.M. 21.12.1994) approvato D.C.C. n. 236 del 31.08.1999; il PRU risulta decaduto ed alle aree si applicano le disposizioni di cui all'Art. 9 D.P.R. 380/2001 I terreni risultano ricompresi nel PAI - P2 "Pericolosità elevata"



LEGENDA



RICHIESTA DI RETROCESSIONE DA AREA EDIFICABILE AD AGRICOLA



AREE RETROCESSE IN ZONA AGRICOLA A SEGUITO DI PRECEDENTI VARIANTI SPECIFICHE AL P.R.G.



AREE DA ATTUARE IN ZONA OMOGENEA B SOTTOPOSTE A COMPARTO DI INTERVENTO ex art. 26 L.U.R.



AREE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE ATTUATE



AREE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE DA ATTUARE



AREE DI PROPRIETA' PUBBLICA E PRIVATA ATTUATE



AREE PER SERVIZI DI PROPRIETA' PUBBLICA DA ATTUARE



AREE RESIDUALI



AREE INTERESSATE DALLE DISPOSIZIONI DEL PAI-FUGAZZA-PIANO DELLE ALLUVIONI



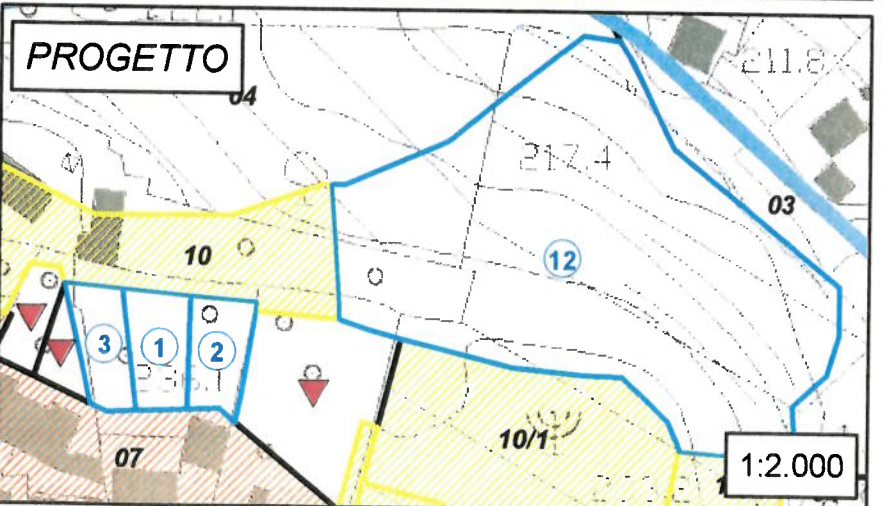
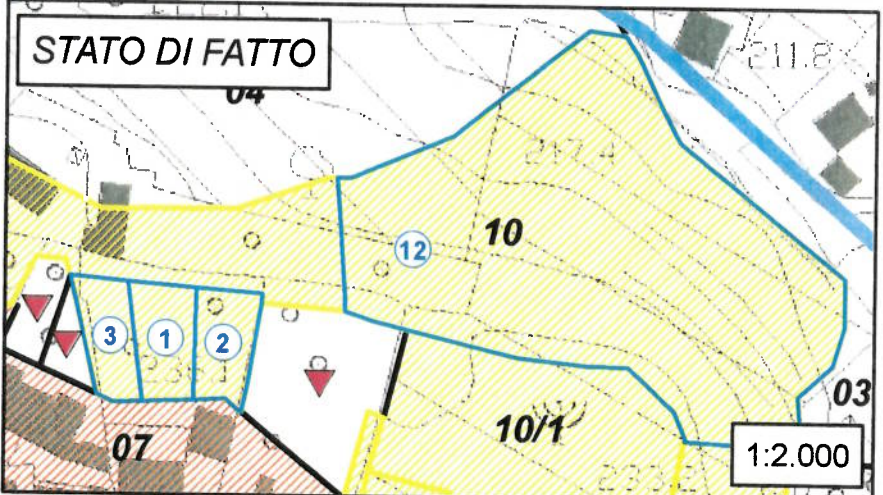
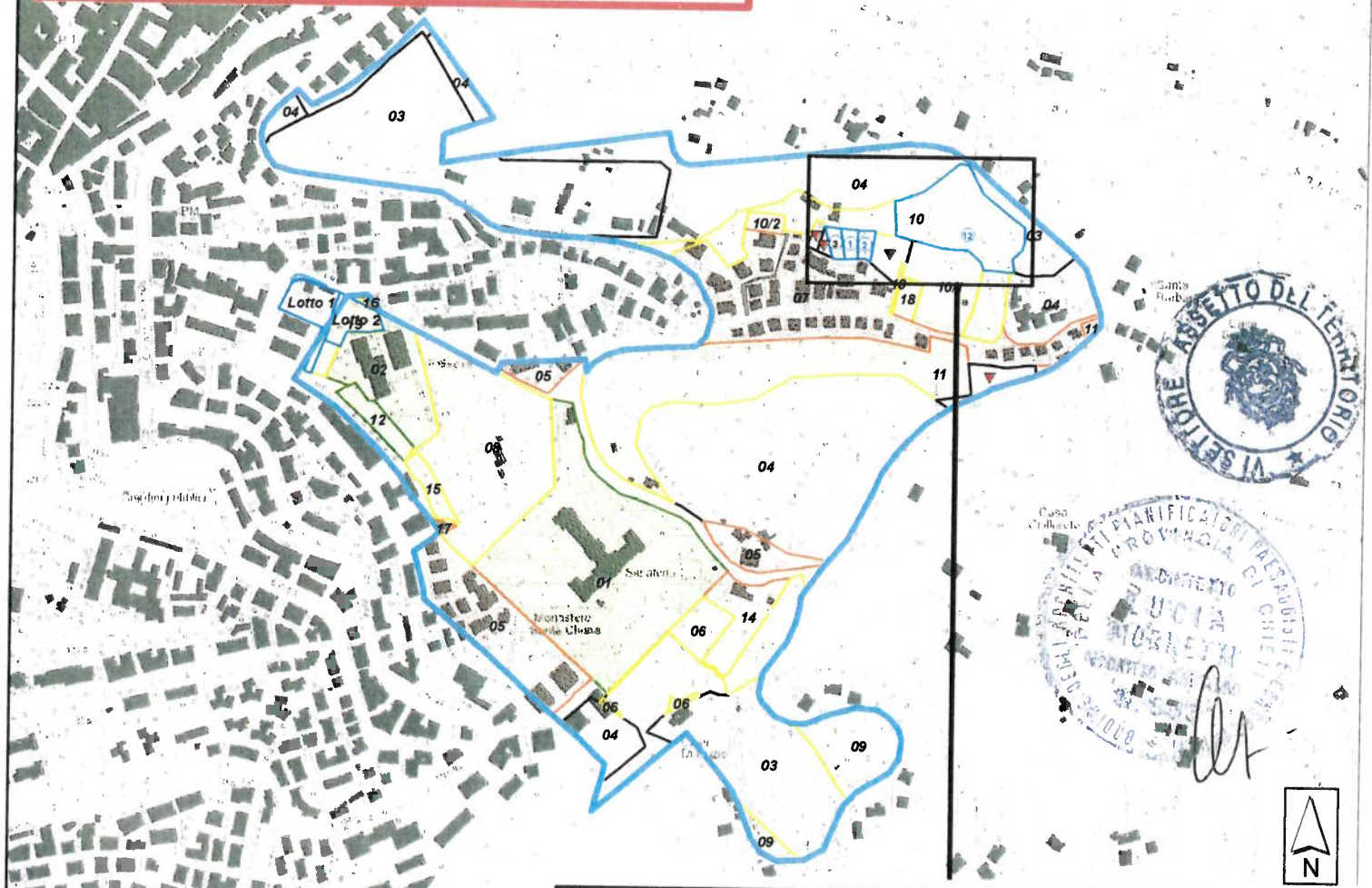
PERIMETRO MACROZONE



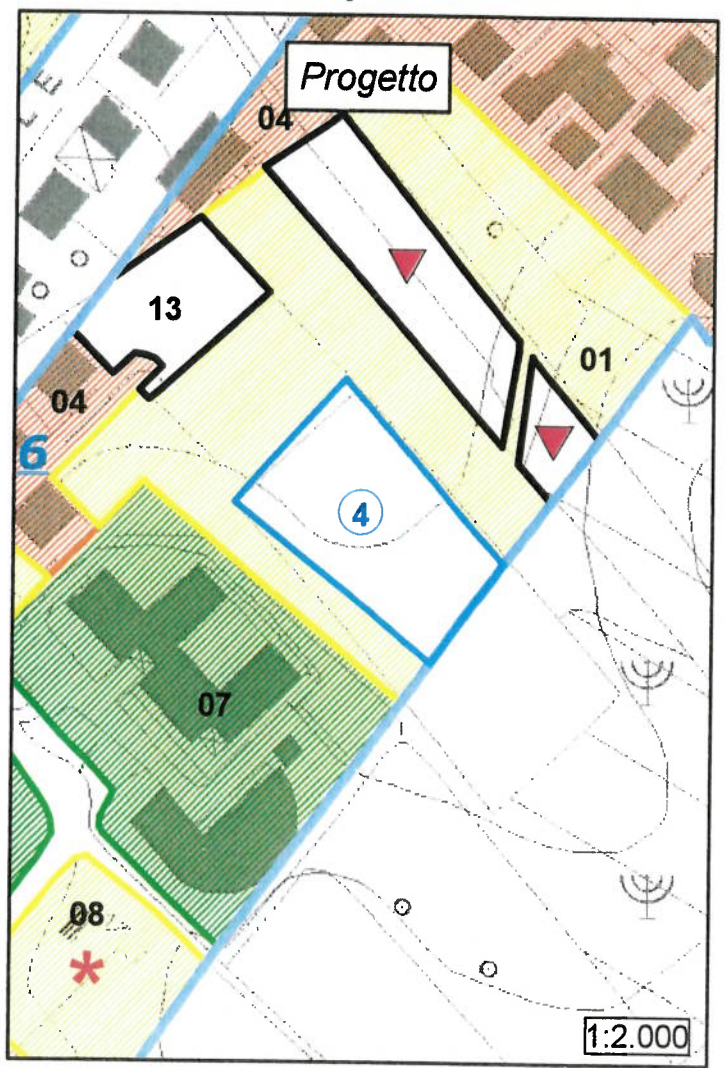
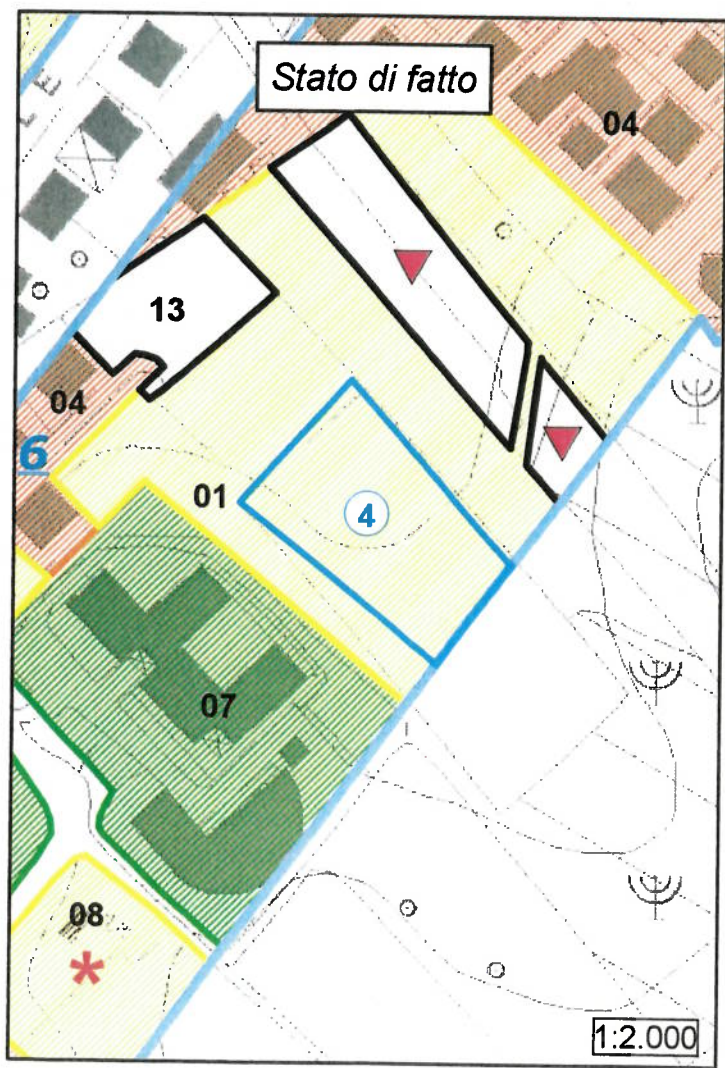
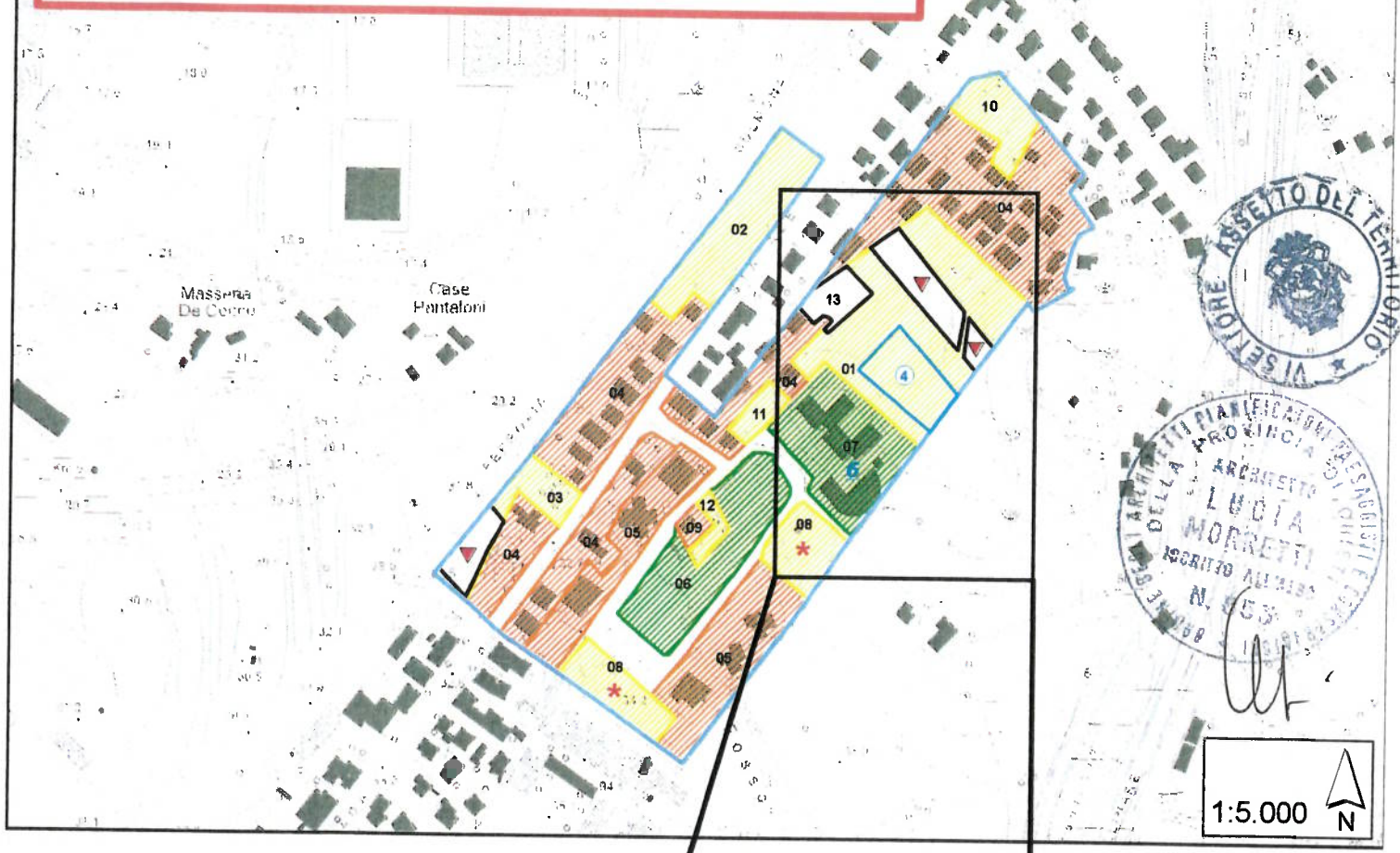
PERIMETRO MICROZONE



ELABORATO A MACROZONA 9-SANTA BARBARA

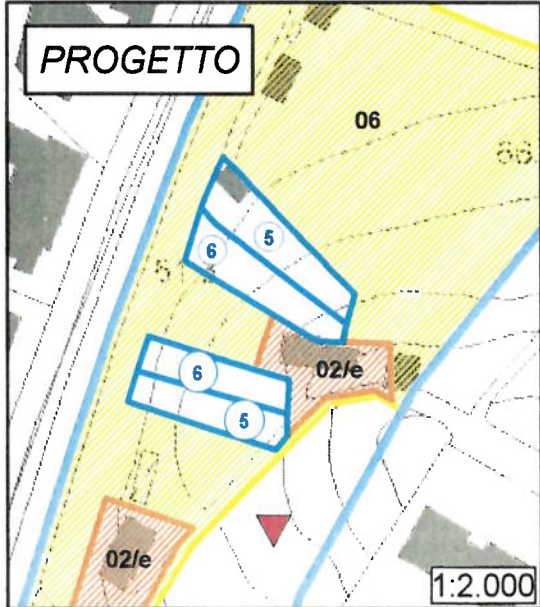
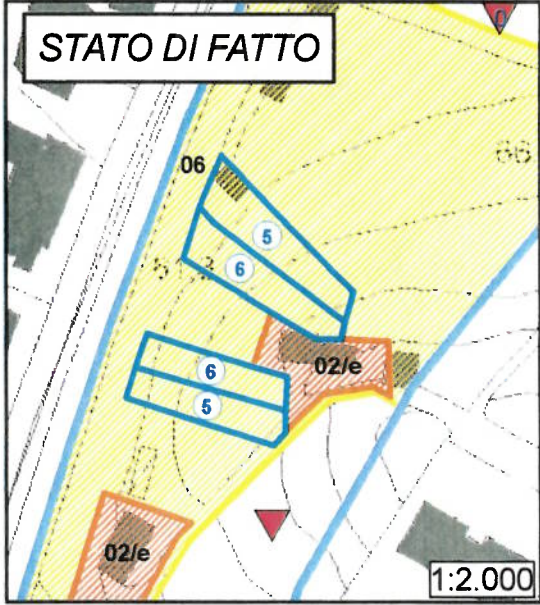
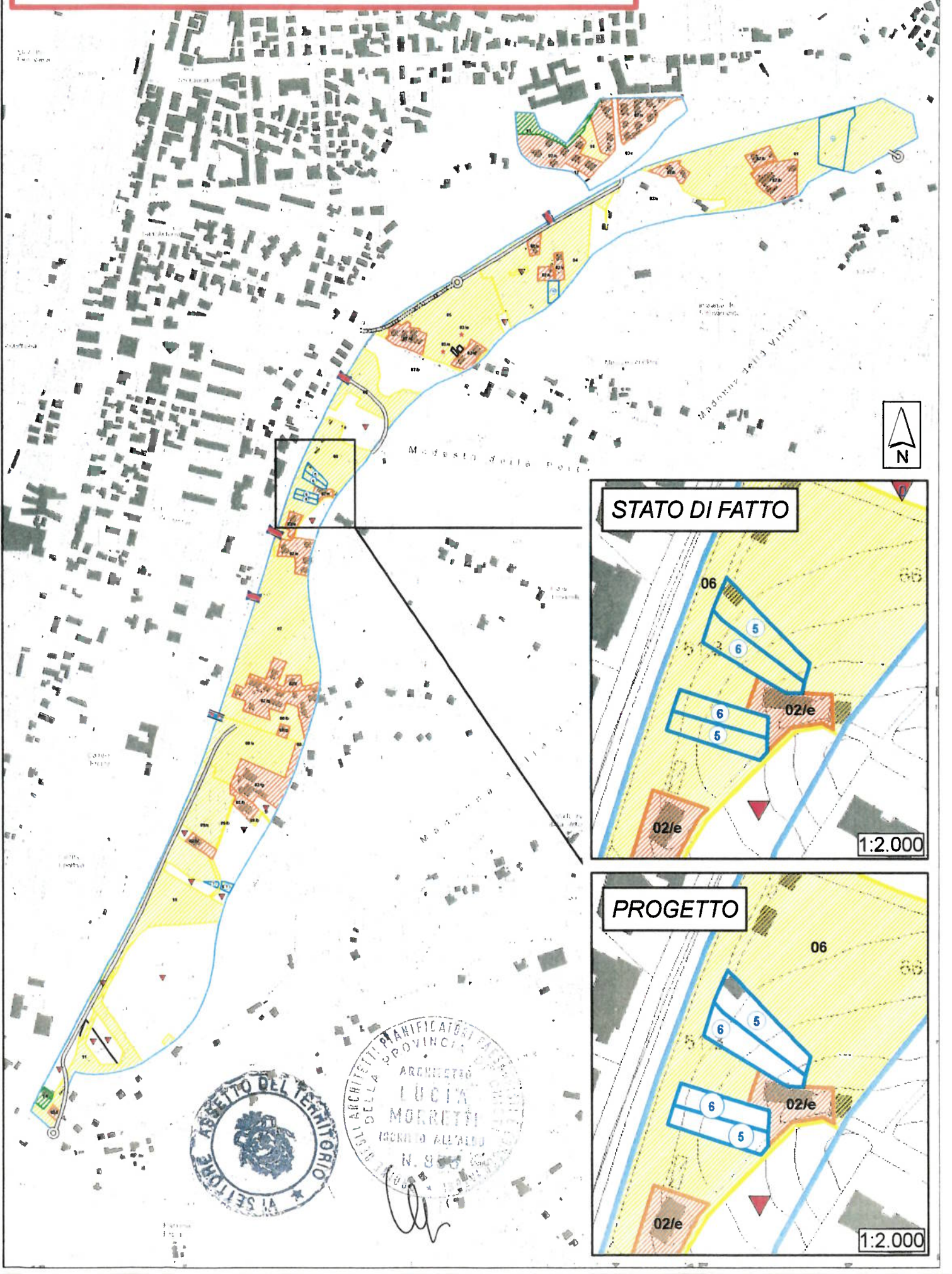


ELABORATO A
MACROZONA 6-EX PEEP SAN MARTINO



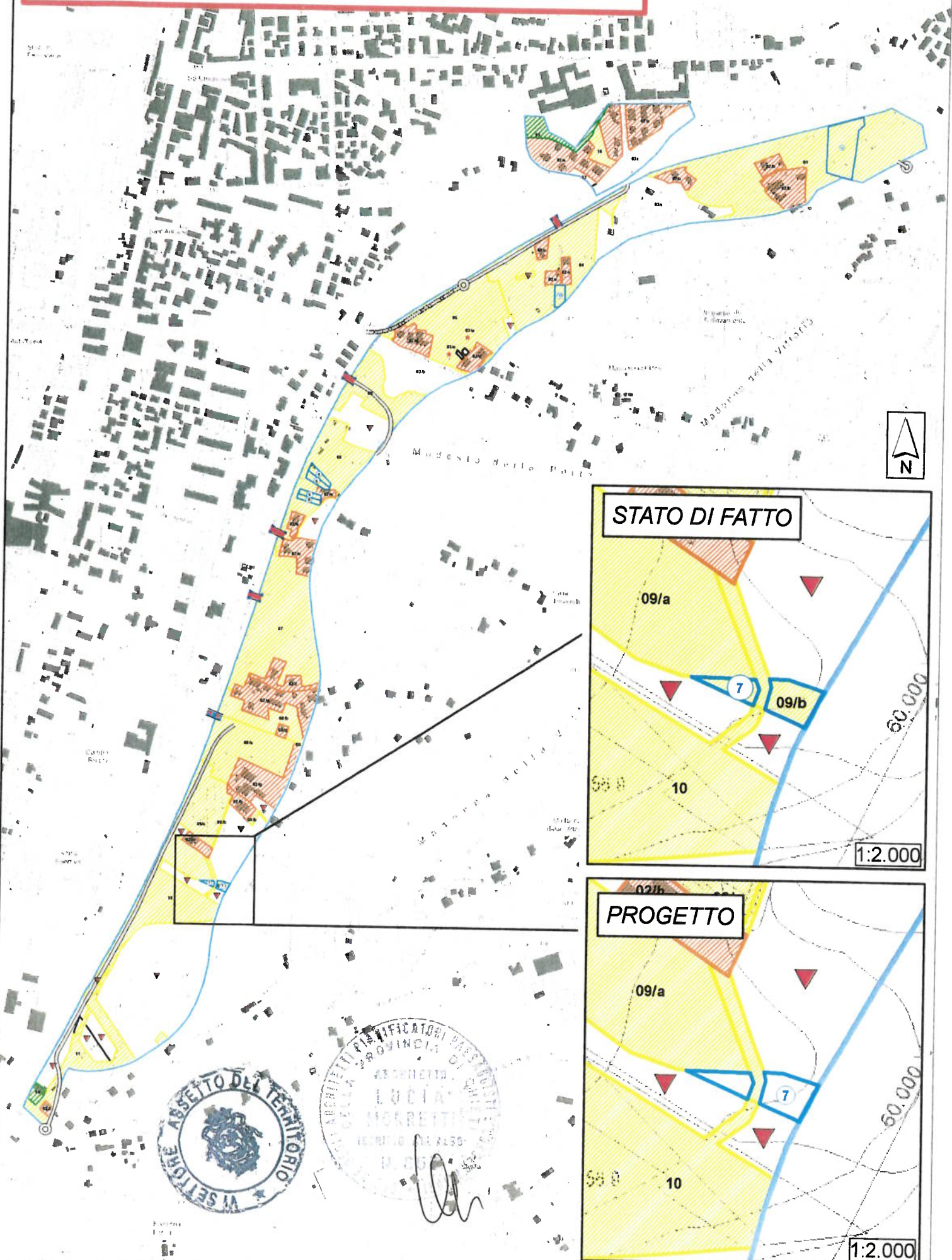
ELABORATO B
MACROZONA 30-EX PP CHIETI SCALO 1

Edizione 1/1/2010

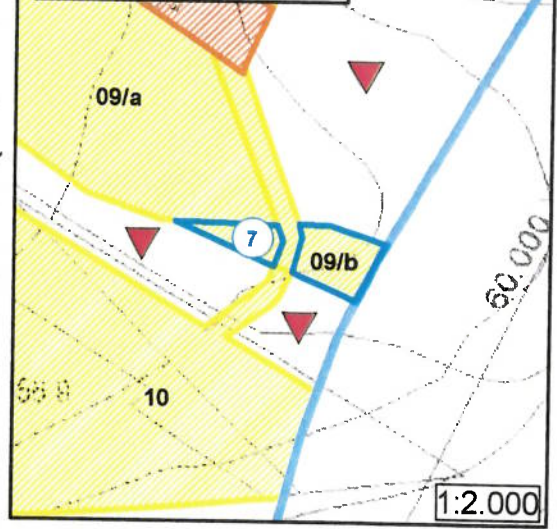


ELABORATO A
MACROZONA 30-EX PP CHIETI SCALO 1

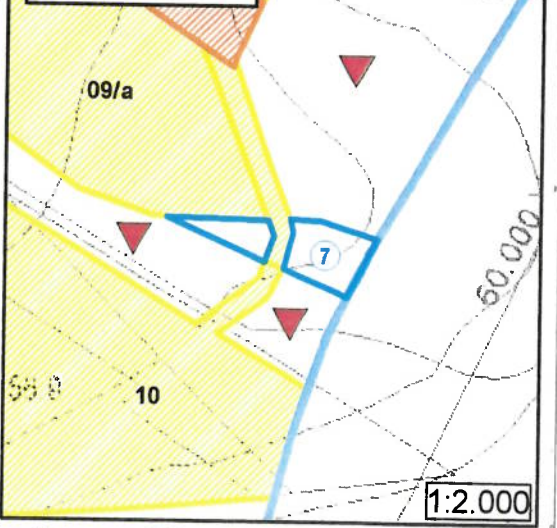
Edilizia - La Voce



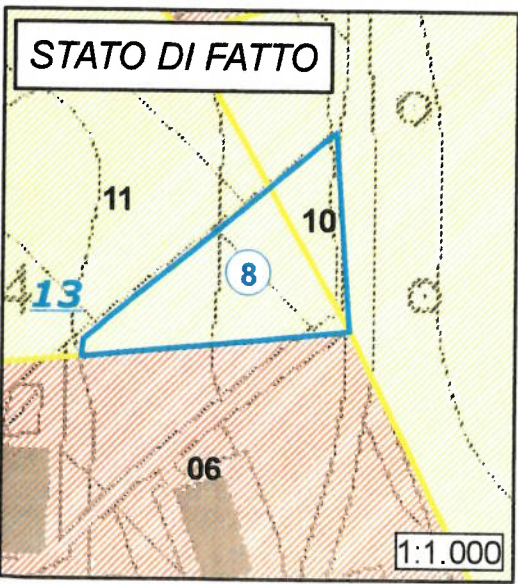
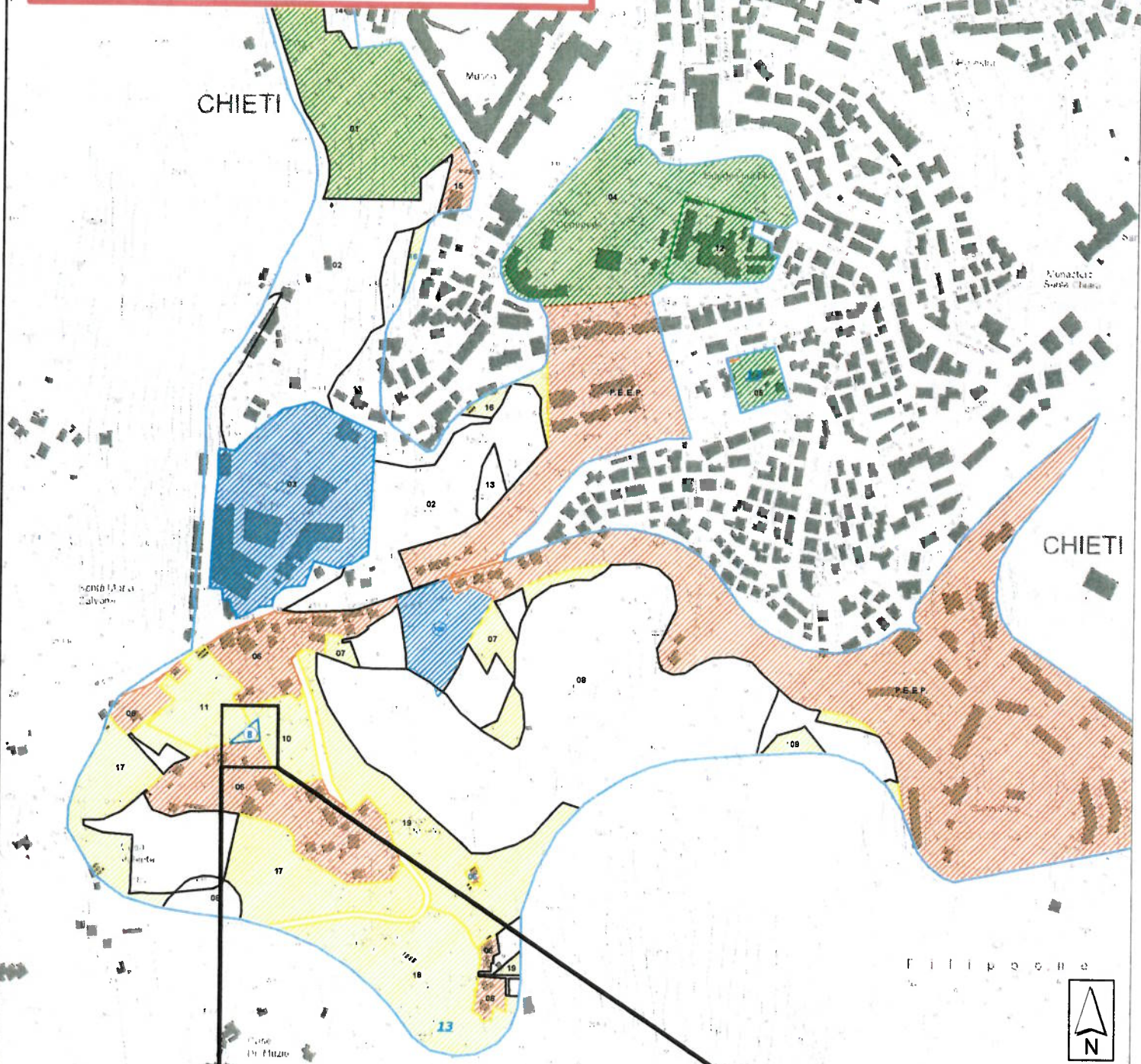
STATO DI FATTO



PROGETTO



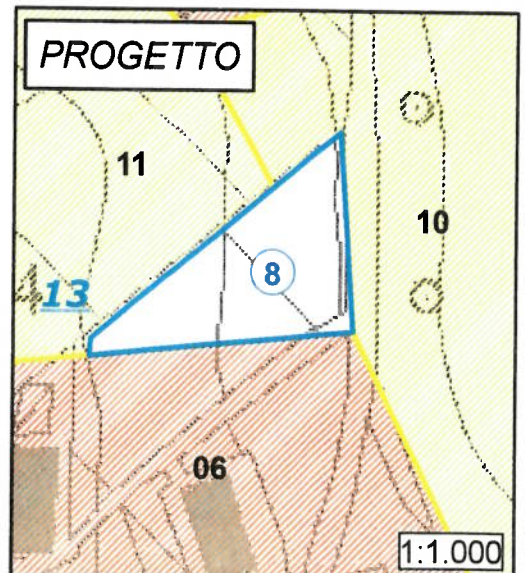
ELABORATO A
MACROZONA 13-SAN DONATO



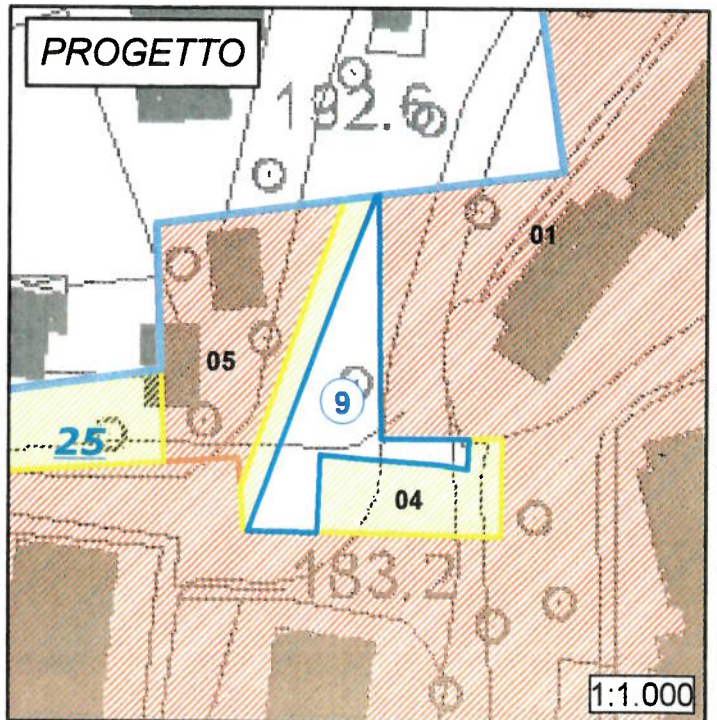
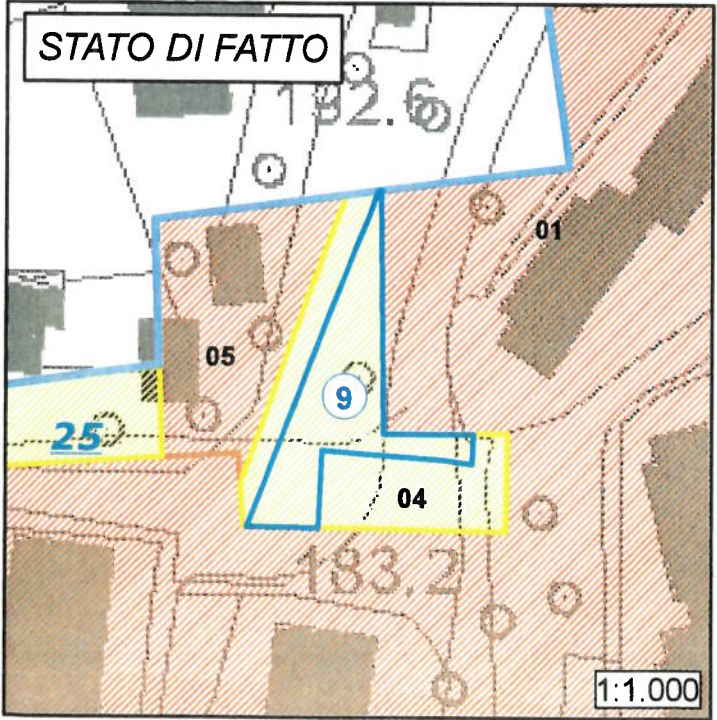
ASSETTO DEL TERRITORIO
VI SETTORE

PIANIFICAZIONE PAESAGGIATA
PROVINCIA DI CHIETI

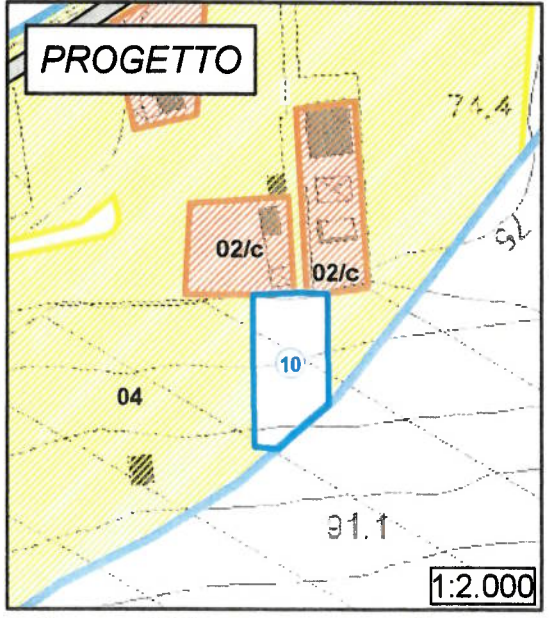
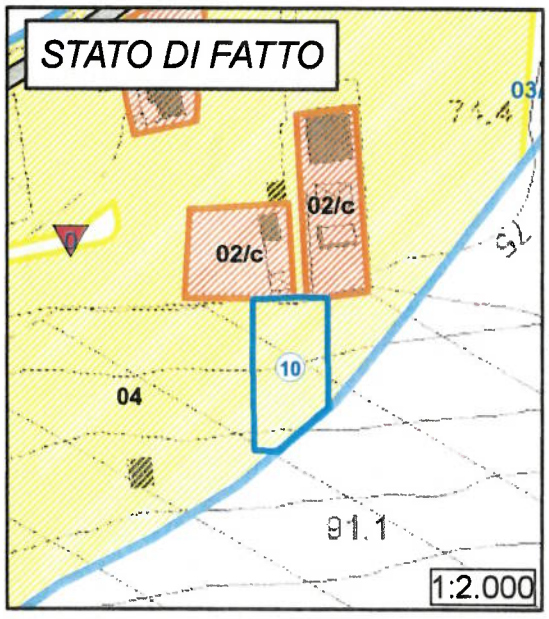
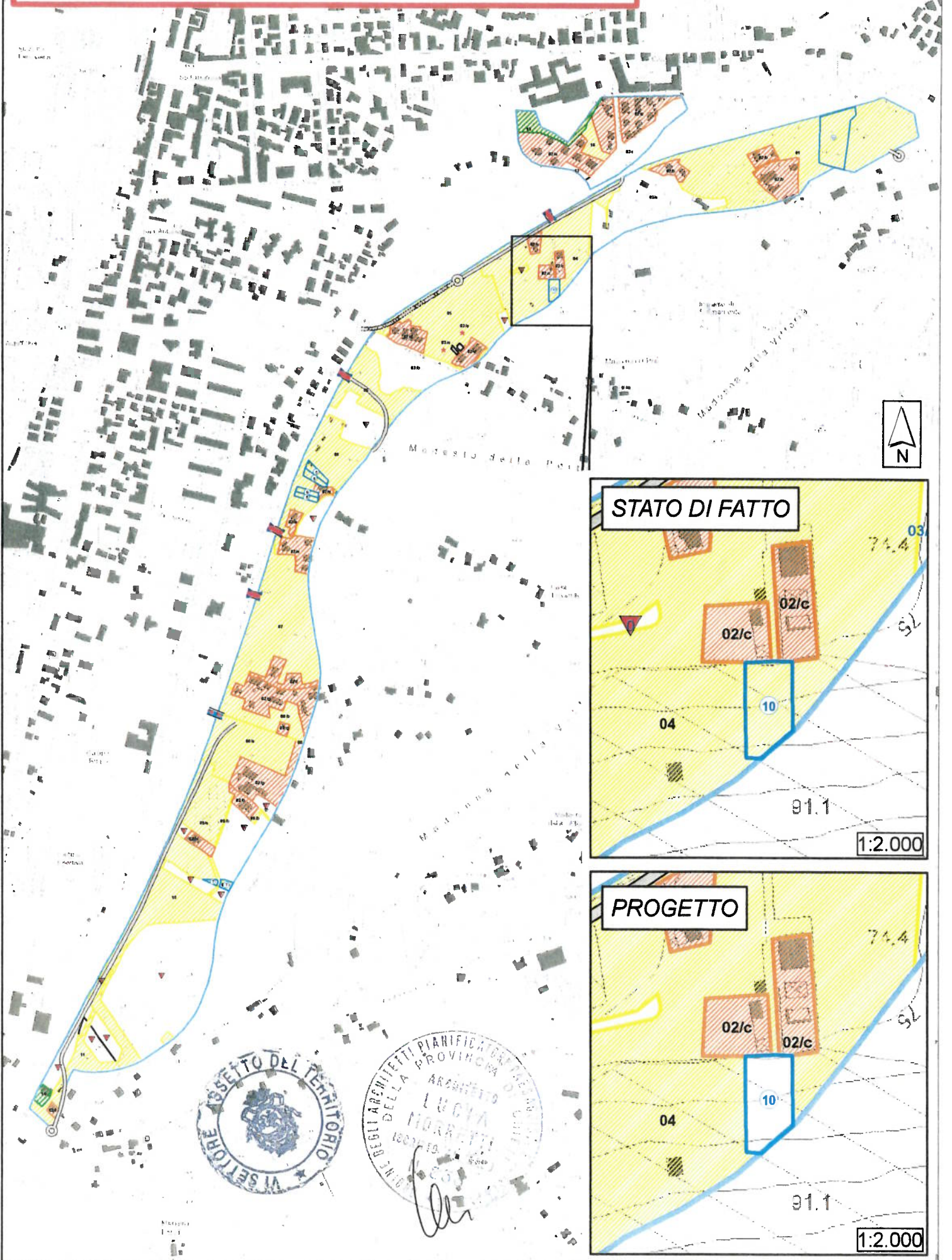
ARCHITETTO
LUCIA MORRETTI
LIBERATO ALLARDO



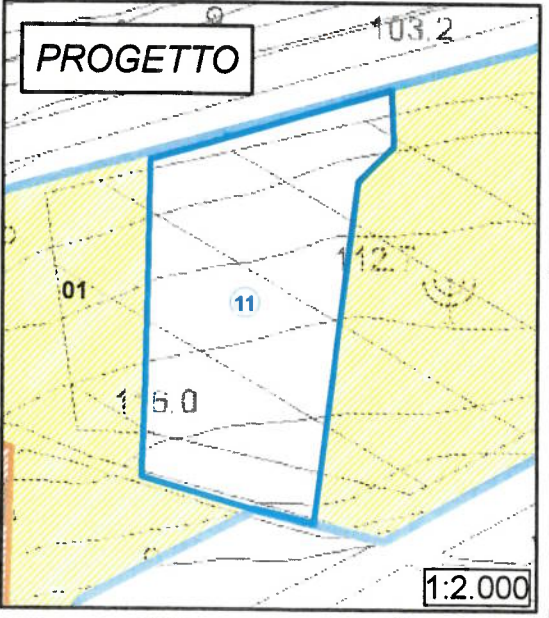
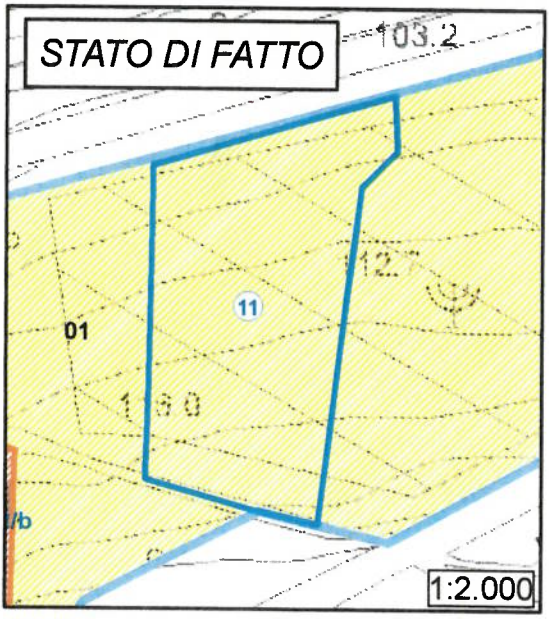
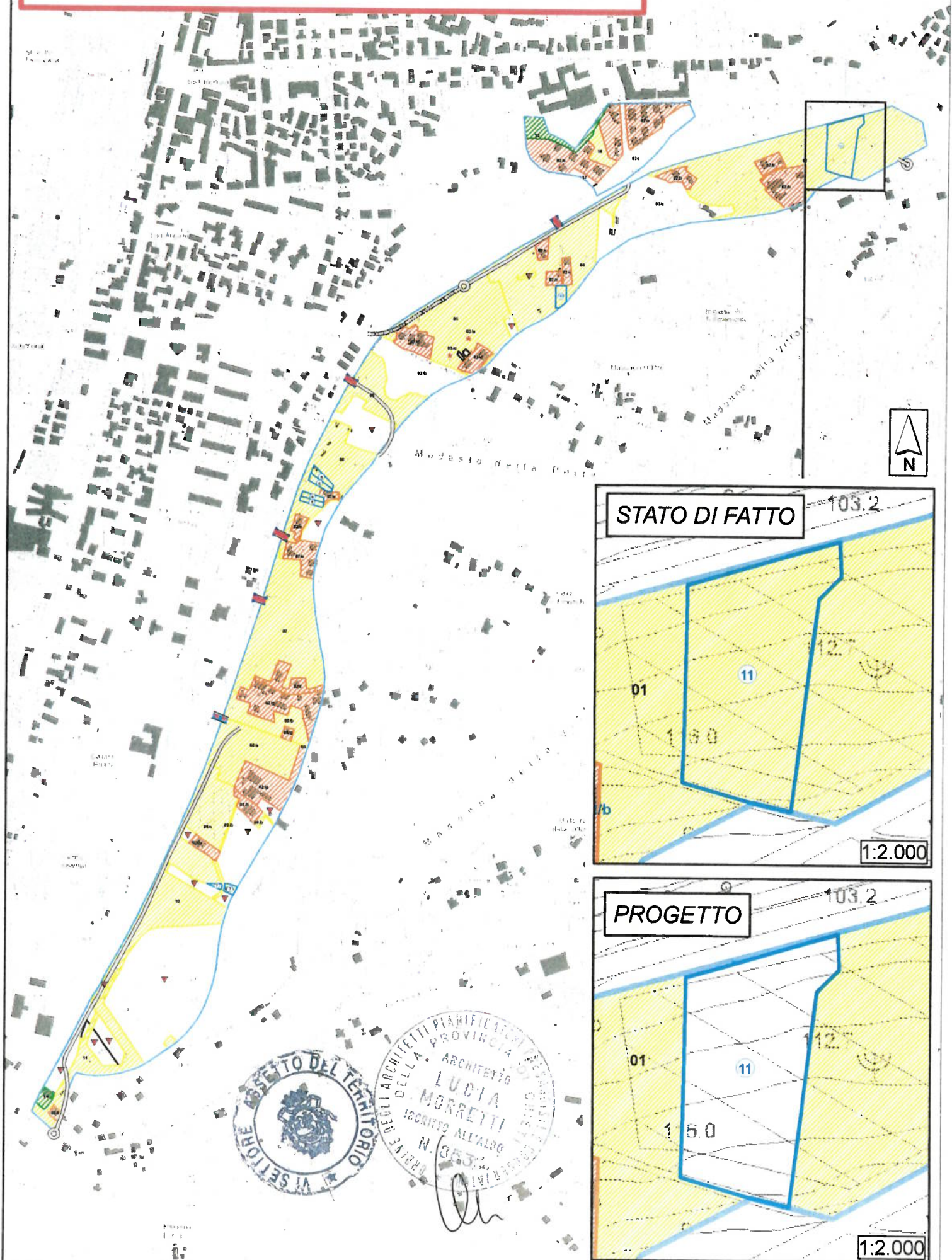
ELABORATO A MACROZONA 25-EX PEEP TRICALLE



ELABORATO C MACROZONA 30-EX PP CHIETI SCALO 1



ELABORATO D
MACROZONA 30-EX PP CHIETI SCALO 1

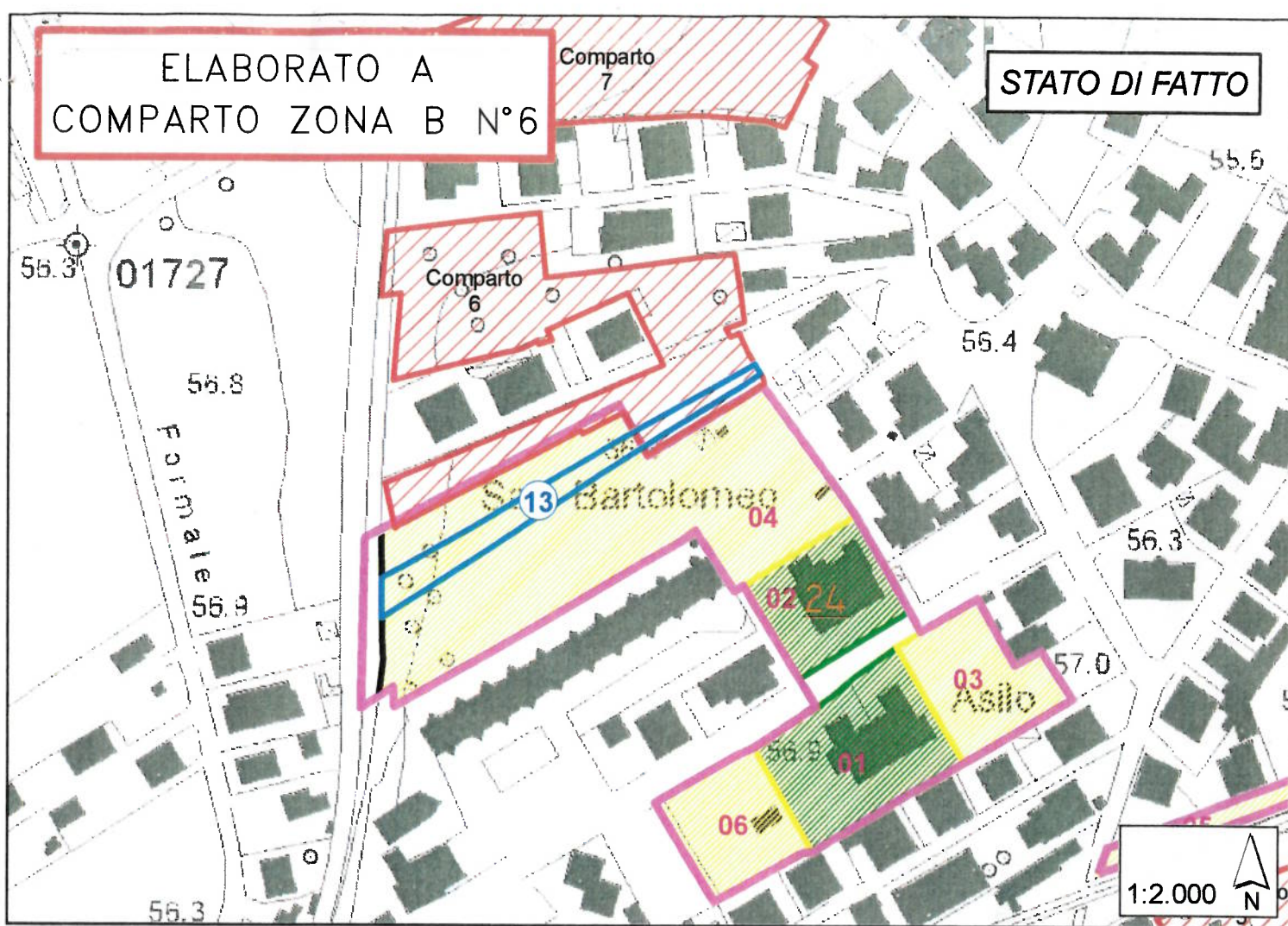


SECTORE DEL TERRITORIO
ARCHITETTO
LUDIA MORRETTI
ISCRITTO ALL'ALBO
N. 353

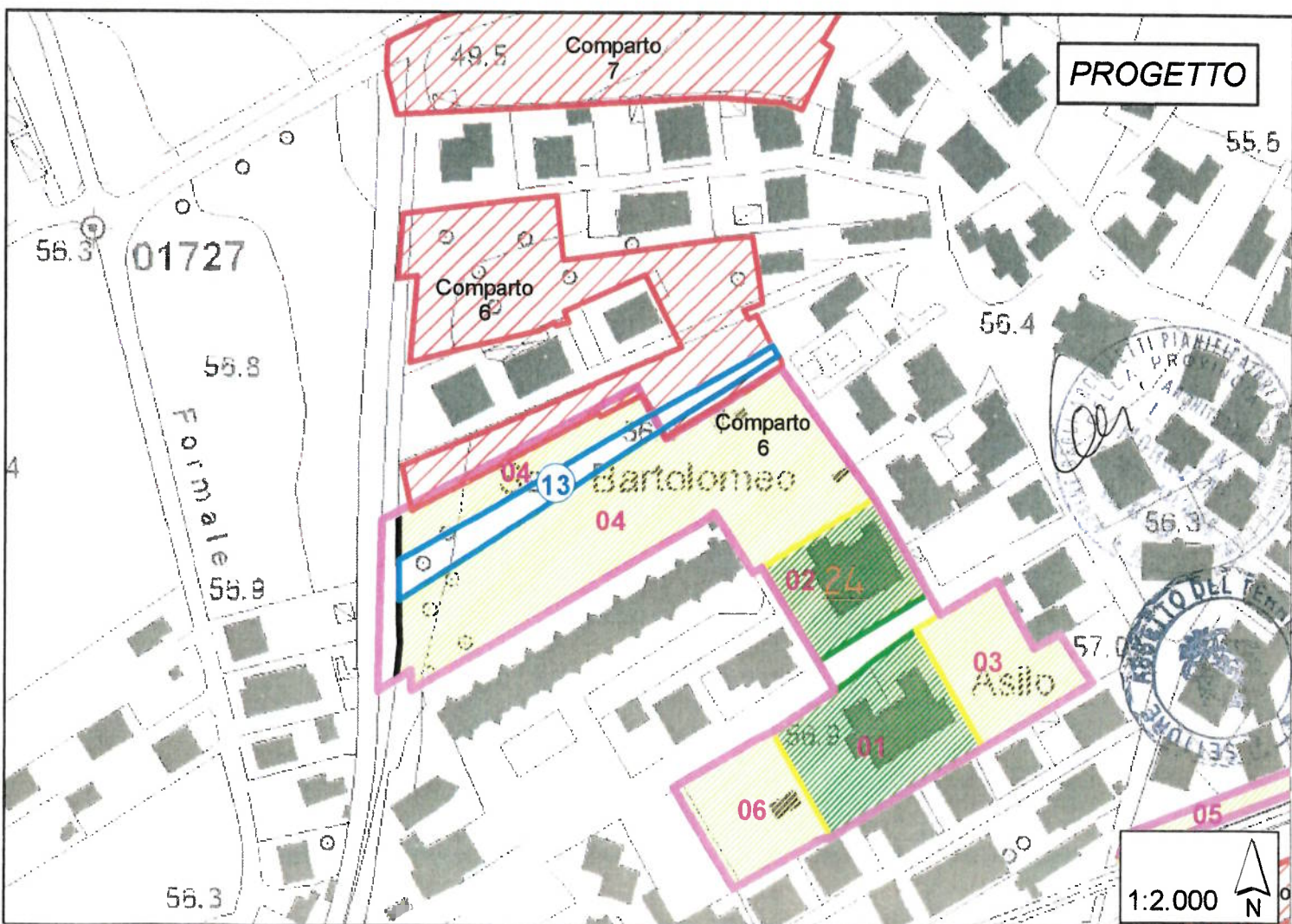
ELABORATO A
COMPARTO ZONA B N°6

Comparto
7

STATO DI FATTO

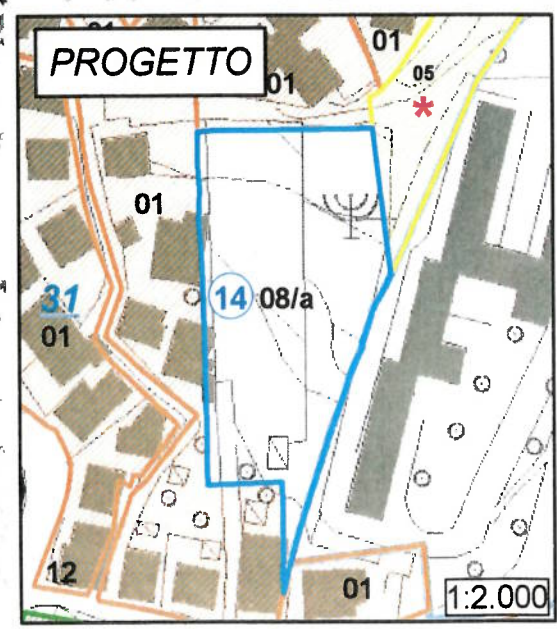
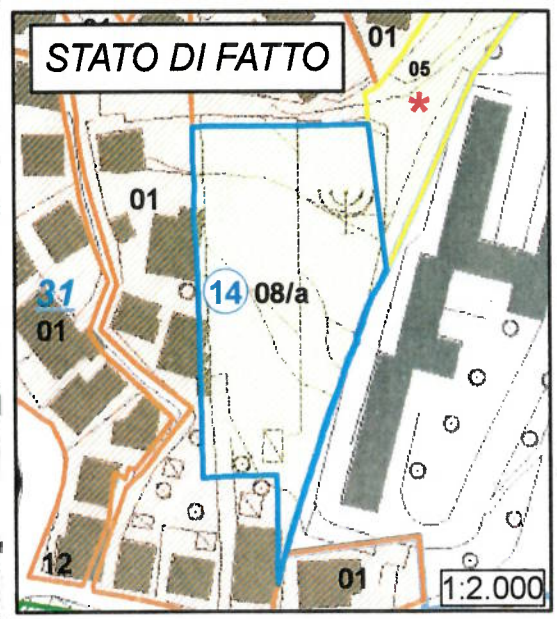
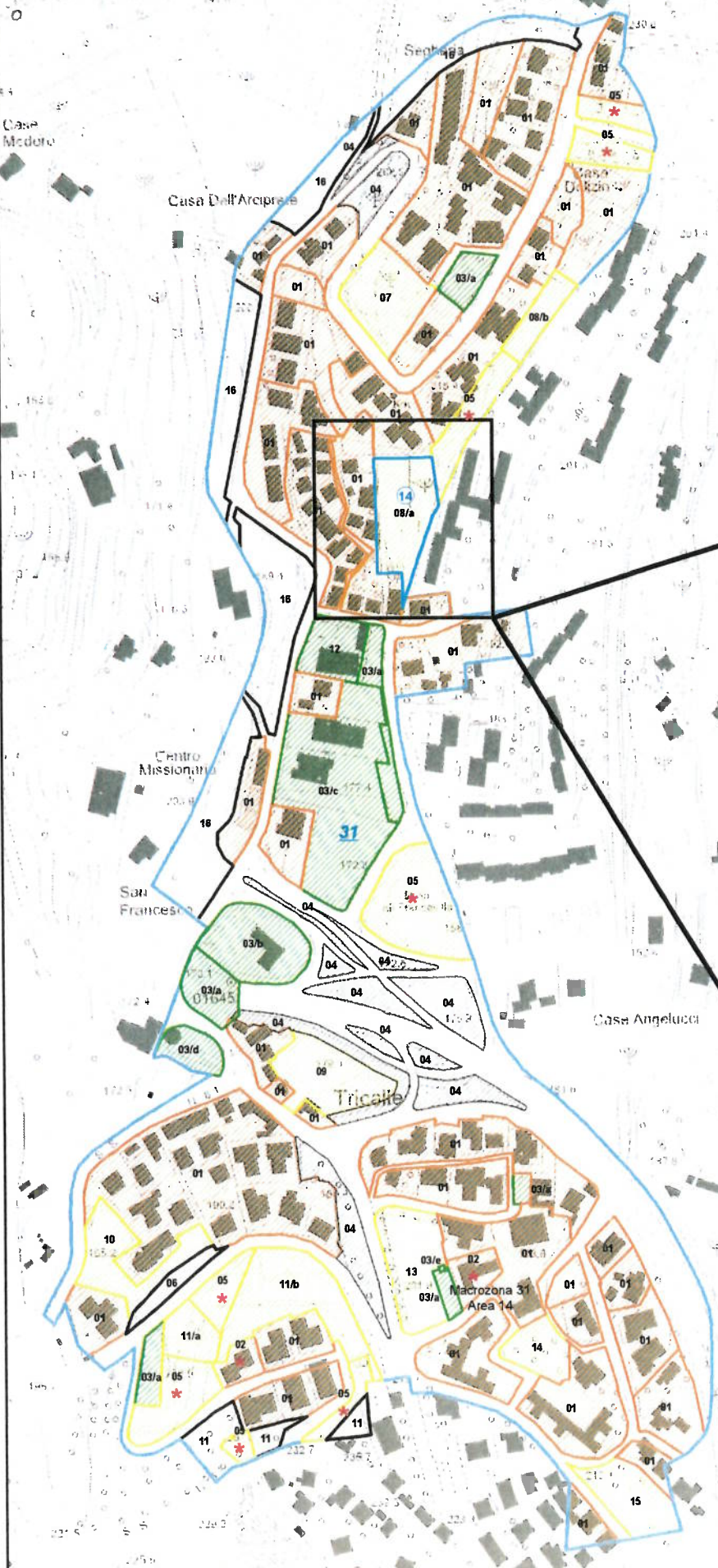
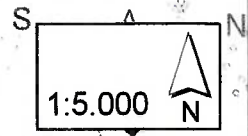


PROGETTO



ELABORATO A MACROZONA 31-EX PP TRICALLE

A r e a C o l l e
A r e n a z z

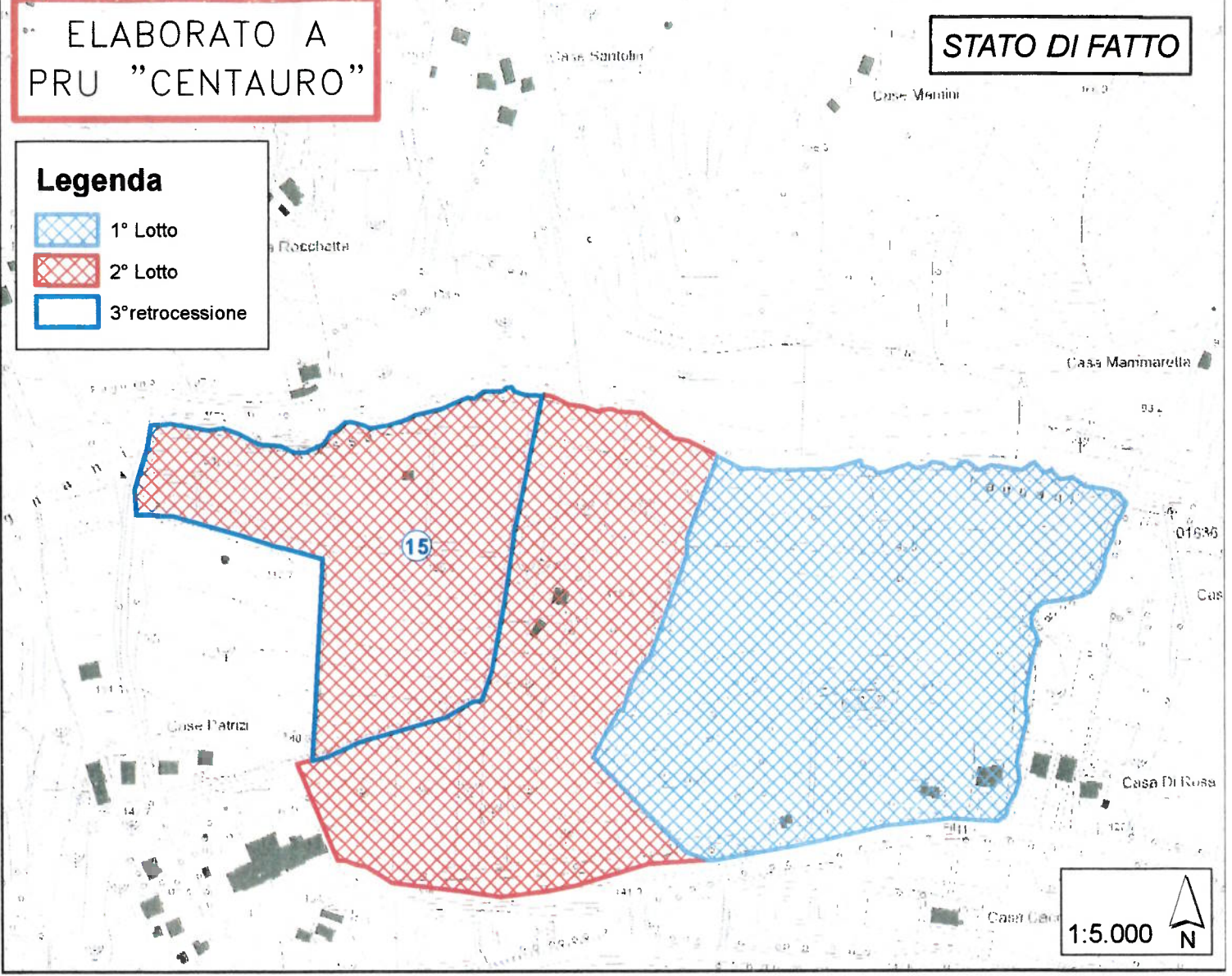


ELABORATO A PRU "CENTAURO"

STATO DI FATTO

Legenda

- 1° Lotto
- 2° Lotto
- 3° retrocessione



PROGETTO

